



ООО «ПК ГЕО»

*Договор подряда № 17/16
от 29 сентября 2016 года
Экземпляр № 1*

**Строительство водозабора и внеплощадочных сетей
водоснабжения по объектам
«Комплексная малоэтажная застройка
в д. Яглово г. Калуга» и «Воротынская роща»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Пояснительная записка

17/16-09/16-ПЗ

Том 2

*Калуга
2016 г.*



ООО «ПК ГЕО»

*Договор подряда № 17/16
от 29 сентября 2016 года
Экземпляр № 1*

**Строительство водозабора и внеплощадочных сетей
водоснабжения по объектам
«Комплексная малоэтажная застройка
в д. Яглово г. Калуга» и «Воротынская роща»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Пояснительная записка

17/16-09/16-ПЗ

Том 2

Генеральный Директор

К.Г. Чистов

*Калуга
2016 г.*

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	СОСТАВ ПРОЕКТА	4
2.	ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	5
2.1	Основание для разработки	5
2.2	Исходные данные и условия.....	5
2.3	Нормативно-правовая документация	7
3.	СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНЫХ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	9
3.1	Климат.....	9
3.2	Гидрогеологические условия.....	9
3.3	Геологические условия	10
4.	ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	11
4.1	Характеристика территории проектирования	11
4.2	Сведения о линейном объекте.....	11
4.3	Параметры полосы отвода для строительства водопровода	12
4.4	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта.....	13
5.	СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОДОПРОВОДА.....	15
6.	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	21
7.	ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С УЧЕТОМ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	25
8.	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	33
8.1	Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	33
8.2	Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	35
8.3	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне.....	37
8.4	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	38
8.5	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	40
9.	ПРИЛОЖЕНИЯ	43
10.	ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	48

Взам. инв. №								
	Подп. и дата	17/16-09/16-ПЗ						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инв. № подл.						Стадия	Лист	Листов
	Разраб.					Проект планировки территории ООО «ПК ГЕО»		
	Провер.							

Состав графических материалов

Обозначение	Наименование
17/16-09/16-ППТ Лист 1	Схема расположения проектируемой территории
17/16-09/16-ППТ Лист 2-6	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
17/16-09/16-ППТ Лист 7-11	Схема границ зон с особыми условиями использования территории
17/16-09/16-ППТ Лист 12-13	Схема движения транспорта
17/16-09/16-ППТ Лист 14-18	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						17/16-09/16-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	17/16-09/16-ПП	Проект планировки территории. Положения о размещении объектов капитального строительства
2	17/16-09/16-ПЗ	Проект планировки территории. Пояснительная записка
3	17/16-09/16-ПМ	Проект межевания территории

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

17/16-09/16-ПЗ

Лист

4

2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

2.1 Основание для разработки

Документация по планировке территории по объекту: «Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам «Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга» и «Воротынская роща» (далее - документация по планировке территории) разработана ООО «ПК ГЕО» на основании Договора подряда на разработку проекта планировки территории в составе с проектом межевания № 17/16 от 29.09.2016 г.

2.2 Исходные данные и условия

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии со следующими исходными данными:

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области «О подготовке проекта планировки территории по объекту: «Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам «Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга» и «Воротынская роща» от 17.08.2016 г. № 424;

- Письмо Главного управления МЧС России по Калужской области от 27.11.2013 г. № 12389-4-1-16;

- Генеральный план городского округа «Город Калуга», утвержденный постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 31.01.2007 № 23;

- Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденные решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. Решений Городской Думы г. Калуги от 24.10.2012 № 151, от 29.05.2013 № 57, от 18.12.2013 № 190, от 26.03.2015 № 37);

- Генеральный план городского поселения «Поселок Воротынск» Бабынинского района Калужской области, утвержденный Решением Собрании председателей от 12.07.2011 г. № 11 (в ред. Решений Собрании председателей от 10.11.2015 г. № 45);

- Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Воротынск» Бабынинского района Калужской области, утвержденные Решением Собрании председателей от 20.10.2009 № 61;

- Сведения, предоставленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области:

- кадастровый план территории 40:01:130101 № 40/16-465648 от 10.11.2016 г;
- кадастровый план территории 40:01:030301 № 40/16-466016 от 10.11.2016 г;
- кадастровый план территории 40:01:030303 № 40/16-466022 от 10.11.2016 г;
- кадастровый план территории 40:01:030404 № 40/16-465628 от 10.11.2016 г;
- кадастровый план территории 40:01:030413 № 40/16-466018 от 10.11.2016 г;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			17/16-09/16-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- кадастровый план территории 40:25:000160 № 40/16-465654 от 10.11.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:000000:88 № 99/2016/10867263 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030101:230 № 99/2016/10867151 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030101:237 № 99/2016/10867148 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030101:243 № 99/2016/10867139 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030301:45 № 99/2016/10867152 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030404:14 № 99/2016/10867280 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030404:50 № 99/2016/11048389 от 27.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030404:51 № 99/2016/10867141 от 27.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030404:52 № 99/2016/10867142 от 27.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:01:030413:37 № 99/2016/10867154 от 27.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000000:636 № 99/2016/11059202 от 27.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:106 № 99/2016/10867281 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:1070 № 99/2016/10867155 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:1108 № 99/2016/10867140 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:112 № 99/2016/10867149 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:115 № 99/2016/10867153 от 21.12.2016 г;
- кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:119 № 99/2016/10867276 от 21.12.2016 г;

Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						17/16-09/16-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

• кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:479 № 99/2016/10867150 от 21.12.2016 г;

• кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:25:000160:92 № 99/2016/10867156 от 21.12.2016 г.

2.3 Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по планировке территории использовались следующие нормативные правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Закон Калужской области от 04.10.2004 г. №344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги № 49-п от 18.02.2014 г.;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные Постановлением Правительства Калужской области от 17.08.2015 № 59;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*. С изменением № 1 (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14) (ред. от. 30.12.2015);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90);
- ГОСТ 12.1.004-91. Пожарная безопасность. Общие требования;
- СП 2.13130.2012. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							7

- ГОСТ 22.0.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

- ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

- ГОСТ Р 55201-2012 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						17/16-09/16-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНЫХ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1 Климат

Климат территории проектирования умеренно-континентальный, характеризуется следующими основными показателями:

Расчетная наружная температура воздуха -27°C ;

Скоростной напор ветра 23 кг/м^2 ;

Вес снегового покрова 180 кг/м^2 .

3.2 Гидрогеологические условия

На период изысканий до исследуемой глубины 8,00 м грунтовые и поверхностные воды на территории проектирования встречены локально в районе трех ручьев. Поверхностные и грунтовые воды встречены в СКВ №4 (отм. 169,79 на дневной поверхности), СКВ №.27 (отм. 141,64 на дневной поверхности) и СКВ №38 (отм. 134,09 на дневной поверхности). Грунтовые воды приурочены к современному водоносному аллювиальному горизонту. Водовмещающими грунтами являются суглинки и пески. Воды горизонта безнапорные. Относительным водоупором горизонта служат суглинки водно-ледниковые ИГЭ-4. Питание водоносного горизонта происходит за счёт инфильтрации в грунт атмосферных осадков и поверхностных вод ручьев. Коэффициент фильтрации: суглинков $0,001-0,005 \text{ м/сут}$, песков мелких $1,0-5,0 \text{ м/сут}$. Уровень грунтовых вод, отмеченный на период изысканий, может колебаться в незначительных пределах. В неблагоприятные периоды года (обильные дожди, снеготаяние) уровень грунтовых вод может изменяться на $\pm 0,1-43,3 \text{ м}$. Уровень подъема уровня воды в ручьях № 1, 2, 3 от межени может составлять $1,0 \text{ м}$ (по опросам местных жителей и косвенным признакам).

В неблагоприятные периоды годы (весеннее снеготаяние, обильные дожди) в кровле суглинков и пониженных местах рельефа возможно повсеместное кратковременное появление грунтовых вод типа «верховодка».

Грунтовые воды горизонта по степени агрессивного воздействия не обладают агрессией к бетонам всех марок, по содержанию хлоридов степень агрессивного воздействия вод на арматуру железобетонных конструкций - слабая, средней и высокой агрессивностью к свинцовой оболочке кабеля и высокой к алюминиевой оболочке.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по результатам химического анализа водной вытяжки характеризуется как неагрессивная. Коррозионная агрессивность грунтов к свинцовой оболочке кабеля - средняя, высокая, к алюминиевой оболочке - высокая, к стали - средняя и высокая,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
						Инв. № подл.

рекомендуется принять по наихудшему (высокому) показателю. По своим биокоррозионным свойствам грунты относятся к неагрессивным.

3.3 Геологические условия

На территории проектирования выделяются пять инженерно-геологических элементов:

ИГЭ-1 - суглинки мягкопластичные (aIV);

ИГЭ-2 пески мелкие (aIV);

ИГЭ-3 - суглинки полутвердые (f,lg^sIIms);

ИГЭ-4 суглинки тугопластичные (f,lg^sIIms);

ИГЭ-5 - суглинки мягкопластичные (f,lg^sIIms).

Расчетные значения основных характеристик грунтов, выделенных инженерно-геологических элементов, которыми рекомендуется пользоваться для расчетов по деформациям и по несущей способности приведены в таблице 1:

Наименование и номер инженерногеологического элемента и расчетного грунтового элемента		Плотность грунта г/см ³			Удельное сцепление КПа			Угол внутреннего трения °			Моль деформации Е МПа
		p ^h	p ^{''}	p [']	c ^h	c ^{''}	c [']	q ^h	q ^{''}	q [']	
<i>ИГЭ-1</i> суглинки мягкопластичные	aIV	1,96	1,95	1,95	20	20	13,3	18	18	15,65	12
<i>ИГЭ-2</i> пески водонасыщенные	aIV	1,98	1,97	1,97	2,0	2,0	1,3	32	32	29,09	28
<i>ИГЭ-3</i> суглинки полутвердые	f,lg ^s IIms	1,99	1,99	1,99	34	34	22,7	24,5	24,5	21,3	30
<i>ИГЭ-3</i> суглинки тугопластичные	f,lg ^s IIms	1,98	1,97	1,97	25,5	25,5	17,0	21,5	21,5	18,7	19,5
<i>ИГЭ-3</i> суглинки мягкопластичные	f,lg ^a IIms	1,95	1,94	1,93	20	20	13,3	18	18	15,65	13

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет: суглинки - 1,30 м. По степени морозного пучения суглинки мягкопластичные (ИГЭ-1), относятся к разряду сильнопучинистых. Суглинки полутвердые (ИГЭ-3), относятся к разряду слабопучинистых. Суглинки тугопластичные (ИГЭ-4), относятся к разряду среднепучинистых. Грунты не просадочные и не набухающие.

На территории проектирования имеют место блуждающие токи, вследствие чего предусмотреть защиту металлических и железобетонных конструкций от коррозии.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							10

4. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

4.1 Характеристика территории проектирования

Территория проектирования находится в пределах административных границ городского округа «Город Калуга» и городского поселения «Поселок Воротынский» Бабынинского района Калужской области.

Трасса проектируемого водопровода протяженностью 9,4 км предназначенного для водоснабжения комплексной малоэтажной застройки д. Яглово (город Калуга), проходит с юго- запада (д. Шейная гора) на северо-восток западнее поселка Воротынский, Бабынинского района Калужской области. На своем протяжении трасса пересекает автомобильные дороги:

- регионального значения:

1. МЗ - «Украина-Перемышль»;

- местного значения:

1. Воротынский-Харское;

2. Воротынский-Доропоново.

Территория проектирования попадает в водоохранную зону ручья без названия. По территории проектирования, а также в непосредственной близости от нее, в разных направлениях проходят надземные и подземные линейные объекты (воздушные линии электропередачи ВЛ 10 кВ и 110 кВ, газораспределительные сети, кабели связи). Также территория проектирования попадает в санитарно-защитную зону полигона твердых бытовых отходов и в санитарно-защитную зону карьера по добыче кирпичных суглинков.

Маршрут прохождения проектируемого водопровода принят с учетом:

- минимального количества пересечений с инженерными коммуникациями;

- отсутствия необходимости выполнения сноса зданий и сооружений, переноса инженерных коммуникаций;

- отсутствия естественных преград для прохождения водопровода.

4.2 Сведения о линейном объекте

Источником хозяйственно - питьевого водоснабжения д. Яглово г. Калуга и «Воротынской рощи» являются проектируемые артскважины (пять рабочих, две - резервные).

Документацией по планировке территории предусматривается размещение пяти рабочих артскважин (и двух резервных), станции водоподготовки, резервуаров запаса питьевой воды и противопожарного запаса (2шт.) и насосной станции 2-го подъема.

Предусматривается ограждение площадок артскважин с насосной станцией 1-го подъема и площадки станции водоподготовки с насосной станцией 2-го подъема и резервуарами чистой воды с зоной санитарной охраны первого пояса.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ				

Для арт. скважин, насосной станции 2-го подъема, станции водоподготовки и резервуаров чистой воды предусматриваются границы первого пояса зоны санитарной охраны подземного источника, которые устанавливается на расстоянии 30 м.

Документацией по планировке территории объединенная система - хозяйственно-питьевая, производственная и противопожарная. Источником водоснабжения приняты артскважины.

Подача воды к потребителям осуществляется в два подъема: вода из артскважин насосами станции I подъема по кольцевой сети подается на станцию водоподготовки, далее в резервуары чистой воды, откуда насосами станции II подъема подается в сеть.

Вода из резервуаров чистой воды подается насосами станции 2-го подъема по двум ниткам водовода в сеть до «Воротынской роши» и от «Воротынской роши» до д. Яглово г. Калуга.

Система водоснабжения населенных пунктов относится к 1-й категории надежности подачи воды. Для этой системы допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды не более 30% расчетного расхода. Длительность снижения подачи не должна превышать 3-х суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы, но не более, чем на 10 мин.

Переходы через ручей без названия, железную дорогу и автодороги выполнены методом горизонтально-направленного бурения. Глубина укладки труб принимается с учетом глубины промерзания грунтов и составляет 2,0 -3,2 м.

Трасса водопровода может корректироваться на стадии архитектурно-строительного проектирования с учетом инженерных изысканий, действующих норм и правил по проектированию и строительству водопроводных систем.

Трасса водопровода выбрана:

- кратчайшая, с целью экономичности строительства;
- с учетом действующих норм и правил.

4.3 Параметры полосы отвода для строительства водопровода

Полоса отвода для строительства водопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные - строительные, строительномонтажные и специальные строительные работы;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ

- вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство работ;

- обслуживающие - контроль качества и безопасности производства работ, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельные участки (части земельных участков), предоставляемые для размещения проектируемого водопровода, выделяются в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ.

Земельные участки с К№ 40:01:030101:236, 40:01:030101:235, 40:01:030101:234, 40:01:030101:238, 40:01:030101:239, 40:01:030101:240, 40:01:030101:232 выделены в постоянное пользование для строительства площадок артскважин с насосной станцией 1-го подъема. Земельный участок с К№ 40:01:030101:231 выделен в постоянное пользование для строительства площадки станции водоподготовки с насосной станцией 2-го подъема и резервуарами чистой воды.

Использование земельных участков (частей земельных участков), по которым проходит водопровод, должно осуществляться землепользователями этих участков по обеспечению сохранности водопровода.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы водопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода.

Общая протяженность трассы - 9385 м (в плане).

Площадь полосы отвода под строительство водопровода - 134760 м².

4.4 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Вертикальная планировка - это инженерное мероприятие по искусственному изменению, преобразованию и улучшению существующего рельефа местности срезкой или подсыпкой грунта для использования его в градостроительных целях. Основная цель вертикальной планировки заключается в создании спланированных поверхностей, удовлетворяющих требованиям застройки и инженерного благоустройства территории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							13

Вертикальная планировка территории призвана создать благоприятные условия для размещения зданий и сооружений, прокладки улиц, проездов, подземных инженерных коммуникаций.

В связи с выше изложенным и на основании проведенных изысканий документацией по планировке территории рекомендуется на площадке строительства зданий и сооружений:

- предусмотреть тщательную вертикальную планировку и отвод поверхностных и грунтовых вод, как в период строительства, так и в период эксплуатации;
- предусмотреть мероприятия по защите от «верховодки».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						17/16-09/16-ПЗ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

5. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОДОПРОВОДА

Земли под строительство водопровода представлены землями сельскохозяйственного назначения, землями населенных пунктов и землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площади образуемых и изменяемых земельных участков на период строительства линейного объекта

Таблица 2

№ п/п	К№ земельного участка или кадастровый квартал	Правообладатель	Вид права	Форма собственности	Категория земель	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
<i>Образуемые земельные участки</i>						
1	Земельный участок 40:01:030101:243	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/004/2016-615/1 от 02.06.2016	Частная	Земли сельскохозяйственного назначения	13312
2	Земельный участок 40:01:030101:237	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/003/2016-281/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	21211
3	Кадастровый квартал 40:01:030101	-	-	-	Земли населенных пунктов	81
4	Земельный участок 40:01:030101:230	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/003/2016-277/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	18314
5	Кадастровый квартал 40:01:030101	-	-	-	Земли населенных пунктов	64
6	Земельный участок 40:01:030101:237	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/003/2016-281/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	408
7	Кадастровый квартал 40:01:030101	-	-	-	Земли населенных пунктов	240
8	Земельный участок 40:01:030101:230	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/003/2016-277/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	465
9	Земельный участок 40:01:030101:237	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/003/2016-281/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	260
10	Кадастровый квартал	-	-	-	Земли промышленнос	652

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

	40:01:150101				ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
11	Кадастровый квартал 40:01:030101	-	-	-	Земли населенных пунктов	93
12	Земельный участок 40:01:030301:81	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/003/2016-276/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	10184
13	Земельный участок 40:01:030301:45	Гусева Любовь Леонидовна	Собственность, № 40-40/015-40/001/043/2016-74/2 от 04.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	10063
14	Кадастровый квартал 40:01:030303	-	-	-	Земли населенных пунктов	52
15	Земельный участок 40:01:030303:13 (входящий в состав единого землепользования 40:01:000000:88)	Гусев Александр Дмитриевич	Собственность, № 40-40-28/006/2007-487 от 12.01.2008	Частная	Земли населенных пунктов	1566
16	Земельный участок 40:01:030303:12 (входящий в состав единого землепользования 40:01:000000:88)	Гусев Александр Дмитриевич	Собственность, № 40-40-28/006/2007-487 от 12.01.2008	Частная	Земли населенных пунктов	100
17	Земельный участок 40:01:030303:11 (входящий в состав единого землепользования 40:01:000000:88)	Гусев Александр Дмитриевич	Собственность, № 40-40-28/006/2007-487 от 12.01.2008	Частная	Земли населенных пунктов	4270
18	Земельный участок 40:01:030404:50, из которого образован земельный	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015-40/028/004/2016-965/1 от 19.08.2016	Частная	Земли населенных пунктов	1817

