

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОСЕЛОК ВОРОТЫНСК»
Калужской области**

от 12.01.2018 г.

пос. Воротынск

№ 08

*Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
ООО «Тепловодоканал» по развитию системы
водоснабжения и водоотведения городского
поселения «Поселок Воротынск» Калужской
области на 2018-2022 г.г.*

В целях осуществления деятельности по переходу к перспективному развитию систем коммунальной инфраструктуры пос. Воротынск на основе инвестиционных программ, регулирования тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов), тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 N 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса", руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом городского поселения

1. Признать необходимым разработку инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения на 2018-2022 годы.

2. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского поселения "Поселок Воротынск" Калужской области на 2018-2022 г.г.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возлагаю на заместителя главы администрации - начальника отдела городского хозяйства администрации ГП "Поселок Воротынск" Горелова С.С.

Врио главы администрации
городского поселения
"Поселок Воротынск"



Т.В.Коваль

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения
городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области
на 2018 – 2022 гг.»**

Заказчик инвестиционной программы: Администрация городского поселения «Поселок Воротынский».

Разработчик инвестиционной программы: Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» п. Воротынский

1. Основание для разработки инвестиционной программы.

Настоящее техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области на 2018 – 2022 гг.» (далее по тексту - инвестиционная программа) разработано на основании:

- Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Министерства регионального развития РФ № 99 от 10.10.2007 г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказа Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Актуализированной Схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Бабынинского района Калужской области на период с 2016 по 2026гг.

2. Цели разработки и реализации инвестиционной программы.

Целью разработки инвестиционной программы является:

- бесперебойное обеспечение водоснабжения и водоотведения от потребителя;
- повышение качества предоставляемых услуг.

3. Инвестиционная программа должна обеспечивать решение следующих основных задач:

- улучшение экологической обстановки;
- стабильное обеспечение водоснабжения и водоотведения от потребителей;
- доведение качества воды, поступающей населению, до параметров, указанных в СанПиН

2.1.4.1074-01. Питьевая вода;

- повышение качества очистки сточных вод;
- снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса;
- экономия электроэнергии.

4. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности

1. Плановые показатели качества питьевой воды:

1) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды – 0,513 процентов.

2. Плановые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:

1) количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств ООО «Тепловодоканал», осуществляющего холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения ООО «Тепловодоканал», в расчете на протяженность водопроводной сети в год – 1,244 ед. / км;

2) удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год – 1,828 ед. / км.

3. Плановые показатели качества очистки сточных вод:

1) доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения

– 0,388 процентов;

4. Плановые показатели энергетической эффективности:

1) доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть – 13,933 процентов;

2) удельный расход электрической энергии на 1 м³ подъема и транспортировки питьевой воды – 1,142 кВт*ч / куб. м;

3) удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод – 1,237 кВт*ч / куб. м;

5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем водоснабжения и водоотведения по годам реализации инвестиционной программы представлены в приложении 1 к настоящему техническому заданию.

5. Основные требования к инвестиционной программе.

Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегионразвития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и настоящего технического задания.

Инвестиционная программа состоит из описательной, табличной и графической частей и должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы;
- описание целей и задач инвестиционной программы;
- анализ существующей ситуации по водоснабжению и водоотведению на предприятии;
- план технических мероприятий, отдельно по услугам водоснабжения и услугам водоотведения;
- объем финансовых потребностей по реализации инвестиционной программы, отдельно по услугам водоснабжения и услугам водоотведения;
- план финансирования инвестиционной программы с указанием источников.

6. Основные мероприятия инвестиционной программы должны включать в себя

Мероприятия инвестиционной программы в сфере водоснабжения

1. Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевого водоснабжения, повышение надежности системы водоснабжения, улучшение гидравлического режима:

1) Объединение трех гидравлически не связанных систем водоснабжения п. Воротыньск в единую систему.

Вода от водозабора №1 будет направляться на территорию водозабора №2, где планируется в дальнейшем установить станцию подготовки (очистка и обезжелезивание) питьевой воды, поступающей со скважин, станцию 2-го подъема воды для поддержания необходимого давления в

Для объединения систем необходимо выполнить прокладку соединяющих системы перемычек (водоводов).

При выходе из строя любой скважины каждого водозабора подача воды будет производиться без понижения давления в сети и снижения расхода воды.

