**ПРОТОКОЛ**

[**публичных слушаний**](http://pandia.ru/text/category/publichnie_slushaniya/)**по проекту «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» на территории**

**городского поселения « Поселок Воротынск»**

|  |  |
| --- | --- |
| **п. Воротынск** |  |
| **26.12.2019 г.** | **15 час. 00 мин.** |

**Место проведения:** пос. Воротынск ул. Железнодорожная 8, зал заседаний администрации городского поселения «Поселок Воротынск».

**Время работы:** начало - 15.00, окончание - 16.00

**Организатор**: администрация ГП «Поселок Воротынск».

**Председательствующий**: Малимонов Виктор Федорович – заместитель главы ГП «Поселок Воротынск».

**Секретарь публичный слушаний** – Салманова Екатерина Михайловна – ведущий специалист администрации ГП «Поселок Воротынск»

**Присутствовали:**

11 граждан городского поселения,

представитель ТСН «Воротынская слобода» Котелевский Ю.В.,

**Цель публичных слушаний**:

Обеспечение гласности и выяснения мнения населения по проекту «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» .

**Повестка дня:**

1. Приветствие участников слушаний.

2. Презентация проекта «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» - представитель ТСН «Воротынская слобода» Котелевский Ю.В **.**

Ответы на вопросы и замечания, поступающие от жителей- представитель ТСН «Воротынская слобода» Котелевский Ю.В.

3.Выступления иных лиц, желающих высказать свои предложения по проекту.

4. Голосование по итогам публичных слушаний.

**Публичные слушания открыл** заместитель главы ГП «Поселок Воротынск» Малимонов В.Ф. Он поприветствовал лиц, собравшихся для участия в публичных слушаниях. Малимонов В.Ф. пояснил участникам публичных слушаний, что руководствуясь ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Поселок Воротынск», были назначены публичные слушания по рассмотрению вопроса по проекту «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» на территории городского поселения «Поселок Воротынск» на 26.12.2019 года в 15.00 часов по адресу: пос. Воротынск , ул. Железнодорожная 8, зал заседаний администрации городского поселения «Поселок Воротынск», в соответствии с постановлением главы городского поселения «Поселок Воротынск» от 21.11.2019 года № 19 «О проведении публичных слушаний по проекту «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11».

**Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний** и приеме предложений от организации и других лиц по проекту «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» на территории городского поселения « Поселок Воротынск»**:** в газете «Бабынинский вестник» от 27.11.2019 г. № 94 (11432); на официальном сайте ГП «Поселок Воротынск» в Разделе «Градостроительство» 21.11.2019г.; информация обнародована путем вывешивания объявлений на территории городского поселения «Поселок Воротынск».

К началу публичных слушаний зарегистрировались 11 человек, на выступления записался 0 человек. Предложения и заявки на выступления подаются в письменном виде. Слово для выступлений участникам слушаний предоставляется в порядке поступления заявок. Все приглашённые лица выступают только с разрешения председательствующего. Даны разъяснения по порядку проведения публичных слушаний.

Регламент следующий: проведение слушаний до 16-00, время на выступление докладчику - до 15 минут, на выступления в прениях не более 3 минут. Если у выступающего большое количество предложений, и они заслуживают внимания - время может быть продлено.

**Выступающие – Котелевский Ю.В.** – представил проект «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11». Проект изготовлен ООО «ТЭС-проект» в 2019г.Данный проект представлен в виде следующей информации:

1. Проект планировки территории (том1. Основная часть).
2. Проект планировки территории (том2. Материалы по обоснованию).

**Обсуждение вопросов по проекту** **«Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11»**

Были заданы следующие вопросы:

- Подъезд к данному участку осуществляется с технологической дороги. Как планируется осуществлять подъезд к участкам?

Подъезд также будет осуществляться со стороны технологической дороги. Ремонт данной дороги будет произведен за счет собственников ТСН « Воротынская Слобода» до начала строительства. На время проведения строительства будет организован подъезд строительной техники со стороны дороги «д.Харское- с.Кумовское»

- Хватит ли ресурсов для обеспечения водой, электричеством, канализацией данные дома? (Ответ: - техническая возможность подключения к сетям электроснабжения, водоснабжения и канализации, газоснабжения имеется (предоставлены технические условия от всех ресурсоснабжающих организаций). Проведение коммуникаций к данному земельному участку потребует серьезных финансовых вложений. Коммуникации будут проведены за счет целевых взносов членов ТСН «Воротынская Слобода». Цена земельных участков для строительства за 100 кв.м- рыночная по Бабынинскому району. Внешний вид ограждения данного участка будет дополнительно согласовываться с администрацией ГП « Поселок Воротынск».

Прошу проголосовать за принятие проекта «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» на территории городского поселения « Поселок Воротынск».

Малимонов В.Ф.:

1) Мы дали возможность всем желающим выступить в прениях. Как председатель публичных слушаний выражаю всем благодарность. Все предложения и замечания будут проанализированы.

2) Ставлю проект «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» на территории городского поселения « Поселок Воротынск» на голосование.

**Голосование по итогам публичных слушаний.**

Результаты голосования: «за» - 11 , «против» - 0 , воздержалось - 0.

Таким образом, по итогам открытого голосования **принято решение:**

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. Одобрить проект «Проект планировки территории ТСН «Воротынская Слобода», расположенной относительно адреса ориентира: Калужская область, п.Воротынск, земельный участок с кадастровым номером 40:01:030404:11» на территории городского поселения « Поселок Воротынск».
2. Направить результаты публичных слушаний и протокол публичных слушаний Собранию представителей городского поселения «Поселок Воротынск».
3. Опубликовать (обнародовать) результаты публичных слушаний.

В.Ф.Малимонов поблагодарил участников публичных слушаний за конструктивную работу, всех собравшихся в зале. Высказал надежду на дальнейшую плодотворную совместную работу. Объявил о закрытии публичных слушаний .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заместитель Главы**  **городского поселения**  **«Поселок Воротынск»** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **В.Ф.Малимонов** |
| **Секретарь** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Е.М.Салманова** |