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							16

	участок с К№ 40:01:030404:51					
19	Земельный участок 40:01:030404:50, из которого образован земельный участок с К№ 40:01:030404:52	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015- 40/028/004/2016 -965/1 от 19.08.2016	Частная	Земли населенных пунктов	747
20	Кадастровый квартал 40:01:030404	-	-	-	Земли населенных пунктов	42
21	Земельный участок 40:01:030404:11 (входящий в состав единого землепользования 40:01:030404:14)	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015- 40/028/003/2016 -276/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	3112
22	Кадастровый квартал 40:01:030404	-	-	-	Земли населенных пунктов	43
23	Земельный участок 40:01:030404:12 (входящий в состав единого землепользования 40:01:030404:14)	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015- 40/028/003/2016 -276/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	4385
24	Кадастровый квартал 40:01:030404	-	-	-	Земли населенных пунктов	45
25	Земельный участок 40:01:030404:13 (входящий в состав единого землепользования 40:01:030404:14)	Гусев Сергей Дмитриевич	Собственность, № 40-40/015- 40/028/003/2016 -276/2 от 24.03.2016	Частная	Земли населенных пунктов	10461
26	Земельный участок 40:01:030404:17 (входящий в состав единого землепользования 40:01:000000:88)	Гусев Александр Дмитриевич	Собственность, № 40-40- 28/006/2007-487 от 12.01.2008	Частная	Земли населенных пунктов	313
27	Земельный участок 40:01:030404:16 (входящий в состав единого землепользования 40:01:000000:88)	Гусев Александр Дмитриевич	Собственность, № 40-40- 28/006/2007-487 от 12.01.2008	Частная	Земли населенных пунктов	476
28	Земельный участок 40:01:030413:37	Муниципальное образование Городское поселение «Поселок Воротынок»	Договор аренды от 27.12.2012 № 226/12	Муниципальная	Земли населенных пунктов	1203
29	Кадастровый квартал	-	-	-	Земли населенных	156

Изн. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

	40:25:000160 40:01:030413				пунктов	
30	Земельный участок 40:25:000160:106	-	Договор аренды от 27.03.2009 № 242/09	Государственная	Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2622
31	Земельный участок 40:25:000160:92	-	Собственность, № - от 28.07.2008	Государственная	Земли сельскохозяйст венного назначения	2358
32	Земельный участок 40:25:000160:115	-	Собственность, № - от 18.08.2009	Государственная	Земли сельскохозяйст венного назначения	12902
33	Многоконтурный земельный участок 40:25:000000:636	-	-	-	Земли сельскохозяйст венного назначения	232
34	Кадастровый квартал 40:25:000160	-	-	-	Земли сельскохозяйст венного назначения	1321
35	Земельный участок 40:25:000160:112	-	-	-	Земли населенных пунктов	825
36	Кадастровый квартал 40:25:000160	-	-	-	Земли сельскохозяйст венного назначения	2215
37	Земельный участок 40:25:000160:119	-	Договор аренды от 24.06.2009 № 537/09	Государственная	Земли сельскохозяйст венного назначения	451
38	Земельный участок 40:25:000160:119	-	Договор аренды от 24.06.2009 № 537/09	Государственная	Земли сельскохозяйст венного назначения	815
39	Кадастровый квартал 40:25:000160	-	-	-	Земли сельскохозяйст венного назначения	186
40	Земельный участок 40:25:000160:119	-	Договор аренды от 24.06.2009 № 537/09	Государственная	Земли сельскохозяйст венного назначения	471
41	Земельный участок 40:25:000160:112	-	-	-	Земли сельскохозяйст венного	298

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							18

					назначения	
42	Земельный участок 40:25:000160:1070	Характер сведений государственного кадастра недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.11.2017 г.	-	-	Земли населенных пунктов	838
43	Земельный участок 40:25:000160:1108	-	Договор аренды от 14.10.2010 № 783/10	Государственная	Земли населенных пунктов	4851
44	Земельный участок 40:25:000160:479	-	Договор аренды от 14.10.2010 № 783/10	Государственная	Земли населенных пунктов	239

ИТОГО:

134760

Изменяемые земельные участки

1	Земельный участок 40:01:030413:37	Муниципальное образование Городское поселение «Поселок Воротынский»	Договор аренды от 27.12.2012 № 226/12	Муниципальная	Земли населенных пунктов	906
2	Земельный участок 40:25:000160:106	-	Договор аренды от 27.03.2009 № 242/09	Государственная	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	606098
3	Земельный участок 40:25:000160:92	-	Собственность, № - от 28.07.2008	Государственная	Земли сельскохозяйственного назначения	10642
4	Земельный участок 40:25:000160:115	-	Собственность, № - от 18.08.2009	Государственная	Земли сельскохозяйственного назначения	50292
5	Земельный участок 40:25:000160:119	-	Договор аренды от 24.06.2009 № 537/09	Государственная	Земли сельскохозяйственного назначения	13297
6	Земельный участок 40:25:000160:112	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	41205

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
							Инд. № подл.

17/16-09/16-ПЗ

Лист

19

7	Земельный участок 40:25:000160:1108	-	Договор аренды от 14.10.2010 № 783/10	Государственная	Земли населенных пунктов	17359
8	Земельный участок 40:25:000160:479	-	Договор аренды от 14.10.2010 № 783/10	Государственная	Земли населенных пунктов	30238

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

17/16-09/16-ПЗ

Лист

20

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана окружающей среды на территории проектирования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. При строительстве водопровода должны выполняться требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды.

На территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

При ведении строительных работ, прокладке линий коммуникаций, и всех других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий (в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и ГОСТ 17.4.3.02).

Воздействие в ходе эксплуатации водопровода на почву, как природный ресурс, не прогнозируется.

Данный раздел содержит комплекс предложений по рациональному использованию природных ресурсов в строительстве и технических решений по предупреждению негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду.

Документацией по планировке территории предусматривается восстановление земель, нарушенных в процессе строительства.

Охрана окружающей среды на период строительства

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительные организации, кроме обязательного выполнения проектных решений по сохранению почв, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба во время строительства:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства, которые должны ограждаться забором с установкой информационных щитов. В зоне работ стволы сохраняемых деревьев должны быть защищены деревянными коробками; движение строительных машин и механизмов вне полосы отвода не допускается;
- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- оснащение рабочих мест строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

								17/16-09/16-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				21

- после окончания строительства временные выгребные ямы должны быть очищены и засыпаны;
- необходимо строго выполнять меры пожарной безопасности, чтобы исключить возможность возникновения пожара и воздействия на окружающую среду опасных последствий загорания, а также недопустимо сжигание производственных отходов;
- почвенный слой должен быть аккуратно снят, не загрязнен строительным мусором, складирован в специальном месте и использован при благоустройстве территории;
- мелкоштучные, листовые и рулонные материалы должны транспортироваться в пакетах, на поддонах или в контейнерах. Цемент и другие вяжущие материалы, не упакованные в тару, должны перевозиться в цементовозах, транспортирование их навалом запрещается;
- максимально использовать транспортные средства и строительные механизмы с нейтрализатором выхлопных газов;
- контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель;
- локализация и сбор возможных аварийных проливов нефтепродуктов в процессе строительства;
- мойку машин и механизмов производить в специально оборудованных местах;
- при работе машин и механизмов недопустимы: работы с сверхнормативным выбросом выхлопных газов, работа с неисправным глушителем и несмазанными трущимися поверхностями, подача без надобности сигналов, выбрасывание на почву бракованных и обтирочных материалов, слив горючесмазочных материалов производить только вне специально отведенных и оборудованных для этих целей местах, стоянка механизмов с работающими двигателями при перерывах или остановках в работе.

***Мероприятия, обеспечивающие в процессе строительства охрану
воздушного бассейна***

Все работы при выполнении строительно-монтажных работ по прокладке водопровода должны выполняться из условий охраны окружающей среды:

- выбросы в атмосферу от строительных машин, механизмов автотранспорта не должны превышать предельно допустимых выбросов вредных веществ;
- на территории площадки строительства категорически запрещается выполнять ремонт строительных машин и механизмов;
- строительный мусор должен вывозиться в организованный отвал, либо на полигон твердых бытовых отходов по согласованию с администрацией города. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на территории строительной площадки запрещается;

Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						17/16-09/16-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		22

- курение разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;

- проверка всех местных материалов, поступающих на территорию площадки монтажных работ, на радиационную безопасность. Без проведения лабораторных анализов использование привозных материалов не допускается;

- после окончания строительных работ необходимо выполнить благоустройство отведенной территории.

Мероприятия по охране окружающей среды, сохранению и рациональном использовании плодородного слоя почвы

При выборе трассы водопровода преследовалась цель нанести минимальный ущерб угольям, флоре, фауне территорий, на которых будет осуществляться строительство.

Перед началом строительства водопровода предусматривается расчистка и подготовка трассы со снятием и складированием верхнего плодородного слоя почвы с последующей рекультивацией занимаемых земельных участков и приведением их в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

Выполнение работ на отведённой полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемые металлические ёмкости с последующей их очисткой и обеззараживанием. Все отходы строительства - куски изоляции, металлопроката, труб, песок и пр. должны систематически собираться в металлические инвентарные контейнеры и регулярно вывозиться в места их утилизации.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Строительные механизмы должны заправляться топливом из передвижных автозаправщиков с использованием поддонов, исключая попадание топлива в почву.

Мероприятия, снижающие вредное воздействие на окружающую среду при строительстве и эксплуатации подземного водопровода

При выполнении всех строительно-монтажных работ по прокладке водопровода соблюдать требования по защите окружающей среды, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Применяемые методы строительства и технические средства требуют выполнения земляных и других работ, наносящих некоторый экологический урон территории, по которым прокладывается водопровод (незначительное загрязнение атмосферы происходит при работе передвижных сварочных постов и автотранспорта).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					17/16-09/16-ПЗ	Лист
								23
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

После окончания комплекса работ по сооружению сетей по всей территории проектирования произвести:

- удаление всех временных устройств и сооружений;
- засыпку и послойную утрамбовку или выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ;
- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

После окончания строительно-монтажных работ по прокладке трассы водопровода источников выделений вредных веществ на трассах не будет. Технологические решения, принятые в документации по планировке территории, исключают вредное воздействие на окружающую среду.

Вопрос снижения неблагоприятного воздействия залповых временных выбросов (регламентные работы) документацией по планировке территории учитывается как разрешимый за счет организации работ соответствующими службами города на основании разработанных в этих службах инструкций (учитывающих время, ветер, отсутствие посторонних людей, интенсивность выпуска и др.).

ВЫВОДЫ: Процесс строительства будет сопровождаться выбросами загрязняющих веществ, образованием отходов, шумовым загрязнением. Воздействия, вызываемые строительными работами, носят временный характер и не дают значительного остаточного воздействия на окружающую среду.

После строительства водопровода не будет являться источником загрязнения окружающей среды химическими примесями, источником образования отходов, сточных вод и шумового загрязнения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							24

7. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С УЧЕТОМ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно данным Управления по охране объектов культурного наследия объектов культурного наследия на территории проектирования нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) (в редакции Федерального закона от 22.10.2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации) земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе в случае если, орган охраны объектов культурного наследия, не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 31 и 32 Федерального закона заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленный объектов культурного наследия, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

Исходя из вышеизложенного, решение о возможности проведение работ на территории проектирования, с выдачей соответствующей документации может быть принято органом государственной власти Калужской области, осуществляющим полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, после рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы, оформленной в виде акта, в котором содержаться

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			17/16-09/16-ПЗ							25
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

результаты исследований, проведенных экспертами в порядке, установленном пунктом 3 статьи 31 Федерального закона.

На проектируемой территории зоны с особыми условиями использования территории представлены охранными зонами инженерных коммуникаций.

Основания для установления сервитутов и обременений

Таблица 3

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>Название зоны с особыми условиями использования территории</i>	<i>Размер, м</i>
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	Охранная зона ЛЭП	5 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенными в границах населенных пунктов)
2	СанПиН 2.1.4.1110.02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	Санитарно-защитная полоса водовода	10
3	СанПиН 2.1.4110.02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	Зона санитарной охраны подземных источников водоснабжения	1 пояс 30-50 м 2 и 3 пояс определяется гидродинамическим расчетом
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	3 (от газопровода со стороны провода) 2 (с противоположной стороны)
5	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона отдельно стоящих газорегуляторных пунктов	10
6	Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Правил охраны линий и сооружений связи»	Охранная зона кабельных и воздушных линий связи	-
7	СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	Санитарно-защитная зона полигона твердых бытовых отходов	500
8	СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	Санитарно-защитная зона промышленных объектов (карьеров) по добыче мрамора, песка, глины с отгрузкой сырья транспортной лентой	100
9	Водный кодекс РФ, ст 65	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса	Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров; 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист 26

Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках

При совпадении (пересечении) охранной зоны линии электропередачи с охранной зоной водопровода, проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии.

Размеры и границы охранной зоны объектов электроснабжения

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 4

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1 кВ в запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки,

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							27

полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Правила охраны водопроводных сетей, размещенных на земельных участках

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

На территории первого пояса ЗСО поверхностного источника водоснабжения должны предусматриваться мероприятия:

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

- не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

- акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО

В пределах поясов ЗСО поверхностных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие мероприятия:

- регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							28

технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.

- недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

- все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные работы в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

- использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

Во втором поясе ЗСО подлежат выполнению следующие мероприятия:

- не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

- запрещается размещение стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.

- использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

- запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

- границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками

Водоводы. В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ	Лист
							29

сельскохозяйственных предприятий.

Правила охраны газораспределительных сетей, размещенных на земельных участках

Согласно постановлению Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 для газораспределительных сетей установлены следующие охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны, вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

- разводить огонь и размещать источники огня;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Для обеспечения доступа в охранную зону газораспределительной сети эксплуатационная организация при необходимости заключает в установленном порядке с собственниками, владельцами или пользователями смежных земельных участков договоры временного пользования земельными участками или договоры установления сервитута.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ
						30	

устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на бесхозных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабеля связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, относящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границ их обвалования не менее чем на 3 метра, от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов

Строительство проектируемого водопровода будет производиться в пределах водоохранной зоны ручья без названия (в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранная зона ручьев до 10 км равна 50 м, прибрежная защитная полоса 50 м).

Согласно Водному кодексу РФ размещение проектируемого объекта в водоохранной зоне ручьев возможно, так как трасса водопровода в процессе эксплуатации не будет являться источником загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) места захоронения отходов производства и потребления;
- 2) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В целях охраны природной среды предусматривается:

- забор воды для хозяйственно-бытовых нужд строительных бригад исключен. Вода привозная в баллонах.
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей, размещение стоянок транспортных средств, складов горюче-смазочных материалов (ГСМ) должны производиться на специально оборудованных для этих целей площадках.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
																								Подп. и дата
																								Инов. № подл.

- оснащение строительного отряда передвижными контейнерами (бытовые и производственные отходы по мере накопления передаются специализированным организациям).

- до начала строительства перехода весь личный состав должен пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительных, монтажных и буровых работ.

- ведение строительно-монтажных работ в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы должны быть согласованы со специальными органами исполнительной власти в области по управления использованием и охраной водного фонда до начала производства работ.

Перед началом работ оформляются соответствующие разрешения и согласования на производство подземных работ. Особое внимание следует уделить оптимальному расположению бурового оборудования на строительной площадке и обеспечению безопасных условий труда буровой бригады и окружающих людей.

Строительство водопрода по технологии наклонно-направленного бурения осуществляется в 3 этапа: бурение пилотной скважины, последовательное расширение скважины и протягивание водопровода.

Для борьбы с избыточной влажностью рекомендуется:

- при рытье траншей стремиться к тому, чтобы грунты природного сложения были нарушены в минимальном объеме;
- тщательно уплотнять грунт послойно по 200-300 мм при засыпке траншей, не применяя метод полива водой;
- применять меры по предотвращению попадания поверхностных вод в траншею или на трассу водопровода.
- не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					17/16-09/16-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

8. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

8.1 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Общие понятия

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

Источник природной чрезвычайной ситуации - опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации - составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

Поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации - негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Опасное природное явление - событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Стихийное бедствие - разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

Природно-техногенная катастрофа - разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Интв. № подл.	17/16-09/16-ПЗ	Лист
										33

Зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

Зона вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС - территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

Классификация чрезвычайных ситуаций природного характера

Опасные метеорологические явления и процессы

Опасное метеорологическое явление - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Сильный ветер - движение воздуха относительно земной поверхности со скоростью или горизонтальной составляющей свыше 14 м/с.

Ураган - ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 32 м/с.

Гроза - атмосферное явление, связанное с развитием мощных кучево-дождевых облаков, сопровождающееся многократными электрическими разрядами между облаками и земной поверхностью, звуковыми явлениями, сильными осадками, нередко с градом.

Ливень - кратковременные атмосферные осадки большой интенсивности, обычно в виде дождя или снега.

Град - атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года, в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе.

Снег - твердые атмосферные осадки, состоящие из ледяных кристаллов или снежинок различной формы, выпадающих из облаков при температуре воздуха ниже 0 °С.

Гололед - слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при намерзании переохлажденных капель дождя или тумана.

Сильный снегопад - продолжительное интенсивное выпадение снега из облаков, приводящее к значительному ухудшению видимости и затруднению движения транспорта.

Сильная метель - перенос снега над поверхностью земли сильным ветром, возможно, в сочетании с выпадением снега, приводящий к ухудшению видимости и заносу транспортных магистралей.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

							17/16-09/16-ПЗ	Лист 34
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Туман - скопление продуктов конденсации в виде капель или кристаллов, взвешенных в воздухе непосредственно над поверхностью земли, сопровождающееся значительным ухудшением видимости.

Природные пожары

Природный пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Пожар - неконтролируемый процесс горения, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью людей, интересам общества и государства.

Ландшафтный пожар - пожар, охвативший различные компоненты ландшафта. Возникает в результате антропогенной деятельности и природных факторов (молния).

Лесной пожар - стихийное, неуправляемое распространение огня по лесным площадям.

Зона пожаров - территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

8.2 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Общие понятия

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Примечание. Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Примечание. К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

Авария – опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

Примечание. Крупная авария, как правило, с человеческими жертвами, является катастрофой.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ

Классификация чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Пожары и взрывы

Пожарная безопасность: состояние защищенности населения, объектов народного хозяйства и иного назначения, а также окружающей природной среды от опасных факторов и воздействий пожара.

Обеспечение пожарной безопасности: принятие и соблюдение нормативных правовых актов, правил и требований пожарной безопасности, а также проведение противопожарных мероприятий.

Пожар: неконтролируемый процесс горения, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью людей, интересам общества и государства.

Пожарная безопасность объекта: состояние объекта, при котором с регламентируемой вероятностью исключается возможность возникновения и развития пожара и воздействия на людей опасных факторов пожара, а также обеспечивается защита материальных ценностей.

Пожарная опасность: состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров.

Требование пожарной безопасности: специальное условие или правило организационного и (или) технического характера, установленное в целях обеспечения пожарной безопасности специально уполномоченным государственным органом Российской Федерации в действующем законодательстве или нормативно-технических документах.

Противопожарное мероприятие: мероприятие организационного и (или) технического характера, направленное на соблюдение противопожарного режима, создание условий для заблаговременного предотвращения и (или) быстрого тушения пожара.

Противопожарный режим: правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания помещений (территорий), обеспечивающие предупреждение нарушений требований пожарной безопасности и тушение пожаров.

Пожарная охрана: основная часть системы пожарной безопасности, объединяющая органы управления, силы и средства, создаваемые в установленном порядке в целях защиты жизни и здоровья людей, объектов народного хозяйства и окружающей природной среды от чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами.

Пожаровзрывоопасный объект: объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ														Лист
																				36

пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

8.3 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне

Сведения об отнесении территории проектирования к категории по гражданской обороне

Основной целью отнесения рассматриваемой территории к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита людей, размещаемых на рассматриваемой территории, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории проектируемой территории учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории рассматриваемой территории по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального, регионального и областного уровней.

Согласно «Показателей для отнесения организаций к категориям по ГО», постановления Правительства Российской Федерации № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и данным Главного управления МЧС России по Калужской области категория эксплуатирующей организации объекта по ГО - не категорированный.

Сведения об удалении территории проектирования от городов, отнесенных к группам по ГО, и объектов особой важности по ГО

По данным Главного управления МЧС России по Калужской области рядом с территорией проектирования не располагаются потенциально опасные объекты.