2. Мероприятия, направленные на улучшение эффективности и экономичности работы оборудования:

1) введение автоматизации водозабора №1 и водозабора №2, и также Станции очистки (обезжелезивания) по адресу ул. Железнодорожная, 9/1 (автоматический режим работы оборудования) приведет к работе без обслуживающего персонала, защиты технологического оборудования при нештатных режимах его эксплуатации.

Для водозабора №1 и водозабора №2 будет выполнен монтаж автоматической системы регулирования для поддержания в требуемых пределах давления и расхода воды, автоматического включения резервного насоса при аварийном состоянии рабочего.

Для станции очистки (обезжелезивания) по адресу ул. Железнодорожная, 9/1 будет выполнен монтаж автоматической системы регулирования всех процессов очистки, для поддержания в требуемых пределах параметров и контроля за параметрами.

2) введение диспетчеризации водозабора №1 и водозабора №2, и также Станции очистки (обезжелезивания) по адресу ул. Железнодорожная, 9/1 с передачей данных на диспетчерский пункт котельной №2 обеспечит дистанционный контроль текущих значений контролируемых параметров, предоставление информации в диспетчерский пункт об аварийных ситуациях на оборудовании.

Будет выполнена установка модулей для сбора и передачи информации.

3) замена насосного оборудования.

Будет проведена замена насосов на насосы с частотно-регулируемыми приводами, что позволит при изменении расхода воды в системе давлению в сети оставаться неизменным.

4) замена водоподъемных труб на скважинах.

Замена водоподъемных труб позволит повысить качество воды и продлит срок службы водоподъемного оборудования (глубинных насосов) скважин.

Мероприятия инвестиционной программы в сфере водоотведения.

1. Мероприятия, направленные на повышение надежности работы системы водоотведения, оптимизации сбора и очистки стоков, сокращения производственных затрат:

- объединение двух систем водоотведения в одну с переводом сточных вод от микрорайона №2 на КОС №1 микрорайона №1.

Сточные воды от микрорайона №2, которые направлялись на КОС №2, через вновь построенную КНС в районе ул. 50 лет Победы направляются на КОС №1. Для соединения КНС с сетями канализации микрорайона №1 необходимо проложить участок напорной сети канализации.

Объединение приведет к снижению производственных затрат за счет сокращения персонала КОС №2.

В результате переключения произойдет дозагрузка КОС №1, что приведет к повышению качества очистки стоков в соответствии с требованиями нормативов.

2. Мероприятия, направленные на улучшение эффективности и экономичности работы оборудования:

Капитальный ремонт воздуходувок на КОС №1, замена электродвигателей на двигатели на базе частотных преобразователей, монтаж системы регулирования подачи воздуха в азротенки.

Для повышения надежности электроснабжения необходимо провести частичную реконструкцию системы электроснабжения КОС №1.

3. Мероприятия, направленные на снижение аварийности на сетях и уменьшение загрязнения окружающей среды.

Замена изношенных сетей самотечной канализации на участках, выявленных в результате эксплуатации сетей.

Срок выполнения мероприятий инвестиционной программы составляет пять лет - 2018 – 2022 годы.

7. Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы

Сметная стоимость каждого мероприятия и инвестиционной программы в целом должна быть определена на основе действующей сметной нормативной базы.

При определении финансовых потребностей необходимо учитывать прогнозные изменения стоимости ресурсов в соответствующих периодах реализации мероприятий.

- стоимость материалов и оборудования;
- стоимость строительного-монтажных работ и работ по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- стоимость пуско-наладочных работ и регистрация объектов;

Финансовыми источниками реализации инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства предприятия (прибыль, амортизационные отчисления);
- кредитные ресурсы;
- тариф на подключение;
- надбавка к тарифу;
- средства городского бюджета.

В инвестиционной программе должны быть выполнены предварительные расчеты тарифа на подключение и надбавки к тарифу, а также сделан предварительный анализ доступности услуг для потребителей.

8. Сроки разработки, рассмотрения, согласования и утверждения инвестиционной программы

п/п	Этапы	Сроки
1	Разработка проекта инвестиционной программы	В течение 1 месяца после утверждения технического задания
2	Рассмотрение и согласование в Администрации городского поселения п. Воротыньск	В течение 1 месяца с момента представления
3	Утверждение инвестиционной программы	

9. Срок реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается сроком на 5 лет с периодом реализации 2018 – 2022 годы.

10. Формы предоставления инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы представляется на бумажном и электронном носителях.