Территория проектирования располагается в границах города Калуги и городского поселения «Поселок Воротыньск» Бабынинского района. Территория города Калуги отнесена ко второй группе территорий по гражданской обороне.

Сведения о границах зон возможной опасности

В соответствии с СНИП 2.01.51-90 и исходными данными ГУ МЧС России по Калужской области письмо № 12389-4-1-16 от 27.11.2013 г. рассматриваемая территория попадает в зону возможных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), не входит в зону светомаскировки.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

									17/16-09/16-ПЗ	Лист
										37
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Обоснование ведения режимов радиационной защиты на территории проектирования, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Документацией по планировке территории не предусматривается ведение режимов радиационной защиты на территории проектирования, подвергшейся радиоактивному загрязнению.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействию на территории проектирования поражающих факторов современных средств поражения

Решения по безаварийной остановке технологических процессов предусматриваются в случаях обеспечения прекращения производственной деятельности объекта в минимально возможные сроки после сигнала ГО без нарушения целостности технологического оборудования, а также для исключения или уменьшения масштабов появления вторичных поражающих факторов.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов территории проектирования при воздействии по ним современных средств поражения

Документацией по планировке территории не предусматриваются мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения.

8.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Оценка основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы и явления
Ураганы и шквалистые ветры

Оценка последствий ураганов выполнена по «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС».

Согласно выполненной оценке, в результате урагана силой 35 м/с проектируемые сооружения не получают повреждений. Пострадавших не ожидается.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера осуществляется через оперативного дежурного Главного управления МЧС России по Калужской области по системам.

Предупредительные мероприятия по уменьшению последствий ураганов

В настоящее время еще не найдены достаточно эффективные средства, способные в какой-либо степени уменьшить скорость движения воздушных масс при урагане, ограничить их разрушительную силу или пространственный размах. Поэтому работы в зоне их действия носят или предупредительный характер, или направлены на ликвидацию возникших последствий.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

						17/16-09/16-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		38

Сразу после получения предупреждения о приближении урагана необходимо в здании закрыть двери, окна, чердачные помещения, слуховые окна, вентиляционные отверстия. Окна, расположенные с наветренной стороны, защитить ставнями или обшить досками. Стекла с подветренной стороны заклеить полосками бумаги, материи или вынуть и заменить щитами из фанеры, либо досок. С крыш убрать предметы. В ряде случаев отключить коммунально-энергетические сети. Проверить системы водостоков и открыть дополнительные люки для спуска осадков.

Наружные строительные и погрузочно-разгрузочные работы прекратить, а строительные краны закрепить.

Большое значение в районе урагана имеют работы по предотвращению пожаров, возникающих в результате замыкания электрических проводов, электрических грозовых разрядов и других причин, связанных с действием урагана (убрать из мест возможного воспламенения все легко возгораемые и взрывоопасные вещества, проверить и пополнить средства пожаротушения и т.п.).

Рекомендации по действиям в условиях угрозы и возникновения урагана

После получения предупреждения о приближении урагана (по радио, по телевидению, по средствам связи, посредством сирен и др. способами) необходимо принять меры, направленные на уменьшение возможных последствий урагана:

- защитить окна, стекла с наветренной стороны;
- убрать в помещение или закрепить все предметы, находящиеся снаружи зданий;
- создать запасы инструмента и материалов для защиты строений от ветра и дождя;
- обеспечить необходимые запасы питьевой воды, продуктов питания, медикаментов и др.;
- позаботиться об аварийных источниках освещения, топлива, средствах приготовления пищи;
- на случай прекращения подачи электроэнергии привести в готовность батарейные радиоприемники;
- подготовить средства пожаротушения и т.п.

В качестве защиты можно также использовать внутренний дверной проем. Самым же безопасным местом во время урагана являются внутренние помещения на первом этаже здания (если им не грозит затопление). Нельзя выходить на улицу сразу же после ослабления ветра, поскольку через несколько минут может возникнуть новый его порыв. В случае вынужденного пребывания под открытым небом надо держаться в отдалении от наземных зданий и сооружений, столбов, деревьев, мачт, опор, проводов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ

Не рекомендуется заходить в поврежденные строения, так как они могут обрушиться, укрываться под деревьями. Особенную опасность представляют порванные и не обесточенные электрические провода, трубы центрального отопления, газо и водоснабжения.

Ливневые дожди, грозы

При проектировании инженерной защиты следует учитывать ее градо- и объектоформирующее значение, местные условия, а также имеющийся опыт проектирования, строительства и эксплуатации сооружений инженерной защиты в аналогичных природных условиях.

8.5 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Оценка основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы и явления

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", пожарная безопасность территории проектирования считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом;

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности.

Пожарная безопасность территории проектирования считается обеспеченной, т.к. в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности

В документации по планировке территории учтены требования статьи 5, Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года, пожарная безопасность территории проектирования обеспечивается системой обеспечения пожарной безопасности и включает в себя:

- подсистему предотвращения пожаров;
- подсистему противопожарной защиты;
- подсистему, включающую мероприятия организационно-технического характера.

Подсистема предотвращения пожаров предусматривает

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			17/16-09/16-ПЗ						40
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- комплекс мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на проектируемом сооружении;

- выполнение мероприятий по локализации источников возгорания и т.п.

Подсистема противопожарной защиты предусматривает

- применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;

- применение огнестойких конструкций;

- мероприятия по обеспечению эвакуации людей;

- мероприятия по ликвидации возможного пожара.

Подсистема организационно-технических мероприятий предусматривает

- обучение правилам пожарной безопасности работников, осуществляющих монтажные работы (газоэлектросварщики, ответственные за проведение пожароопасных работ);

- разработку инструкций о порядке действия в случае возникновения пожара на строительной площадке и на период эксплуатации водопровода.

Используемая система противопожарной защиты включает мероприятия, обеспечивающие эвакуацию людей и ликвидацию возможного пожара. Система противопожарной защиты предусматривает обеспечение подъездов для пожарных автомобилей.

***Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений
пожарной охраны при ликвидации пожара***

Тушение возможного пожара и проведение спасательных работ на территории проектирования обеспечивается инженерно-техническими и организационными мероприятиями в соответствии со статьей 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для обеспечения безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара документацией по планировке территории предусмотрены следующие мероприятия:

- к территории под строительство водопровода предусматривается проезд для пожарной техники по дороге с твердым покрытием (п.2, статья 67 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г.).

***Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению
пожарной безопасности территории проектирования***

В соответствии требования Федерального Закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 5 п.3 на рассматриваемой территории, должна быть создана система обеспечения пожарной безопасности, которая включает в себя

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/16-09/16-ПЗ				

систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

К организационно-техническим мероприятиям относится создание на участке строительства соответствующей службы, осуществляющей контроль за обеспечением пожарной безопасности линейного объекта.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»:

- дороги, проезды и подъезды к должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

- о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;

- на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
17/16-09/16-ПЗ						Лист
						42

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 14 августа 2016

№ 4211

О подготовке проекта планировки территории по объекту «Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам «Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга» и «Воротынская роща»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании статьи 3.1 Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории по объекту «Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам «Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга» и «Воротынская роща» (далее – документация по планировке территории).
2. Обеспечить подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования Калужской области.
3. В течение 10 дней со дня издания настоящего приказа направить уведомление о принятом решении главам администраций муниципальных образований Калужской области, применительно к территориям которых принято такое решение.
4. Обеспечить согласование документации по планировке территории в соответствии с пунктами 12.2 – 12.5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Обеспечить осуществление проверки подготовленной документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
6. В течение 30 дней со дня поступления документации по планировке территории и по результатам проверки обеспечить принятие решения о направлении такой документации в управление архитектуры и градостроительства Калужской области на утверждение или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – начальника управления жилищного строительства Маркелова А.И.

Министр



А.Б. Шигапов

См. приложение № 1



МЧС России

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ
ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ул. Кирова, 9а, г. Калуга, 248001
тел. (484-2) 57-48-41, факс (484-2) 718-210
E-mail: emercom@kaluga.ru

**Главному инженеру
ОАО «Калугаагропромпроект»**

Г.Ф. Степачеву

**ул. Космонавта Пацаева, За
г. Калуга, 248000**

27.11.2013 № 12389 - 4-1-16
На № 565 от 18.11.2013

- 82 -

Исходные данные и требования

подлежащие обязательному учету при разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее - ПМ ГОЧС) в составе проектной документации по объекту: «Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения объекта: «Комплексная застройка д. Яглово г. Калуга».

Проектировщик: ОАО «КалугаАгроПромПроект».

1. Основания для выдачи исходных данных

- 1.1. Письмо ОАО «КалугаАгроПромПроект».
- 1.2. Техническое задание на разработку проектной документации по объекту.
- 1.3. ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности проектируемого объекта и территории, на которой намечается строительство.

2.1. Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесений организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», утвержденными приказом МЧС России от 11.09.2012 №536 ДСП, по гражданской обороне не категоризируется.

Пошеву А.В.
В ред. [подпись]

Калугаагропромпроект
ВХОД. № *600*
11.12.2013 г.

2.2. Территория города Калуги отнесена ко второй группе территорий по гражданской обороне.

2.3. Проектируемый объект, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 попадает в зону возможных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), не входит в зону светомаскировки.

2.4. Вблизи территории проектируемого объекта потенциально опасных объектов не расположено.

2.5. Возможны источники техногенных ЧС на транспортных коммуникациях, связанные с авариями при перевозке взрывопожароопасных грузов и АХОВ.

2.6. На территории города Калуги возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

3. Для разработки мероприятий по гражданской обороне

При разработке мероприятий по гражданской обороне предусмотреть:

3.1. Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействию по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения.

3.2. Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения.

3.3. Требования по строительству защитных сооружений гражданской обороны не предъявляются.

4. Для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

4.1. Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на проектируемом объекте включить:

- перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера;
- результаты определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий по наиболее опасному и наиболее вероятному сценариям с указанием применяемой методики расчетов;
- сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций;
- решения, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте;
- решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях;
- решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- решения по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта), а также по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4.2. Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате аварий на транспортных коммуникациях включить:

- сведения о транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте;
- результаты определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий с указанием применяемых методик расчетов;
- сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций;
- решения по защите людей и территории объекта строительства от ЧС, вызванных авариями за его пределами.

4.3. Для разработки проектных решений по предупреждению чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы, включить:

- сведения о природно-климатических условиях в районе строительства;
- оценку частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, а также категорию их опасности в соответствии с СНиП 22-01-95;
- мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера.

5. Для разработки мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

5.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработать в соответствии с требованиями п.26 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87.

5.2. Предусмотреть комплекс мероприятий по противопожарной защите объекта и проведения аварийно- спасательных работ, с учетом технического оснащения пожарных подразделений и их расположения.

6. Для разработки графической части

6.1. В графическую часть включить графические материалы в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012.

6.2. Графические материалы оформить с учетом требований ГОСТ Р 22.0.10-96.

7. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

7.1. Предлагаю провести очистку территории, предназначенной под строительство объекта, от взрывоопасных предметов.

7.2. Состав и содержание раздела должны соответствовать ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

7.3. Разрабатывать мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации разрешается проектной организации, имеющей

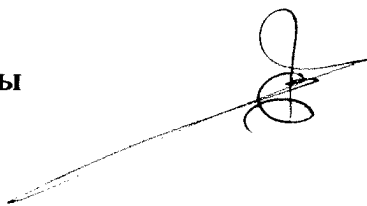
свидетельство СРО о допуске на выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (виды работ в составе деятельности: согласно Приложения).

7.4. После утверждения в установленном порядке проектной документации один экземпляр раздела «ПМ ГОЧС» должен быть направлен в Главное управление МЧС России по Калужской области.

8. Экспертиза

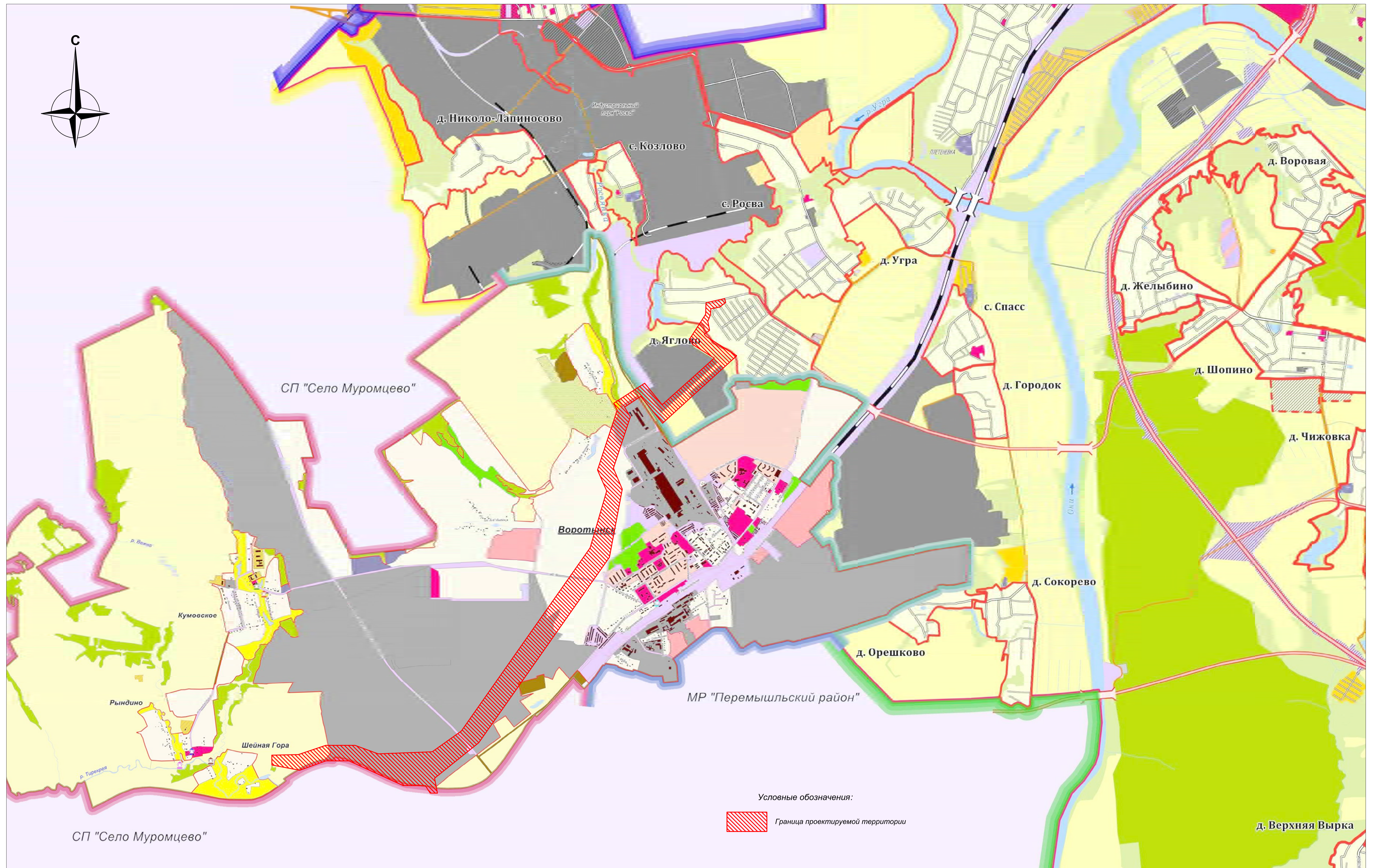
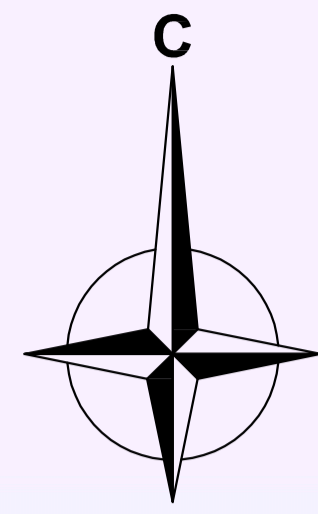
Раздел «ПМ ГОЧС» подлежит государственной экспертизе, осуществляемой в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности и техническом регулировании.


**Начальник Главного управления
генерал-майор внутренней службы**



В.И. Клименко

-37-



Условные обозначения:
 Граница проектируемой территории

Содержание
 № лист
 № докум.
 № листа
 № докум.

						17/16-09/16-ППТ	
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга" и "Воротынская роца"	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Станд.	Лист
Разраб.		Шарафеев					1
Провер.		Чистова					18
						ООО "ПК ГЕО"	

СП "Село Муромцево"

MR "Перемышльский район"

Воротынская

Кумовское

Рындино

Шейная Гора

р. Тирелева

р. Воню

д. Орешково

д. Сокорево

д. Городок

с. Спас

д. Угра

с. Росва

с. Козлово

д. Николю-Лапиносово

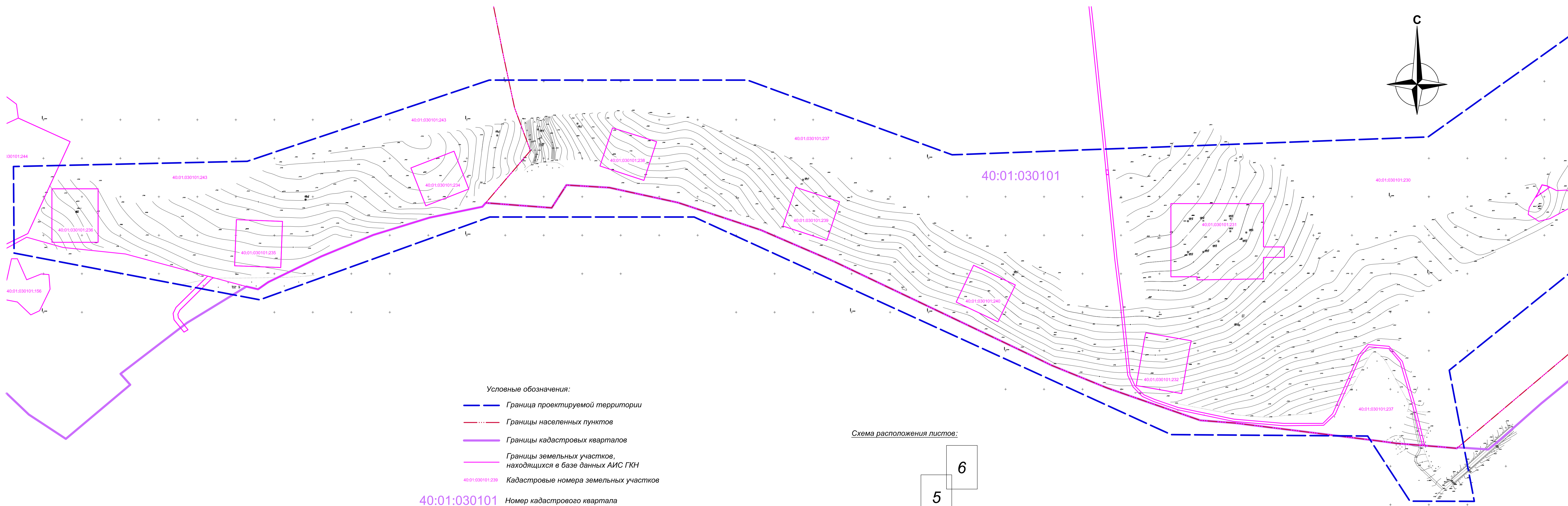
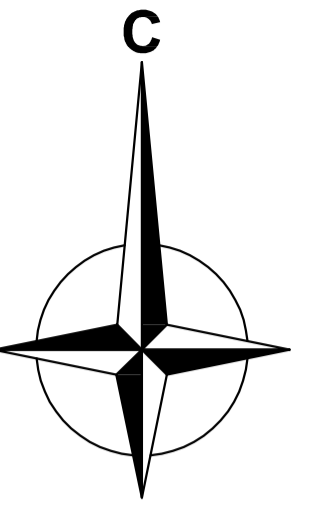
д. Верхняя Вырка

д. Чижовка

д. Шопино

д. Жельбино

д. Воронья

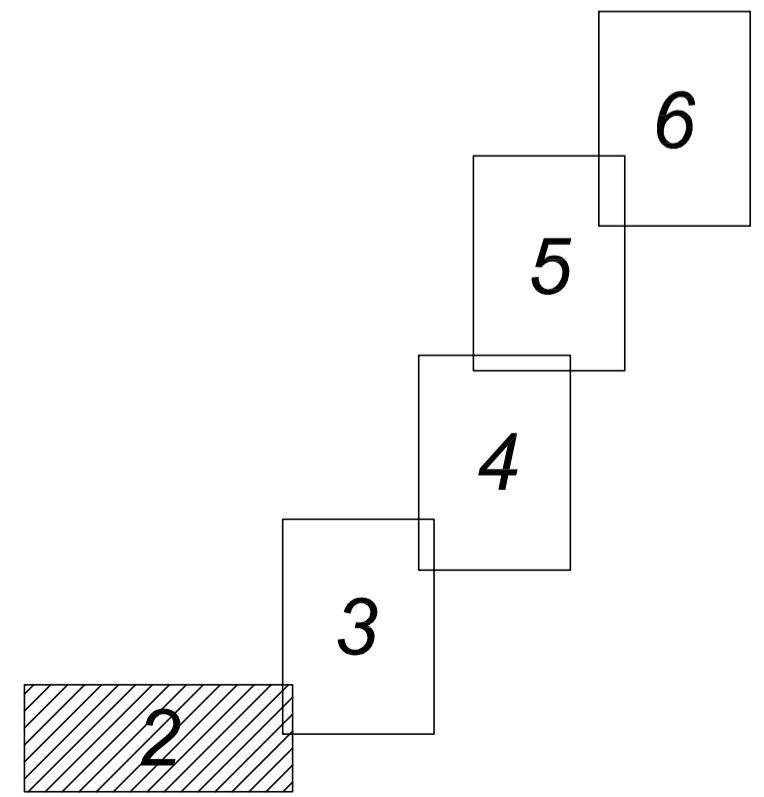


- Условные обозначения:**
- Граница проектируемой территории
 - Границы населенных пунктов
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
 - 40:01:030101:239 Кадастровые номера земельных участков

40:01:030101 Номер кадастрового квартала

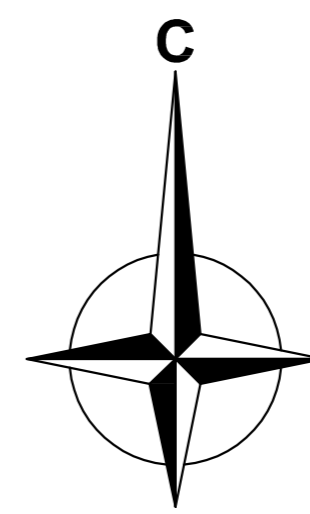
- Примечания:**
1. Топографическая съемка выполнена ОАО "Калугаагропромпроект" в 2013г.
 2. Система координат МСК-40.
 3. Система высот Балтийская 1977г.
 4. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м

Схема расположения листов:



						17/16-09/16-ППТ		
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малозатяжная застройка в д. Ялево г. Калуга" и "Воротынская роща"		
Им.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.		Шарафеев					2	
Провер.		Чистова						
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:2000		
						ООО "ПК ГЕО"		

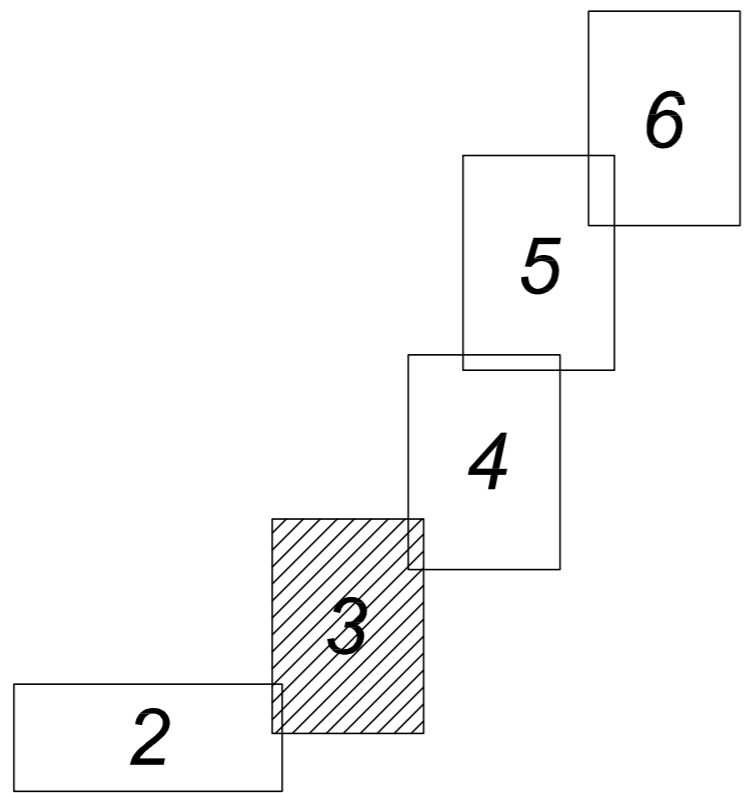
Составитель	
Взам. инж. №	
Подпись и дата	
Имя № подл.	



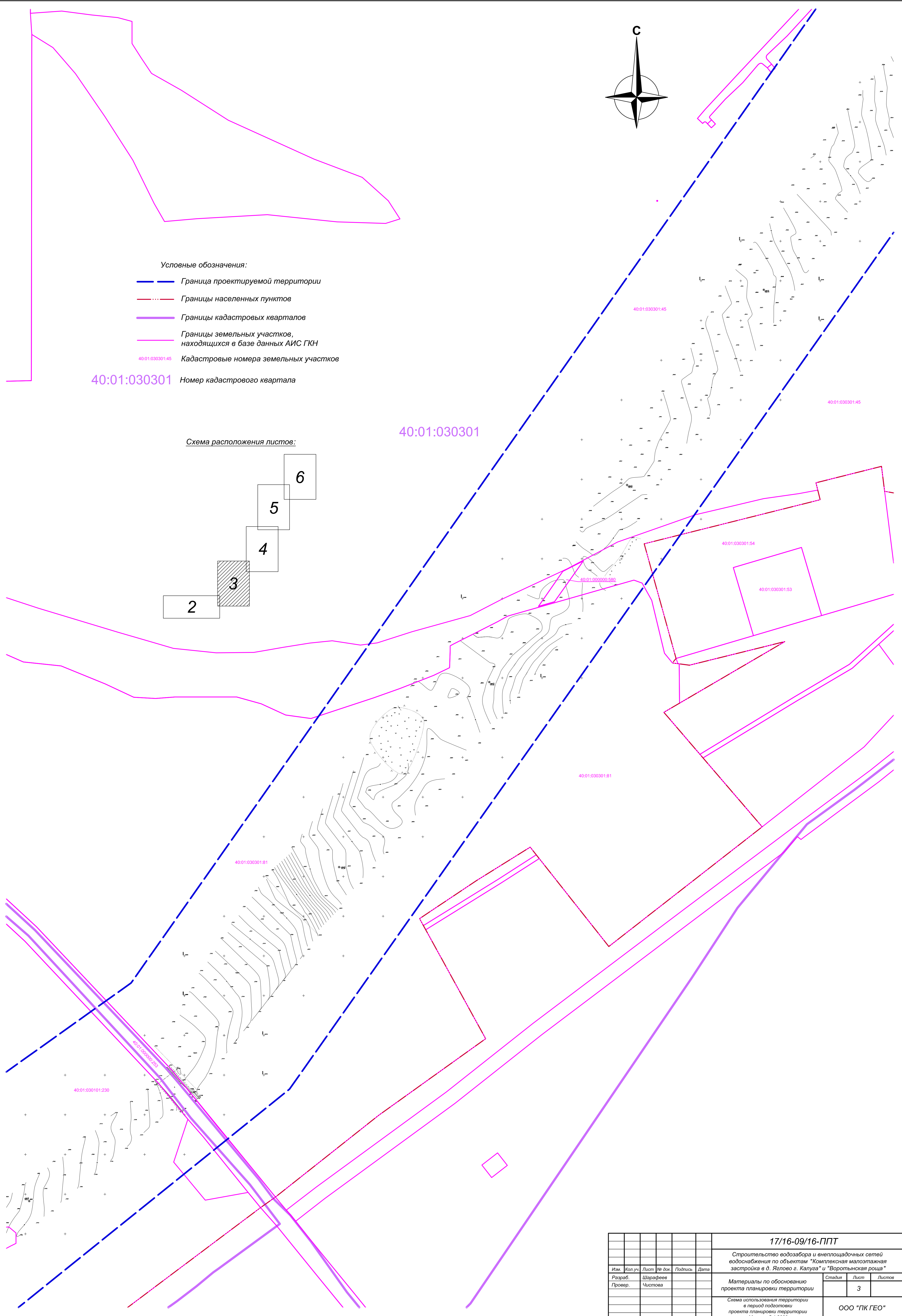
- Условные обозначения:
- — — Граница проектируемой территории
 - · — · — Границы населенных пунктов
 - — — Границы кадастровых кварталов
 - — — Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
 - 40:01:030301:45 Кадастровые номера земельных участков

40:01:030301 Номер кадастрового квартала

Схема расположения листов:



40:01:030301



Имя, № подл.	Лодыжский и Сима	Взам. или. №	Согласовано
--------------	------------------	--------------	-------------

17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Им.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарафеев				
Провер.	Чистова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Стадия
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории					Лист
Масштаб 1:2000					Листов
ООО "ПК ГЕО"					3

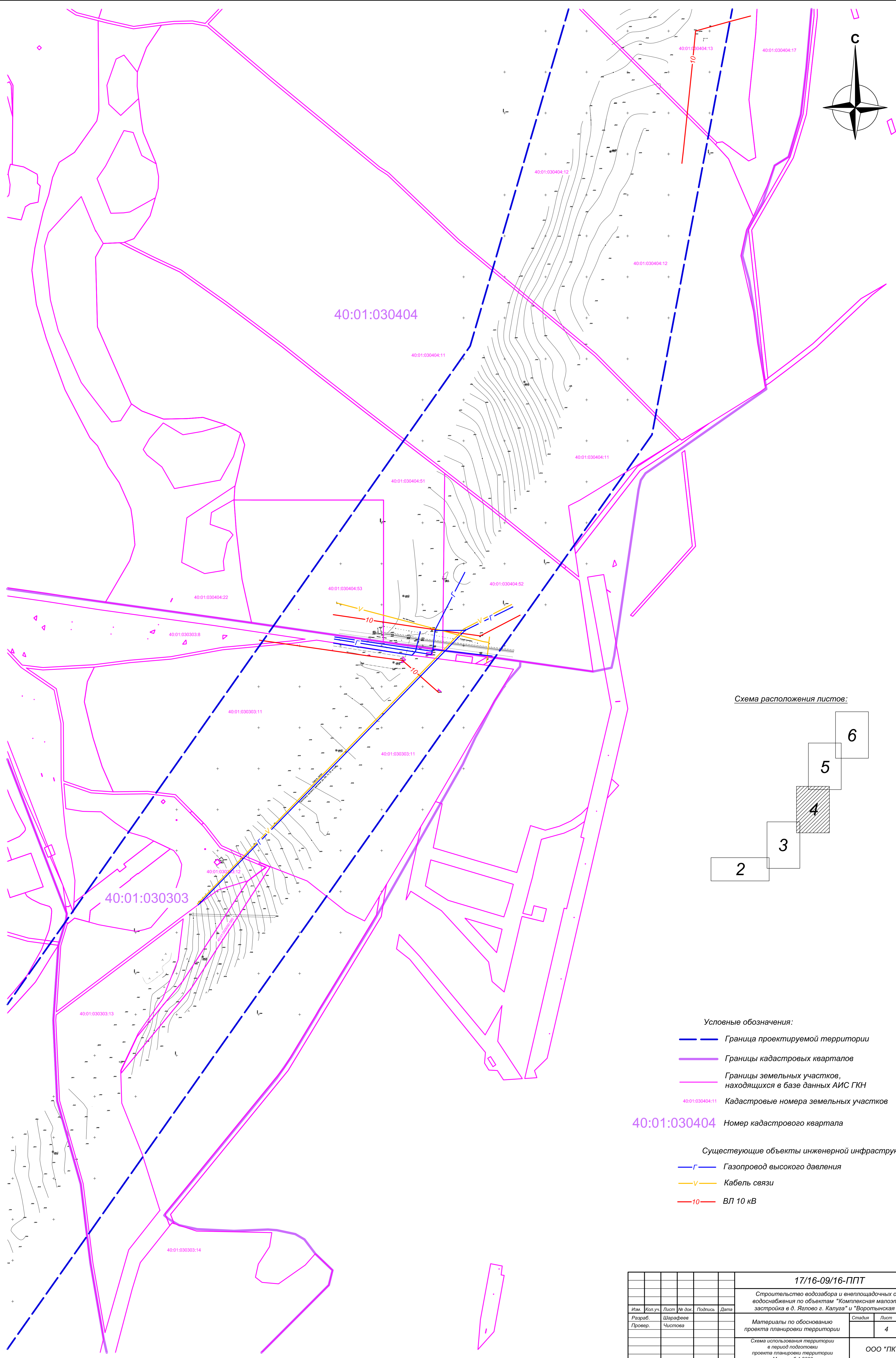
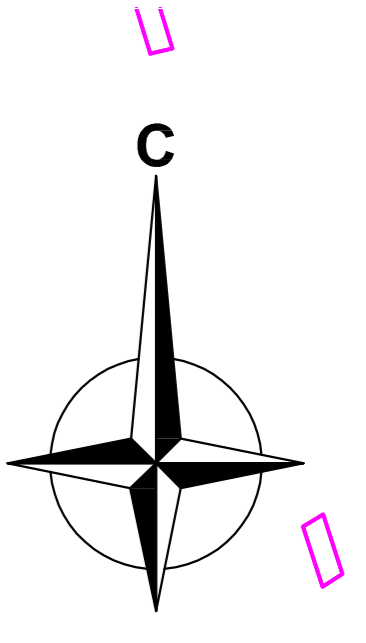
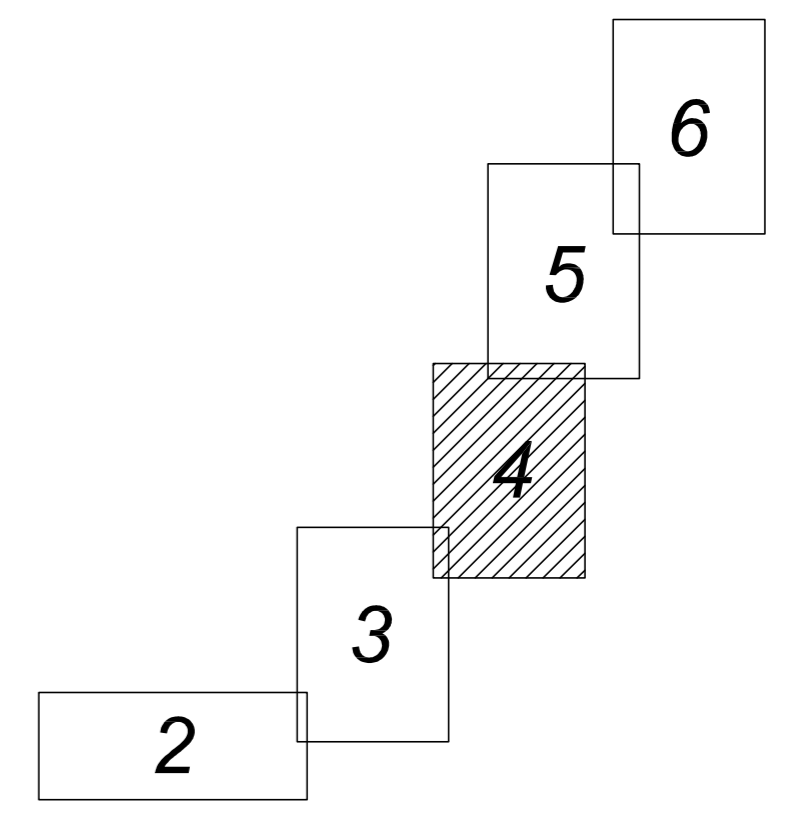


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

- — — Граница проектируемой территории
- — — Границы кадастровых кварталов
- — — Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- 40:01:030404:11 Кадастровые номера земельных участков

40:01:030404 Номер кадастрового квартала

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

- Г Газопровод высокого давления
- V Кабель связи
- 10 ВЛ 10 кВ

Имя, № прол.	Лодыженский
Имя, № инв.	Валки, инв. №
Имя, № докум.	Согласовано

17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглого г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Датум
Разраб.		Шарафеев			
Провер.		Чистова			
				Стадия	Лист
					4
				ООО "ПК ГЕО"	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:2000					

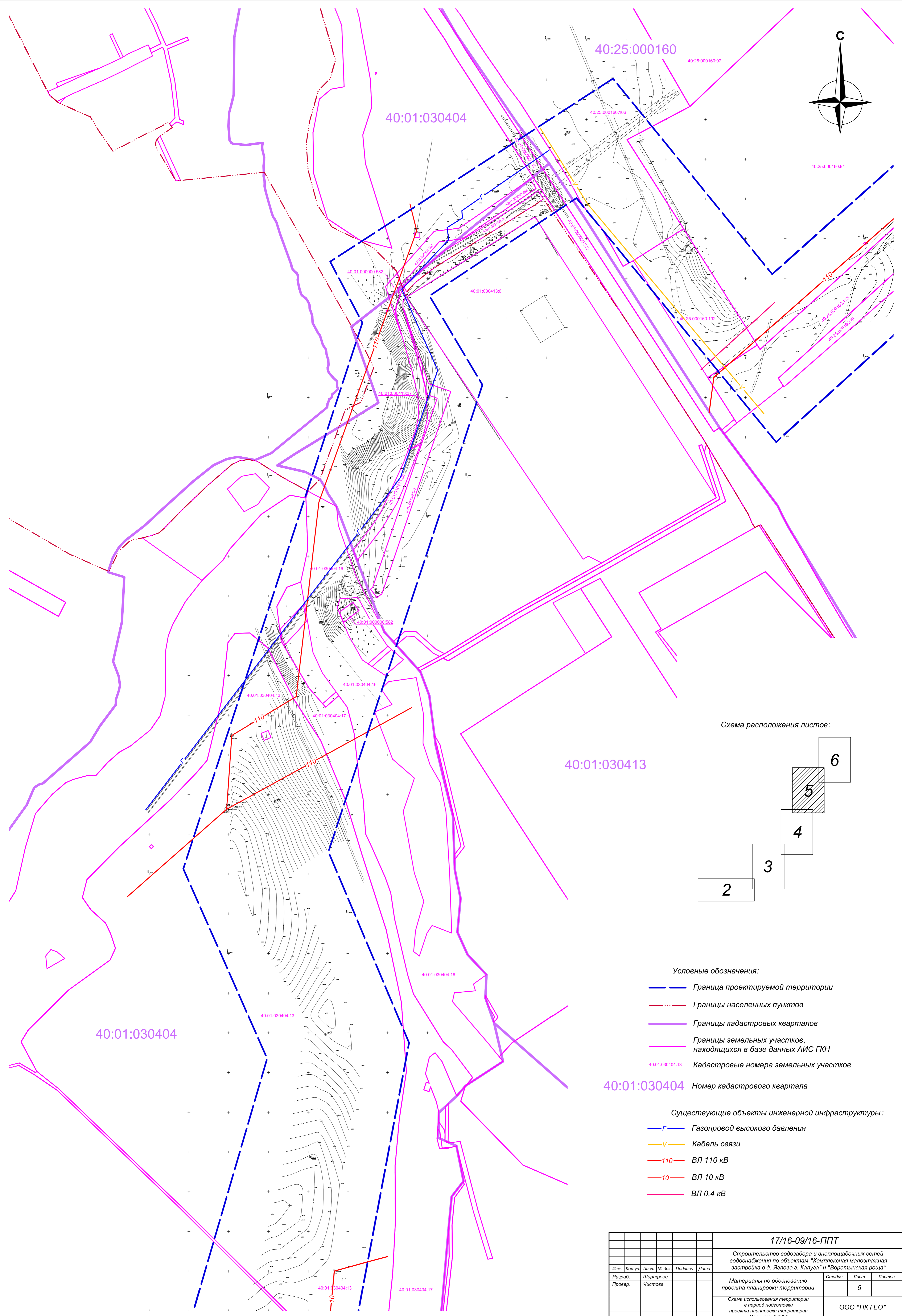
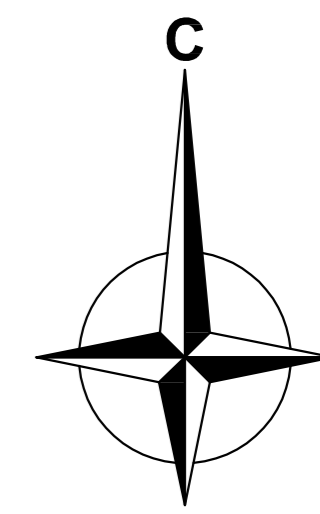
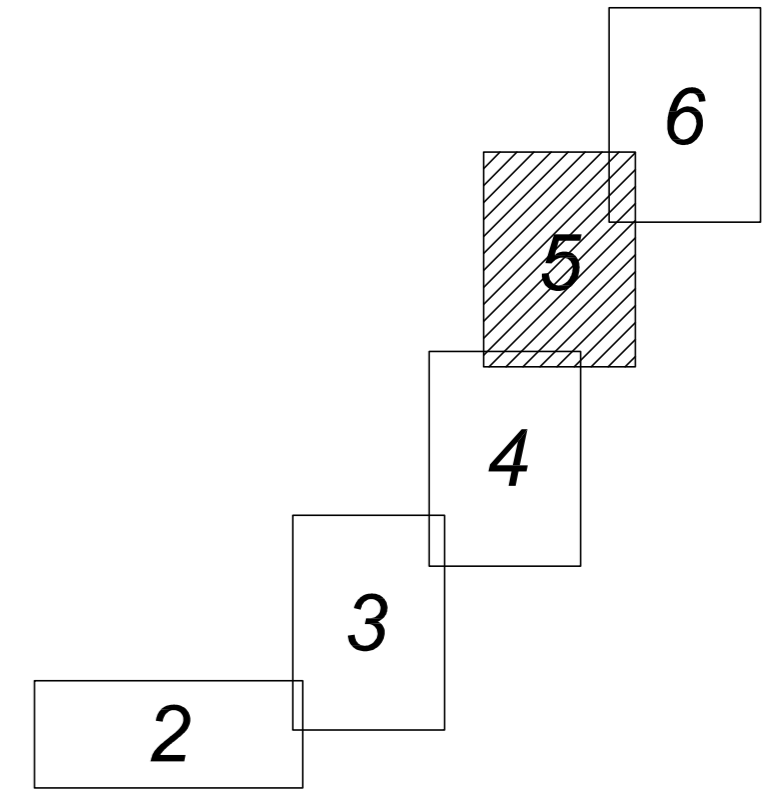


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

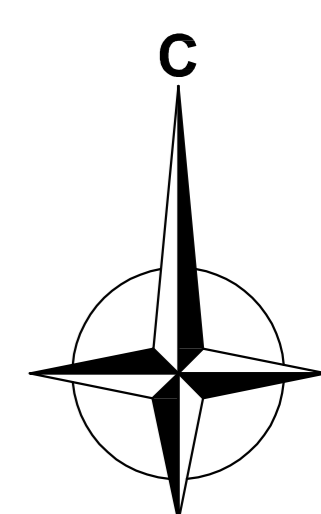
- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- 40:01:030404:13 Кадастровые номера земельных участков
- 40:01:030404 Номер кадастрового квартала

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

- Газопровод высокого давления
- Кабель связи
- 110- ВЛ 110 кВ
- 10- ВЛ 10 кВ
- 0,4- ВЛ 0,4 кВ

Имя, № инст.	Подпись и дата	Взам. инст. №	Содержание

17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглого г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарафеев				
Провер.	Чистова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Студия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории					5
Масштаб 1:2000				ООО "ПК ГЕО"	

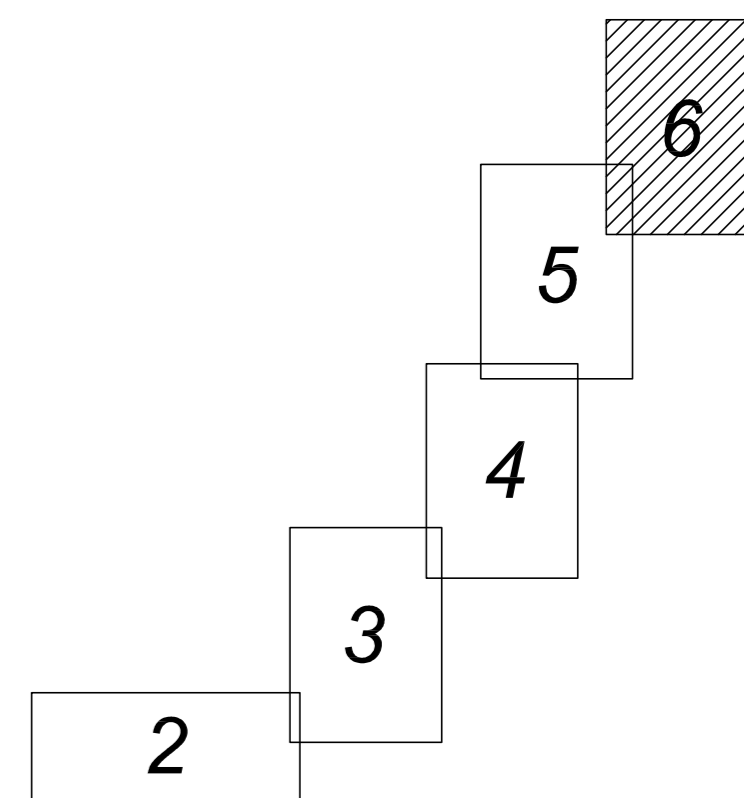


40:25:000165






40:25:000160

40:25:000160

Схема расположения листов:






Условные обозначения:

-  Граница проектируемой территории
-  Границы населенных пунктов
-  Границы кадастровых кварталов
-  Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
-  Кадастровые номера земельных участков

40:25:000160 Номер кадастрового квартала

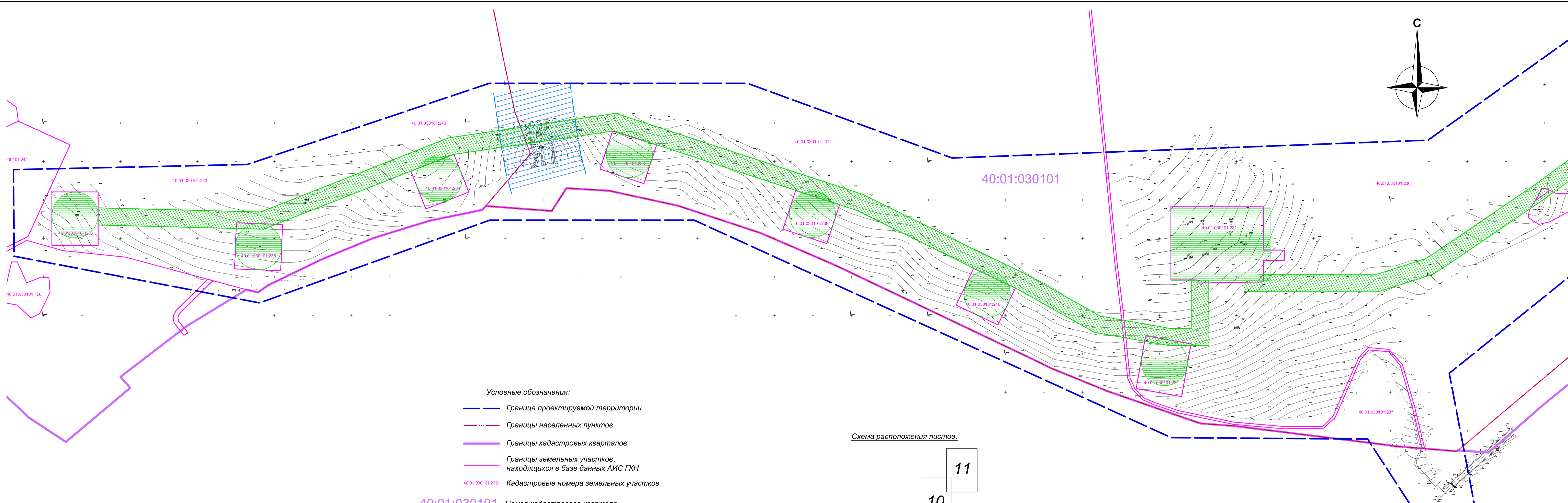
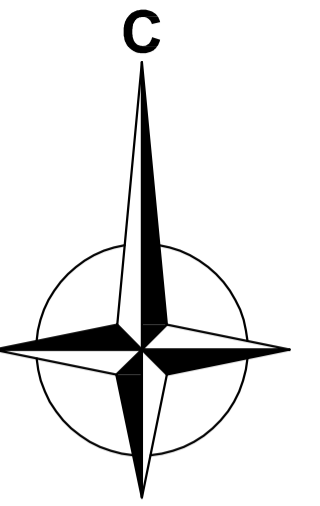
Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

-  ВЛ 110 кВ
-  ВЛ 0,4 кВ
-  Трансформаторная подстанция

17/16-09/16-ППТ

Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малозатяжная застройка в д. Яслово г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарафеев				
Провер.	Чистова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории					6
Масштаб 1:2000				ООО "ПК ГЕО"	

Содержание
Листы и дата
Име. № подл.

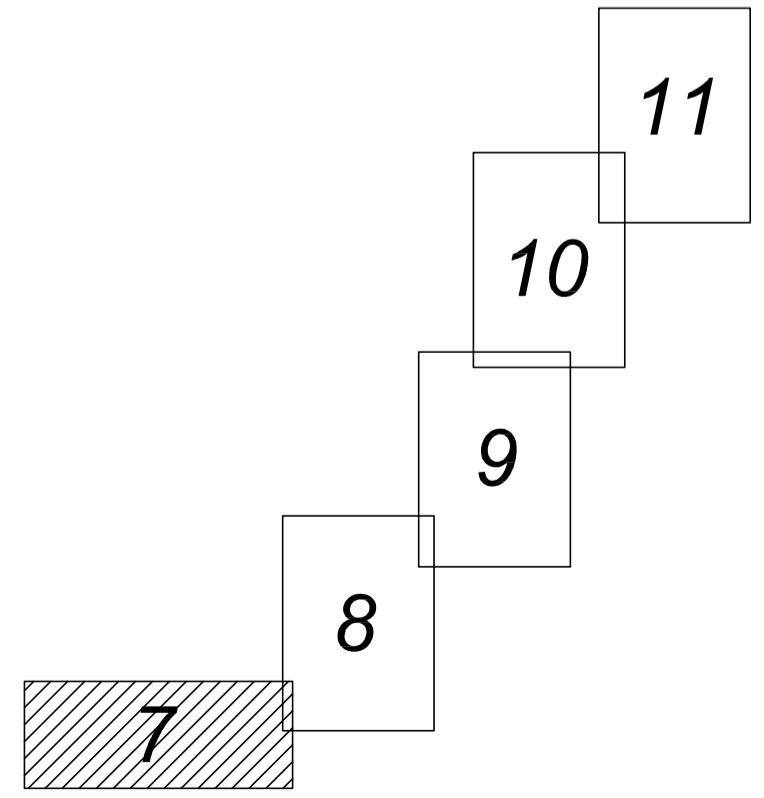


- Условные обозначения:
- Граница проектируемой территории
 - Границы населенных пунктов
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
 - 40:01:030101:239 Кадастровые номера земельных участков

40:01:030101 Номер кадастрового квартала

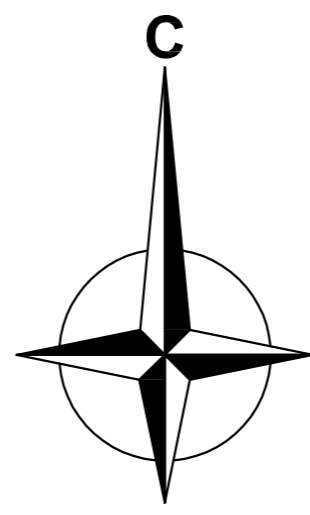
- Зоны с особыми условиями использования территорий:
- Первый пояс зоны санитарной охраны проектируемых артезианских и водопроводных сооружений
 - Санитарно-защитная полоса проектируемого водопровода
 - Водоохранная зона

Схема расположения листов:



17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яблово г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарафеев				
Провер.	Чистова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Статус	Лист
					7
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Масштаб 1:2000				ООО "ПК ГЕО"	

Составлено	
Взам. инж. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

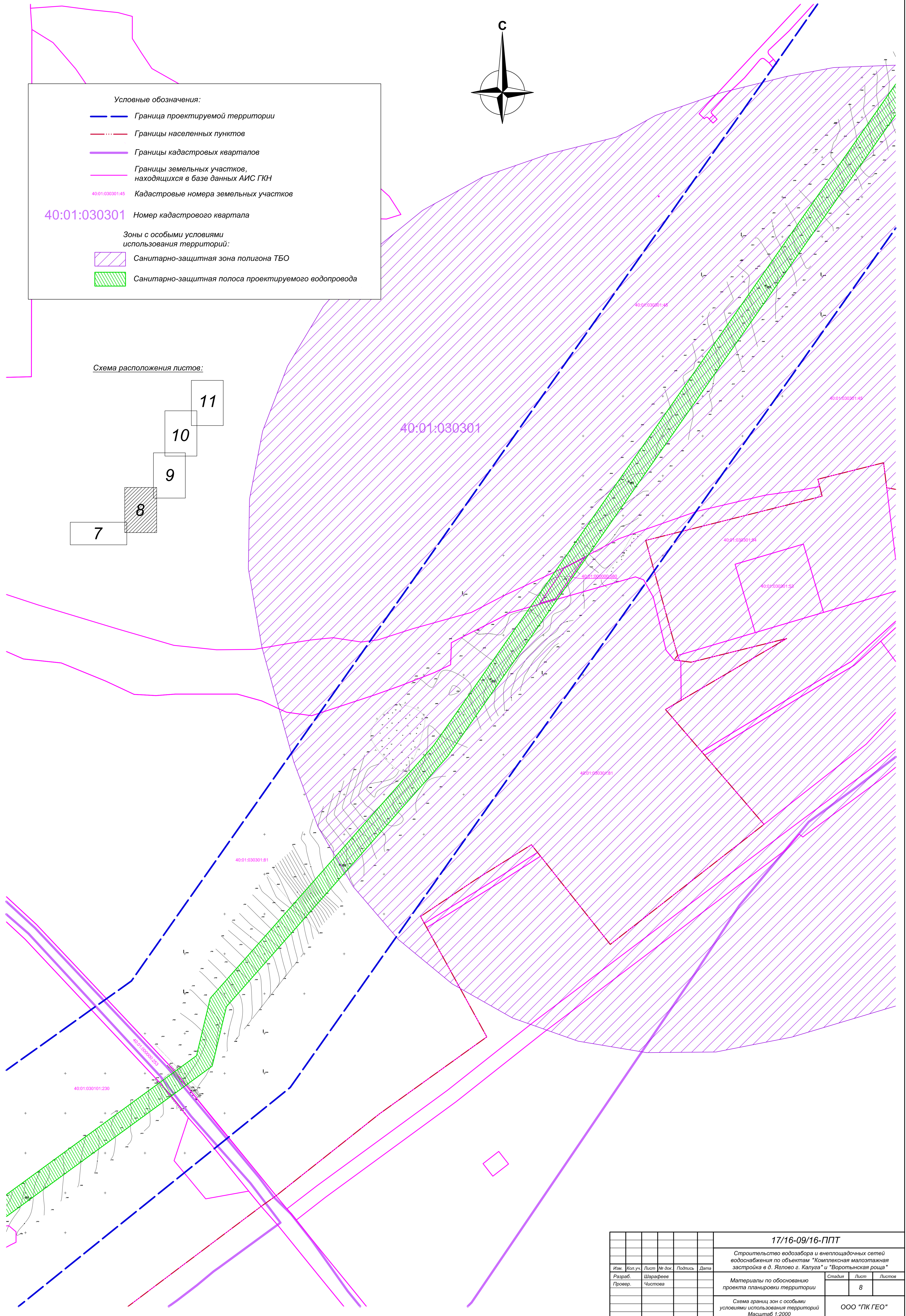
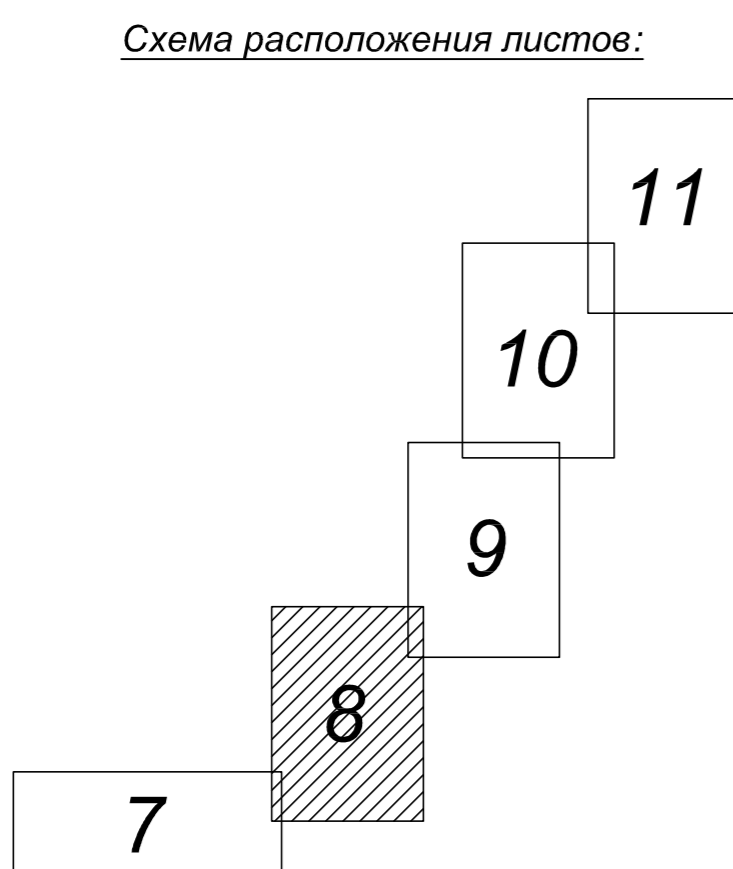


Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Кадастровые номера земельных участков
- 40:01:030301 Номер кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Санитарно-защитная зона полигона ТБО
- Санитарно-защитная полоса проектируемого водопровода



Составитель	
Взнос. лист. №	
Листов и дата	
Лист	
Имя, № подл.	

						17/16-09/16-ППТ					
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малозатяжная застройка в д. Яглого г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Страница	Лист	Листов	
									8		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Масштаб 1:2000			ООО "ПК ГЕО"		

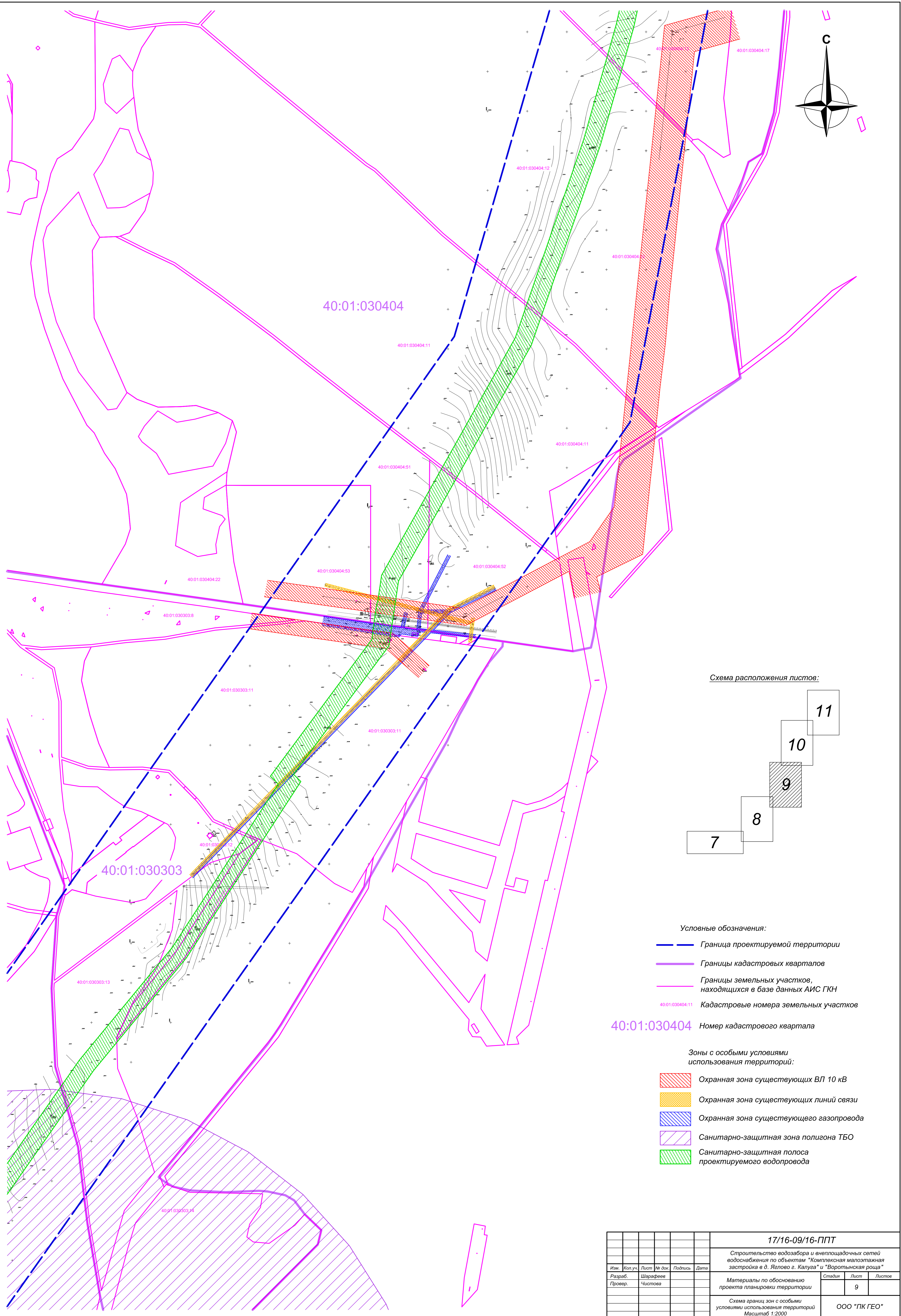
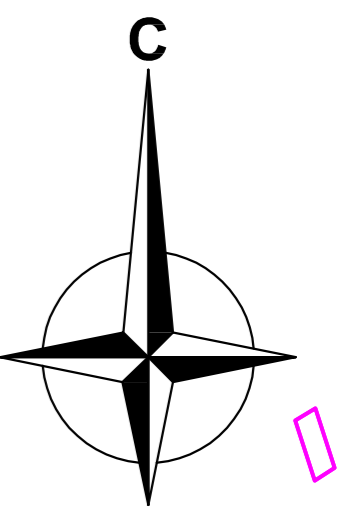
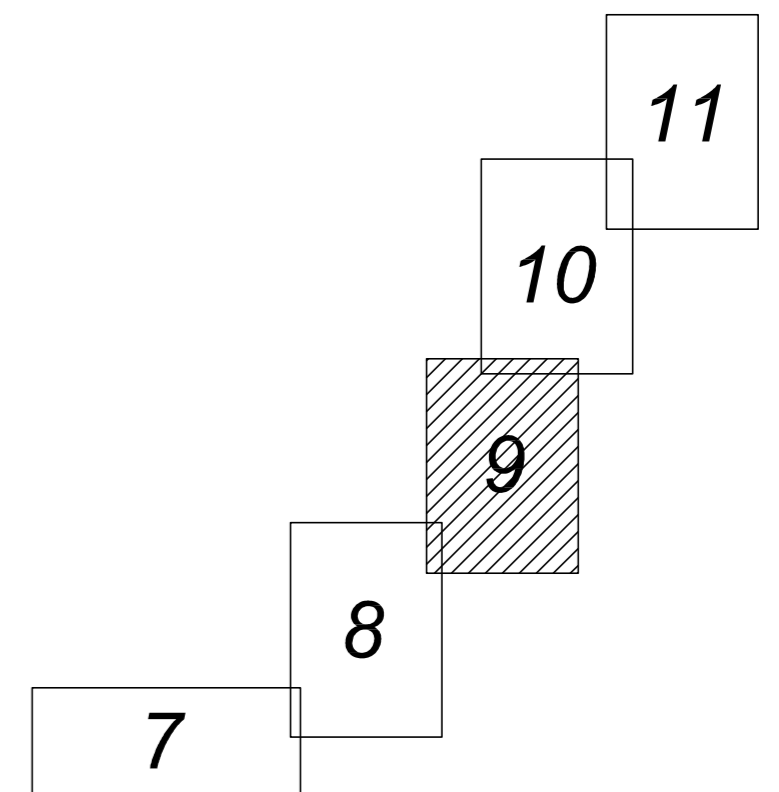


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Кадастровые номера земельных участков

40:01:030404 Номер кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Охранная зона существующих ВЛ 10 кВ
- Охранная зона существующих линий связи
- Охранная зона существующего газопровода
- Санитарно-защитная зона полигона ТБО
- Санитарно-защитная полоса проектируемого водопровода

Составлено	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Изм. № подл.	

						17/16-09/16-ППТ			
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малозатяжная застройка в д. Яслово г. Калуга" и "Воротынская роща"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Разраб.	Шарафеев								
Провер.	Чистова								
						Стадия	Лист	Листов	
							9		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий		ООО "ПК ГЕО"	
						Масштаб 1:2000			

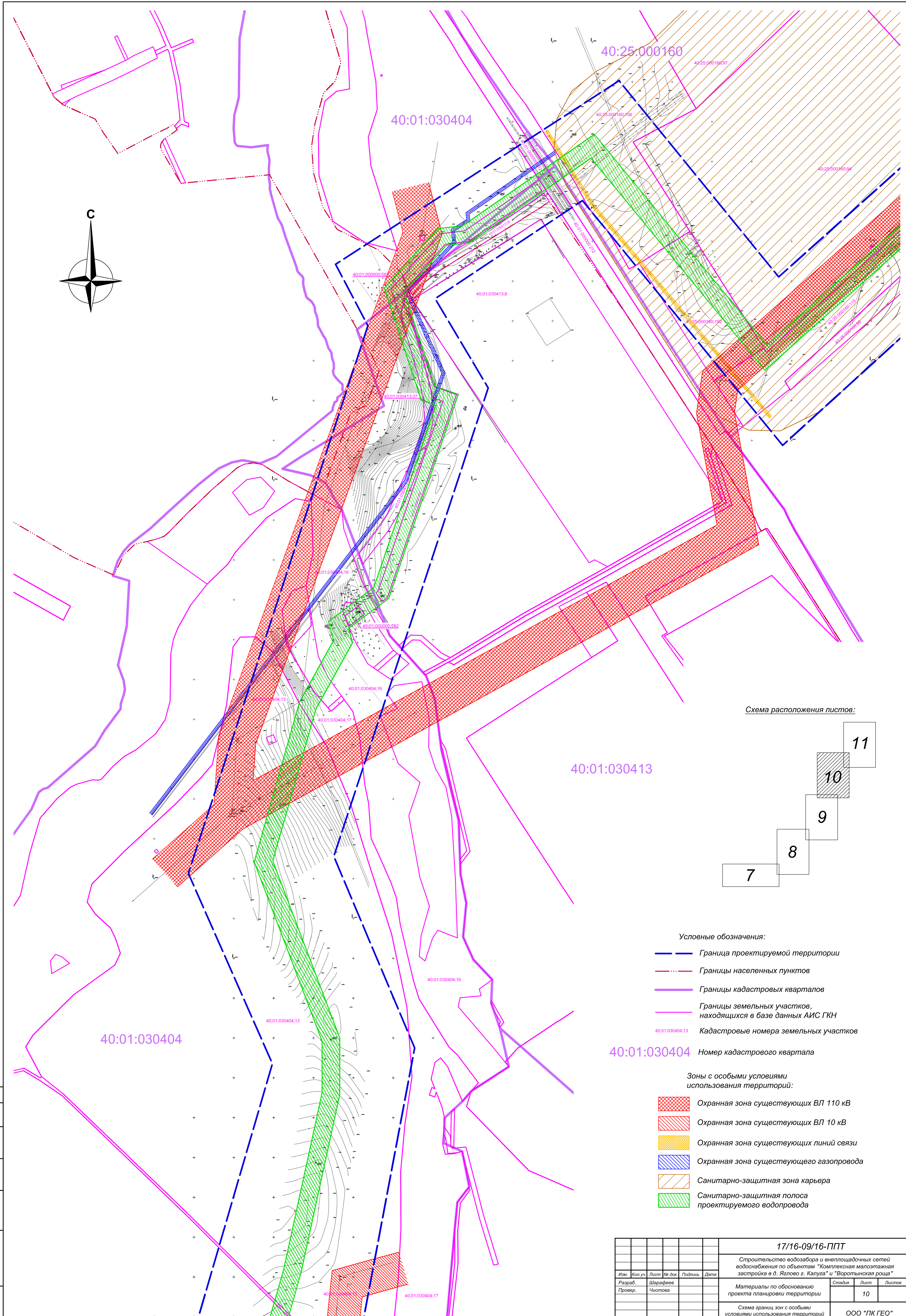
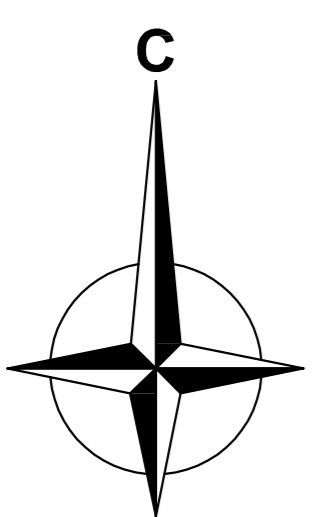
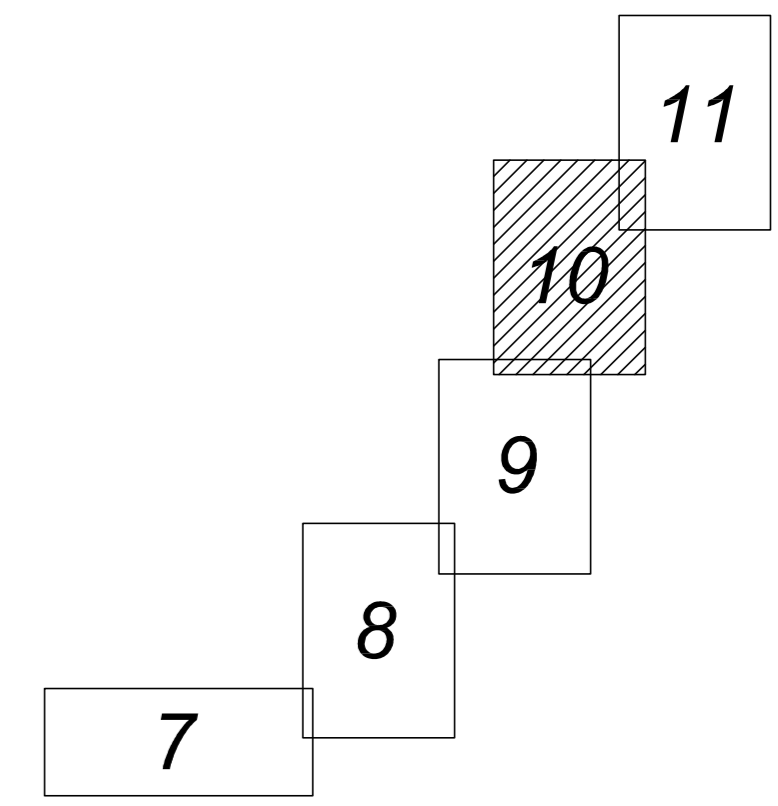


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

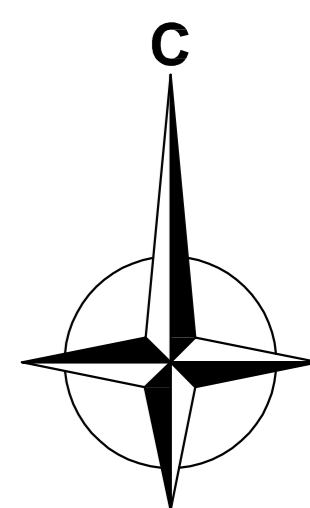
- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Кадастровые номера земельных участков
- 40:01:030404:13 Номер кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Охранная зона существующих ВЛ 110 кВ
- Охранная зона существующих ВЛ 10 кВ
- Охранная зона существующих линий связи
- Охранная зона существующего газопровода
- Санитарно-защитная зона карьера
- Санитарно-защитная полоса проектируемого водопровода

Имя, № инст.	Составлено
Подпись и дата	Взам. инст. №
Лист	Листов

17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Ялово г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарафеев				
Провер.	Чистова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
					10
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий				ООО "ПК ГЕО"	
Масштаб 1:2000					



40:25:000165

40:25:000160

40:25:000160:1070

40:25:000160:1110

40:25:000160:1120

40:25:000000:620

40:25:000160:1150

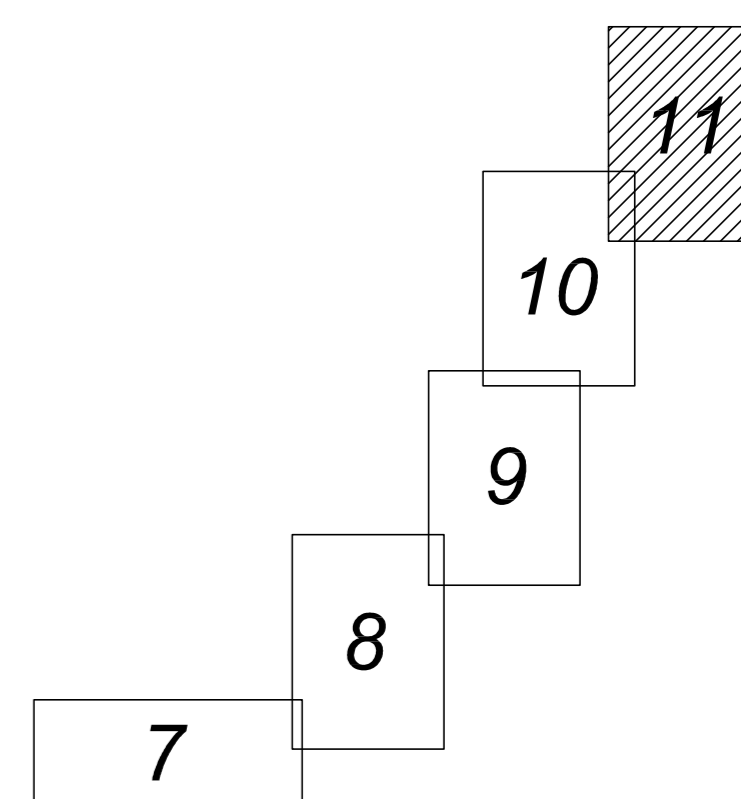
40:25:000160

40:25:000160:95

40:25:000160:99

40:25:000160:94

Схема расположения листов:



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- 40:25:000160:95 Кадастровые номера земельных участков
- 40:25:000160 Номер кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Охранная зона существующих ВЛ 110 кВ
- Санитарно-защитная зона карьера
- Водоохранная зона
- Санитарно-защитная полоса проектируемого водопровода

17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглово г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.				Шарфеев	
Провер.				Чистова	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Студия	Лист
					11
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий				ООО "ПК ГЕО"	
Масштаб 1:2000					

Содержание
Листы, листы и даты
Имя, № подл.

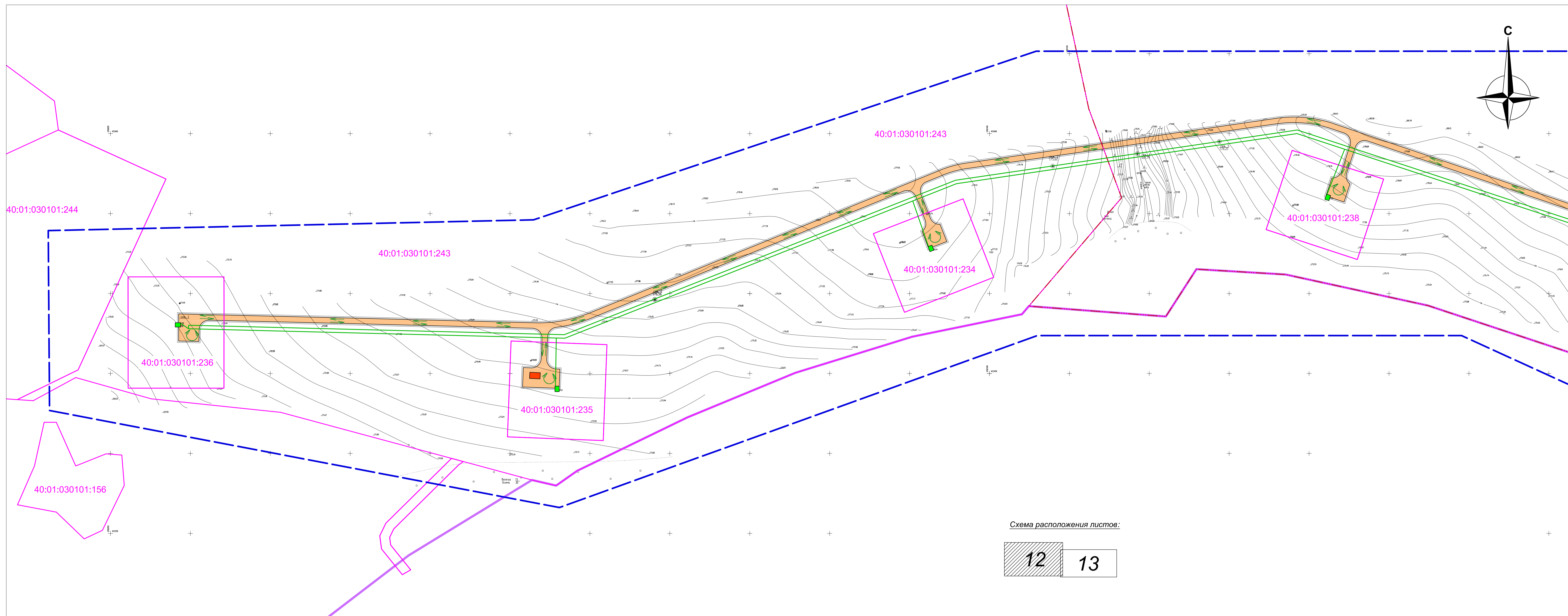
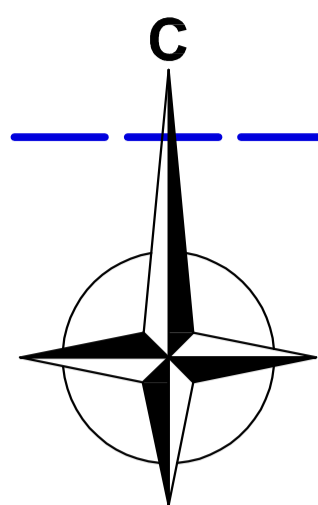
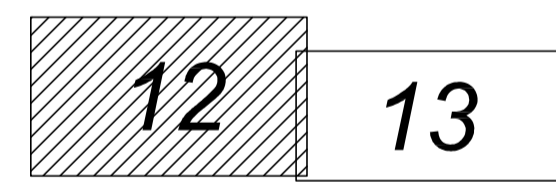


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

- — — — — Граница проектируемой территории
- · — · — · — Границы населенных пунктов
- — — — — Границы кадастровых кварталов
- — — — — Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- 40:01:030101:238 Кадастровые номера земельных участков

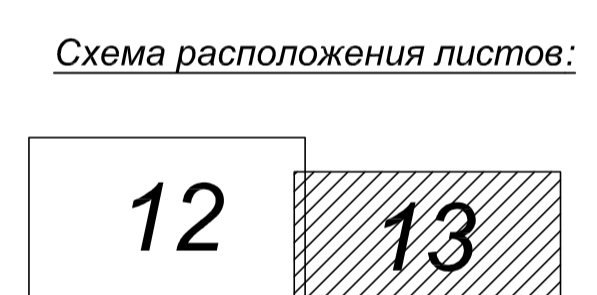
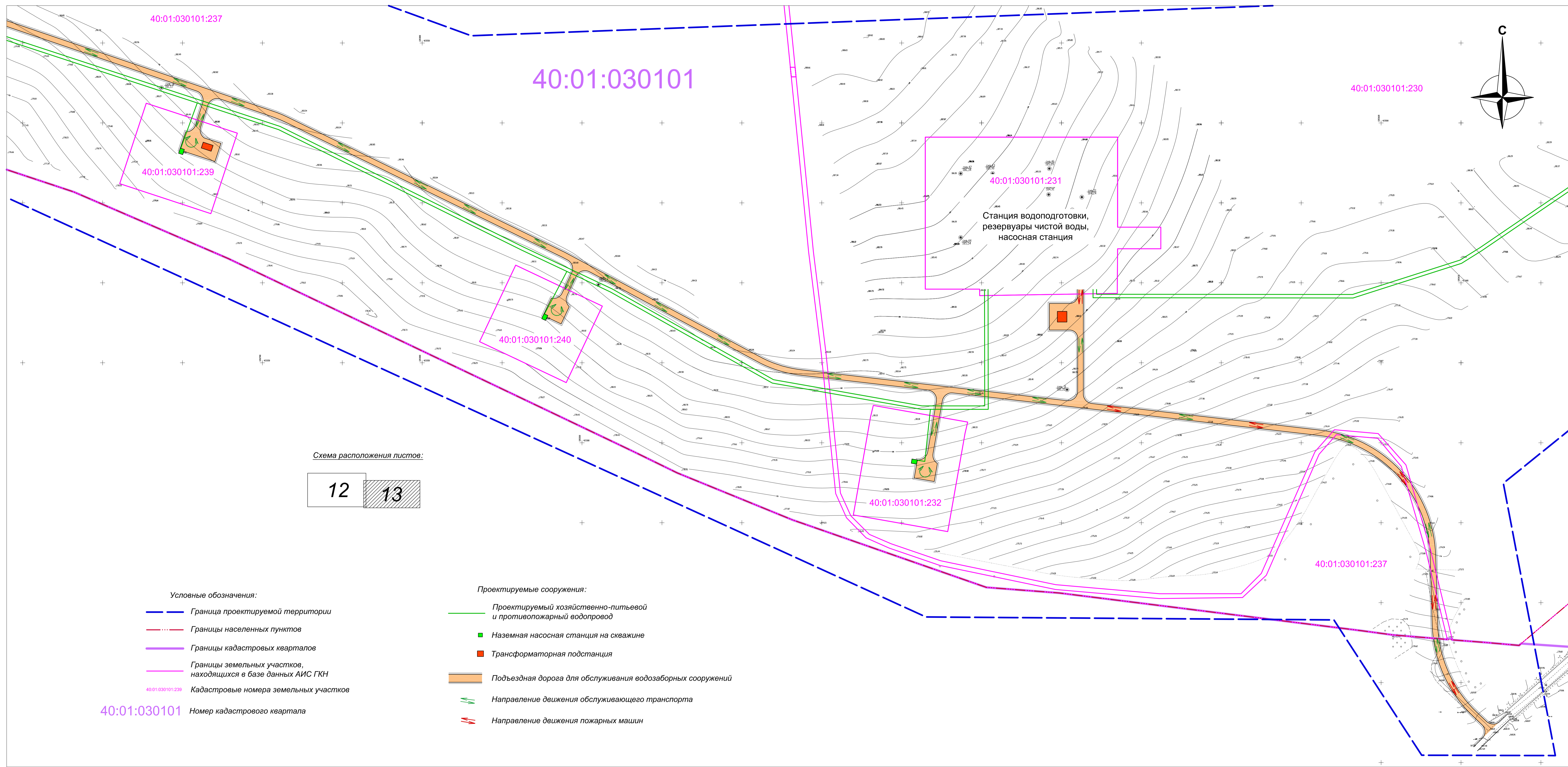
40:01:030101 Номер кадастрового квартала

Проектируемые сооружения:

- — — — — Проектируемый хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
- Наземная насосная станция на скважине
- Трансформаторная подстанция
- — — — — Подъездная дорога для обслуживания водозаборных сооружений
- Направление движения обслуживающего транспорта

						17/16-09/16-ППТ				
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яслово г. Калуга" и "Воротынская роща"				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Страница	Лист	Листов
Разраб.		Шарафеев							12	
Провер.		Чистова								
						Схема движения транспорта Масштаб 1:1000		ООО "ГК ГЕО"		

М.п. № подл. Подпись / Дата
 С.п. № подл. Подпись / Дата

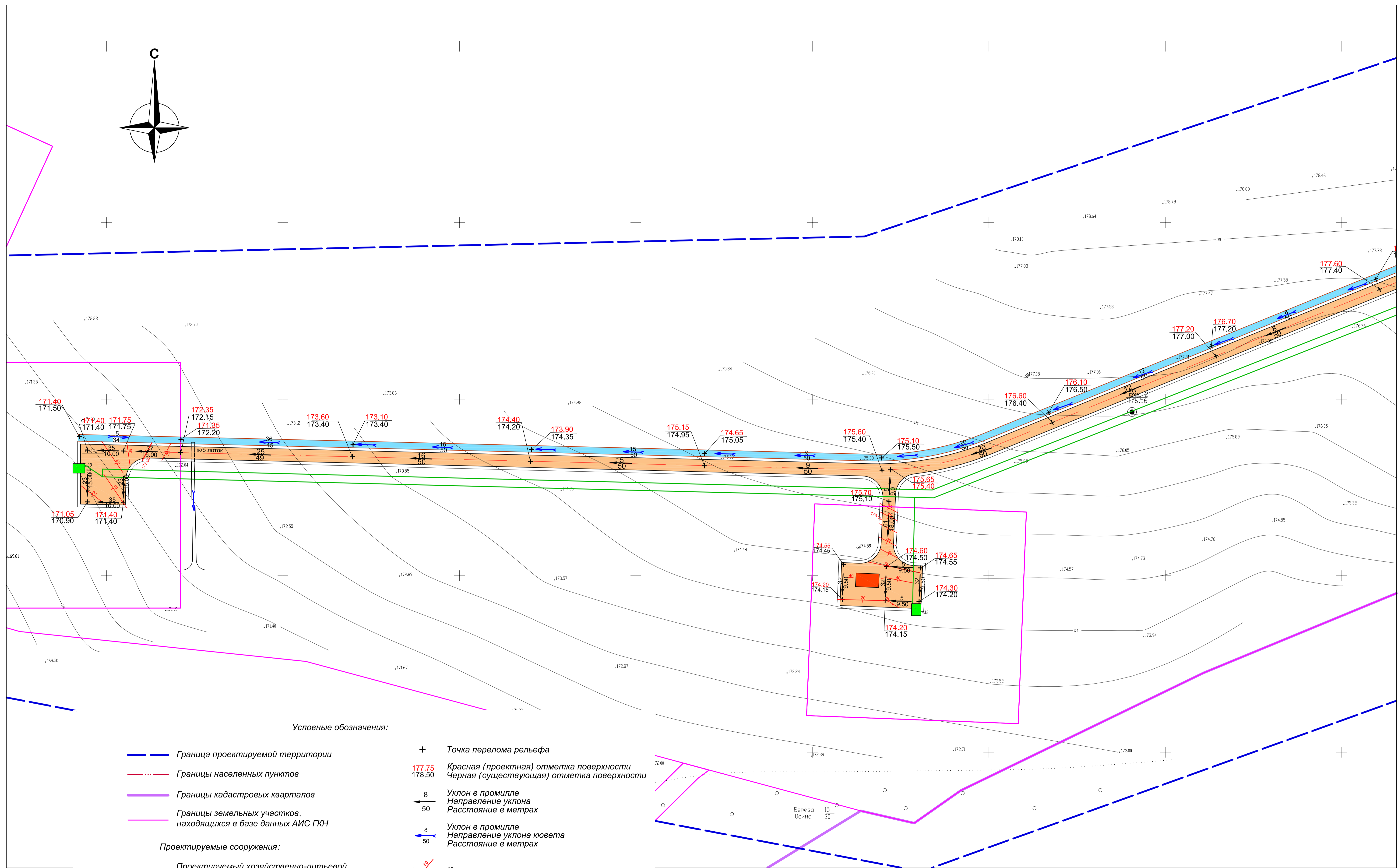
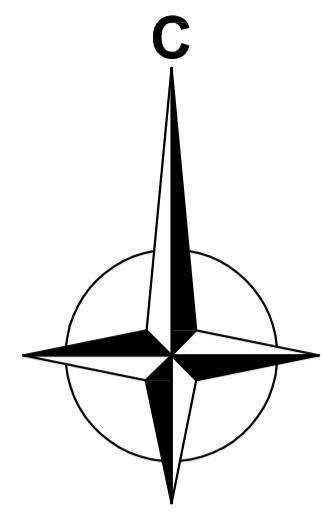


- Условные обозначения:**
- — — — — Граница проектируемой территории
 - · — · — · — Границы населенных пунктов
 - — — — — Границы кадастровых кварталов
 - — — — — Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
 - 40:01:030101:239 Кадастровые номера земельных участков
 - 40:01:030101 Номер кадастрового квартала

- Проектируемые сооружения:**
- — — — — Проектируемый хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
 - Наземная насосная станция на скважине
 - Трансформаторная подстанция
 - — — — — Подъездная дорога для обслуживания водозаборных сооружений
 - ↔ Направление движения обслуживающего транспорта
 - ↔ Направление движения пожарных машин

						17/16-09/16-ППТ		
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яялово г. Кагула" и "Воротынская роща"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.		Шарафеев				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	13	ООО "ПК ГЕО"
Провер.		Чистова						
						Схема движения транспорта		
						Масштаб 1:1000		

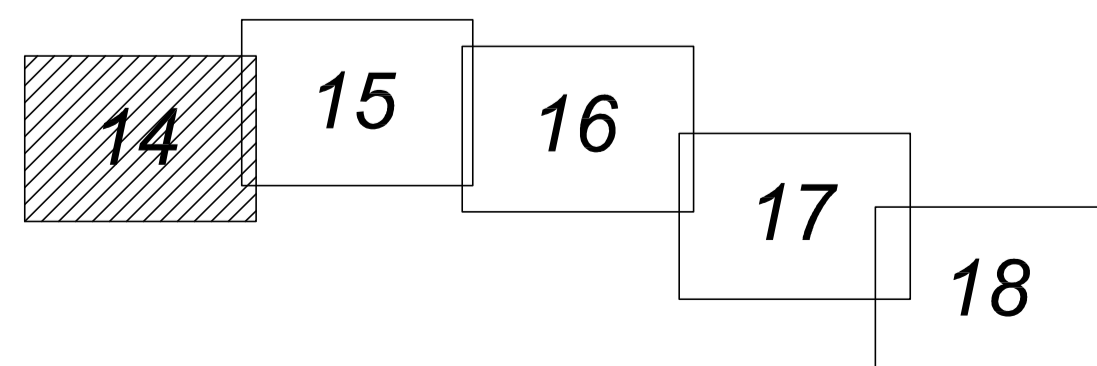
Согласовано:
 Дата: № лист:
 Подпись и штамп:
 Единица: лист №:



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Проектируемые сооружения:**
 - Проектируемый хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
 - Наземная насосная станция на скважине
 - Трансформаторная подстанция
 - Подъездная дорога
 - Кювет
- + Точка перелома рельефа
- 177.75 Красная (проектная) отметка поверхности
- 178.50 Черная (существующая) отметка поверхности
- 8 Уклон в промилле
- 50 Направление уклона
- 50 Расстояние в метрах
- 8 Уклон в промилле
- 50 Направление уклона кювета
- 50 Расстояние в метрах
- / Красные горизонтали

Схема расположения листов:



						17/16-09/16-ППТ				
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглого г. Калуга" и "Воротынская роща"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Стандия	Лист	Листов
Разраб.		Шарафеев				Материалы по обоснованию проекта планировки территории			14	
Провер.		Чистова				Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории				
						Масштаб 1:500		ООО "ПК ГЕО"		

Состояние
 Базис. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

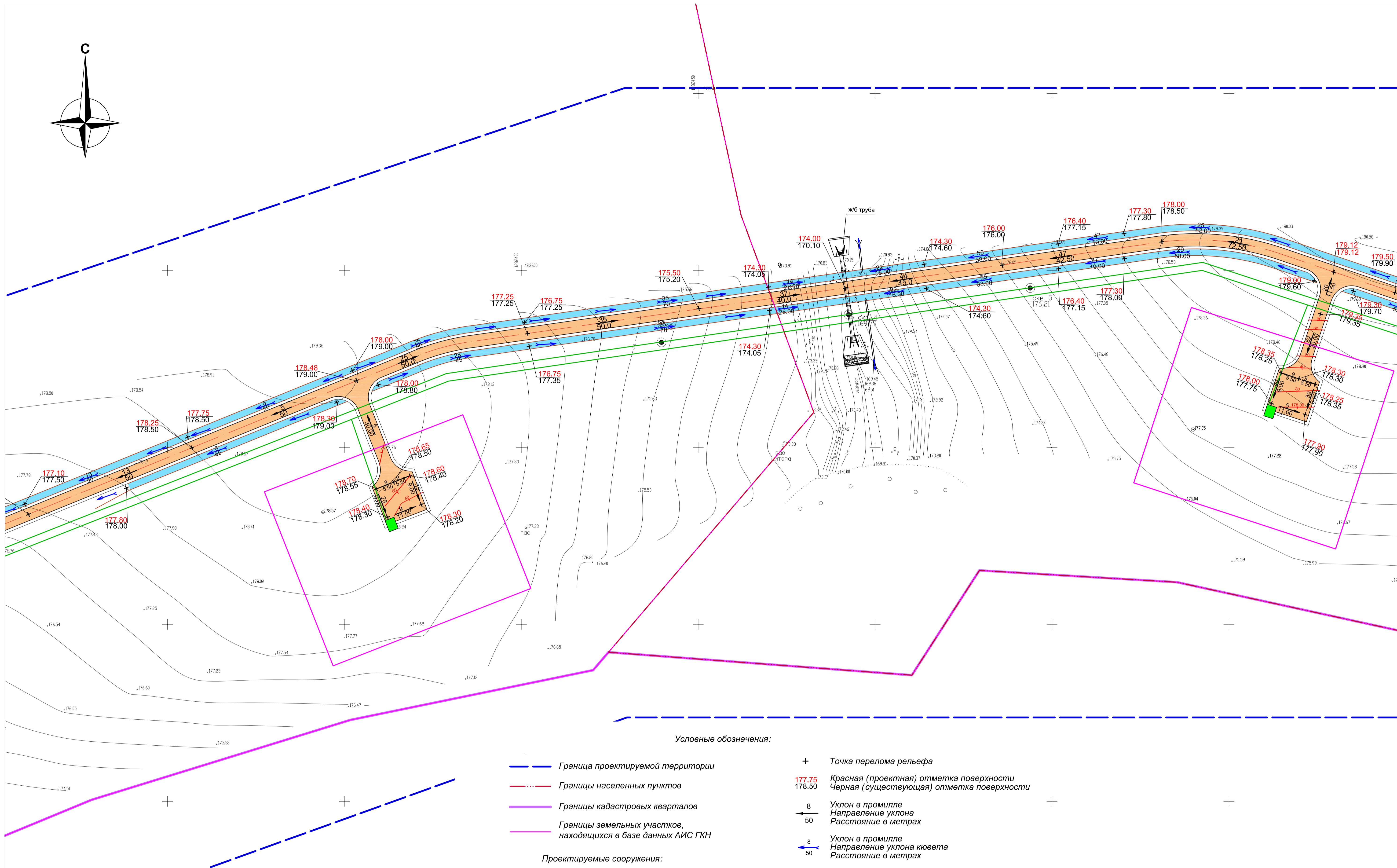
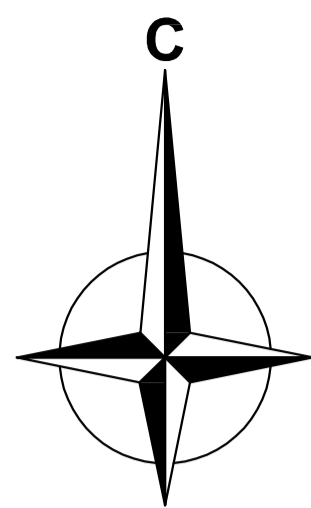
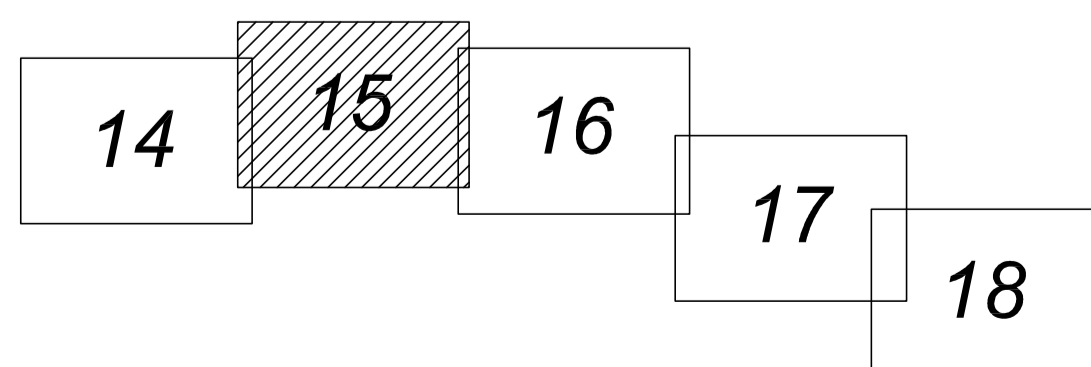


Схема расположения листов:

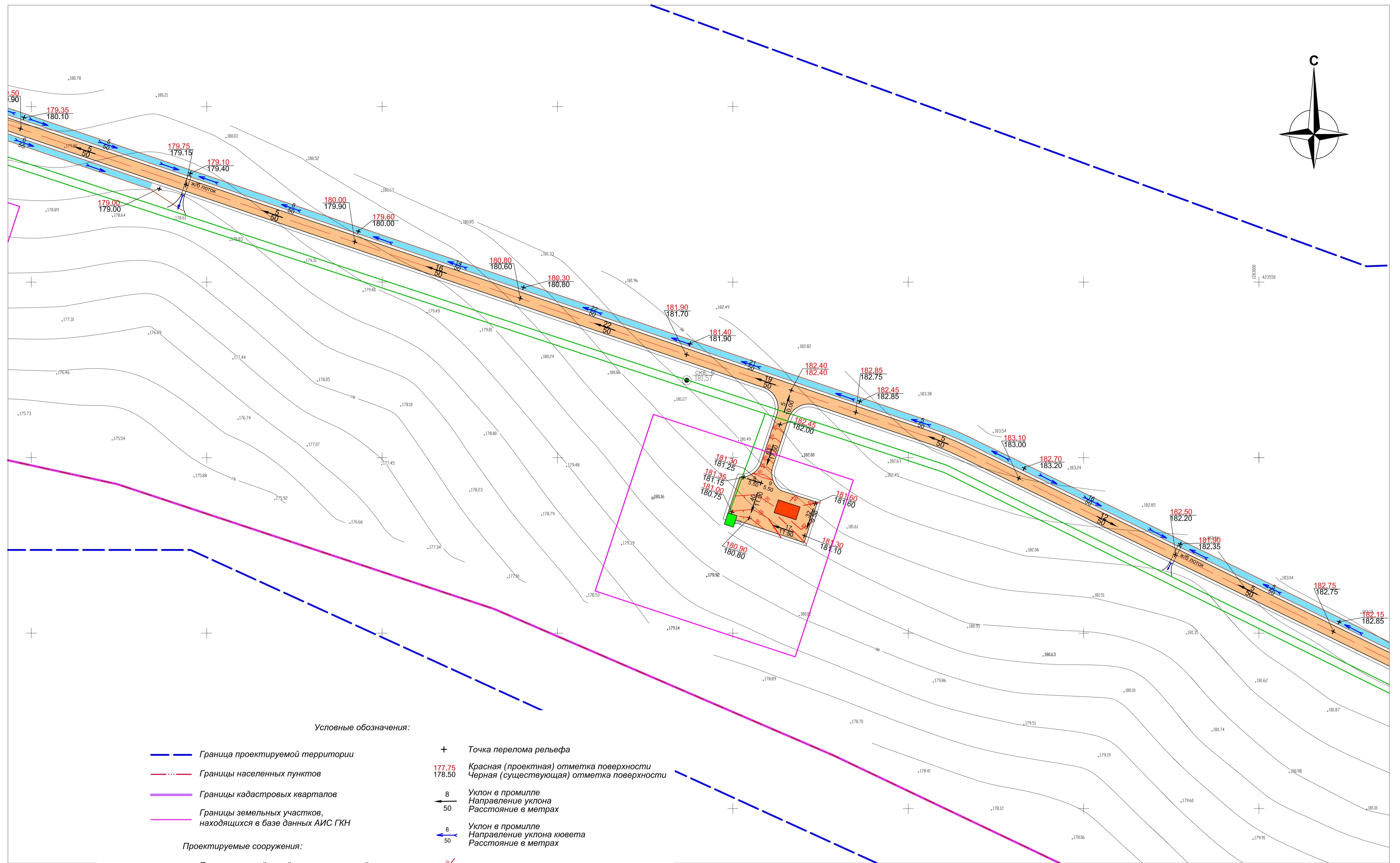
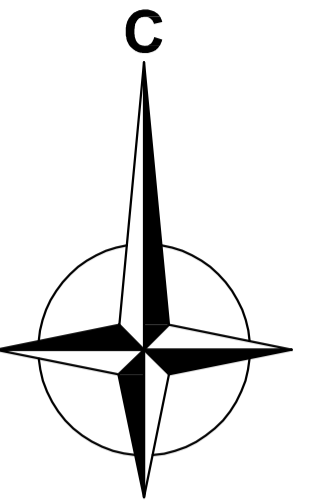


Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Проектируемые сооружения:**
 - Проектируемый хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
 - Наземная насосная станция на скважине
 - Подъездная дорога
 - Кювет
- Точка перелома рельефа
- Красная (проектная) отметка поверхности
- Черная (существующая) отметка поверхности
- Уклон в промилле
Направление уклона
Расстояние в метрах
- Уклон в промилле
Направление уклона кювета
Расстояние в метрах
- Красные горизонтали

Составлено
Бланк, лист №
Подпись и дата
Имя, № подл.

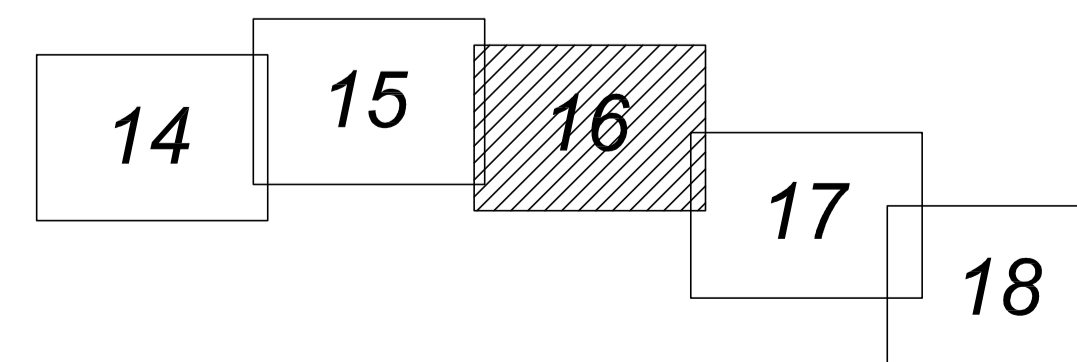
						17/16-09/16-ППТ	
						Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Ялово г. Калуга" и "Воротынская роща"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разраб.		Шарафеев				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	15
Провер.		Чистова				Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	ООО "ПК ГЕО"
						Масштаб 1:500	



Условные обозначения:

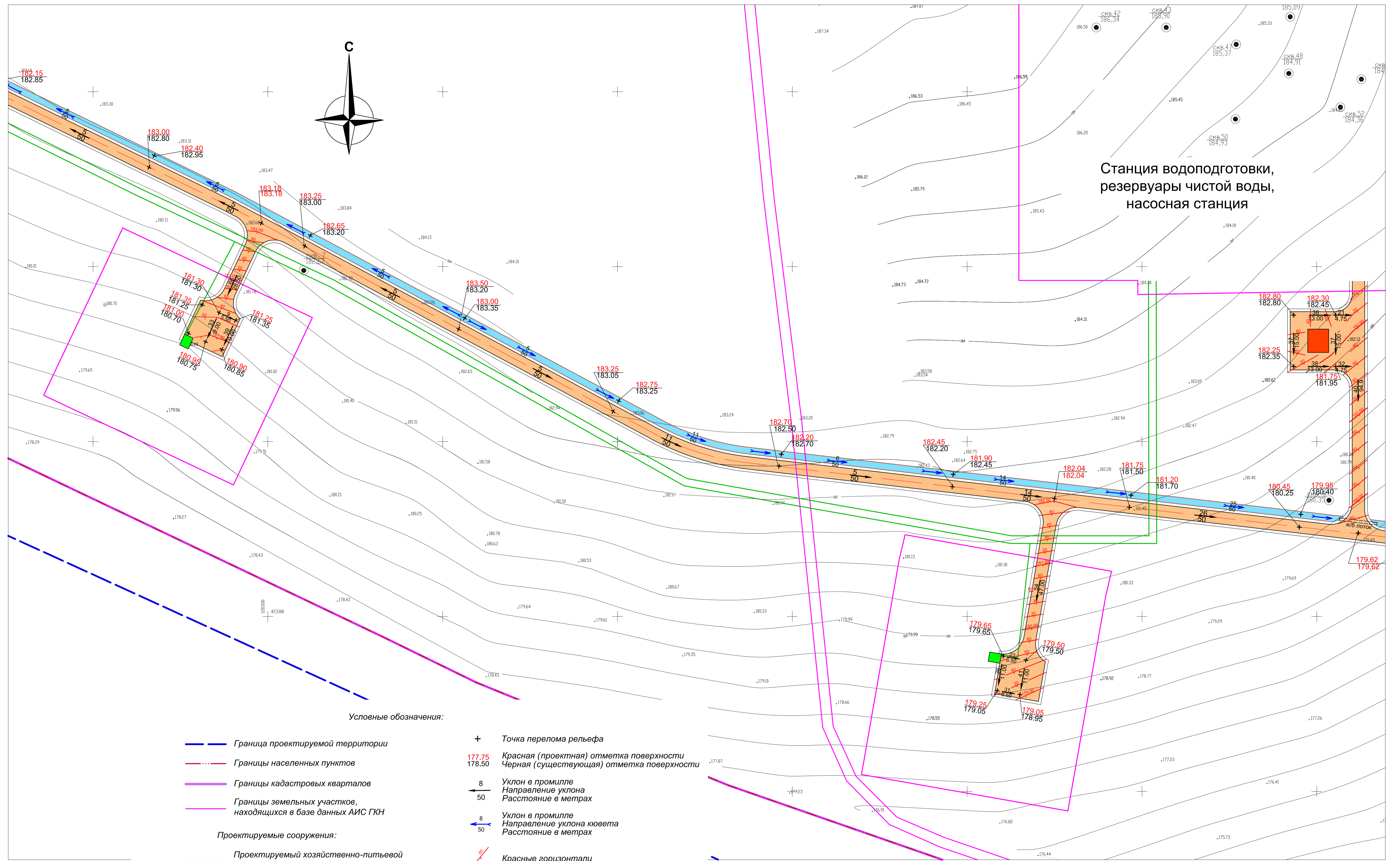
- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Проектируемые сооружения:**
- Проектируемый хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
- Наземная насосная станция на скважине
- Трансформаторная подстанция
- ▬ Подъездная дорога
- ▬ Кювет
- + Точка перелома рельефа
- 177.75 Красная (проектная) отметка поверхности
- 178.50 Черная (существующая) отметка поверхности
- 8
← 50 Уклон в промилле
Направление уклона
Расстояние в метрах
- 8
← 50 Уклон в промилле
Направление уклона кювета
Расстояние в метрах
- / Красные горизонтали

Схема расположения листов:



17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малозастаяная застройка в д. Яглогово г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарафеев				
Провер.	Чистова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стандарт	Лист
				16	Листов
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории Масштаб 1:500					ООО "ПК ГЕО"

Составлено: _____
 Выполнил: _____
 Проверил: _____
 Дата: _____

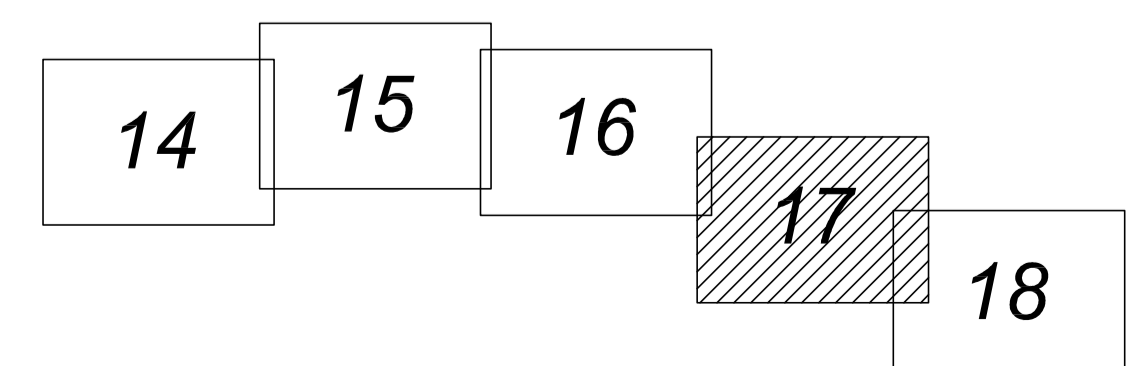


**Станция водоподготовки,
резервуары чистой воды,
насосная станция**

Условные обозначения:

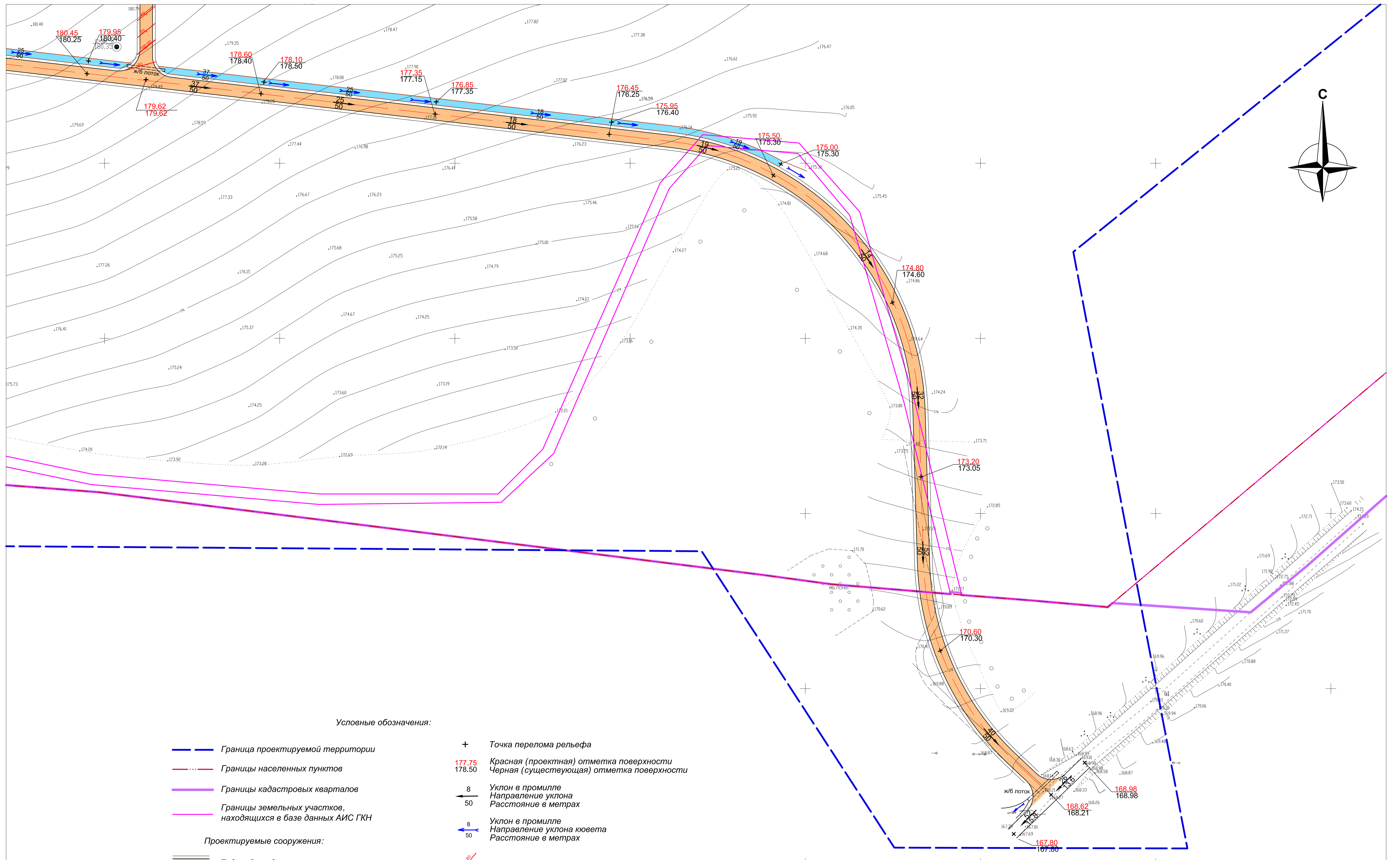
- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Проектируемые сооружения:**
- Проектируемый хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
- Наземная насосная станция на скважине
- Трансформаторная подстанция
- Подъездная дорога
- Кювет
- + Точка перелома рельефа
- 177.75 Красная (проектная) отметка поверхности
- 178.50 Черная (существующая) отметка поверхности
- 8 Уклон в промилле
- ← Направление уклона
- 50 Расстояние в метрах
- 8 Уклон в промилле
- ← Направление уклона кювета
- 50 Расстояние в метрах
- / Красные горизонтали

Схема расположения листов:



					17/16-09/16-ППТ		
					Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малозатная застройка в д. Яглогово г. Калуга" и "Воротынская роща"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Шарафеев				Студия	Лист
Провер.		Чистова					17
					Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
					Схема вертикальной планировки и инженерной подسازی территории		
					Масштаб 1:500		
					ООО "ПК ГЕО"		

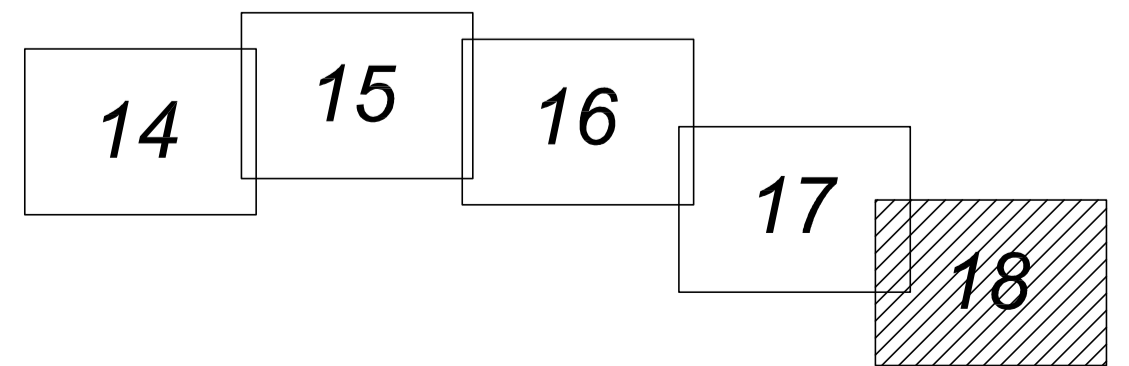
Создано: _____
 Введен: _____
 Проверено: _____
 Имя: № подл.: _____



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН
- Проектируемые сооружения:
 - Подъездная дорога
 - Кювет
- + Точка перелома рельефа
- 177.75 Красная (проектная) отметка поверхности
- 178.50 Черная (существующая) отметка поверхности
- 8 Уклон в промилле
- ← Направление уклона
- 50 Расстояние в метрах
- 8 Уклон в промилле
- ← Направление уклона кювета
- 50 Расстояние в метрах
- / Красные горизонтали

Схема расположения листов:



Составлено	
Взвешено	
Проверено	
Изм. №	

17/16-09/16-ППТ					
Строительство водозабора и внеплощадочных сетей водоснабжения по объектам "Комплексная малоэтажная застройка в д. Яглого г. Калуга" и "Воротынская роща"					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Шарфеев			
Провер.		Чистова			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Стандия
					Лист
					18
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории					
Масштаб 1:500					
ООО "ПК ГЕО"					