Приложение №2 к постановлению администрации ГП «Поселок Воротынск»

от 11.01.2021 №02

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право**

**заключить договор управления многоквартирными домами**

**по ул. Шестакова, 17, ул. Шестакова 17А.**

***6***

***1. Основание проведения конкурса*:** Конкурс проводится на основании пункта 4 части 1 статьи 193, части 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Администрации городского поселения «Поселок Воротынск» №02 от 11.01.2021 г. «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами по ул. Шестакова 17, ул. Шестакова 17А.

***2. Организатор конкурса*** *–* Администрация городского поселения «Поселок Воротынск» Бабынинский район, Калужской области:

Почтовый и юридический адрес: 249200, Калужская обл., Бабынинский район, пос. Воротынск, ул. Железнодорожная, 8.

Адрес электронной почты*: adm\_vorotynsk@mail.ru*

Контактные телефоны: (84842) 58-20-07, Факс: (84842) 58-25-30.

***3. Характеристика объектов конкурса:***

***Многоквартирный жилой дом по ул. Шестакова 17***

|  |  |
| --- | --- |
| Серия, тип постройки | - |
| Год постройки | ***2014 г****.* |
| Количество этажей | **3** |
| Количество квартир | **33 шт** |
| Площадь: |  |
| многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками | **1397,6 кв.м** |
| жилых помещений (общая площадь квартир) | **771,2 кв.м** |
| Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | **186,4 кв.м** |
| Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | **2250 кв.м** |
| Кадастровый номер земельного участка | **40:01:030415:407** |

***Многоквартирный жилой дом по ул. Шестакова 17А***

|  |  |
| --- | --- |
| Серия, тип постройки | - |
| Год постройки | ***2014 г****.* |
| Количество этажей | **3** |
| Количество квартир | **30 шт** |
| Площадь: |  |
| многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками | **1410,2 кв.м** |
| жилых помещений (общая площадь квартир) | **813,5 кв.м** |
| Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | **184,2 кв.м** |
| Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | **2250 кв.м** |
| Кадастровый номер земельного участка | **40:01:030415:407** |

***4. Наименования обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления МКД.***

Обязательные и дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемые (оказываемые) по договору управления размещены в конкурсной документации (Приложение №1 к постановлению Администрации городского поселения «Поселок Воротынск» от 11.01.2021 г. №02).

**5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц за 1 кв. м общей площади:**

Ул. Шестакова, 17 – 18 руб.

Ул. Шестакова, 17А – 18 руб.

***6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией***: отопление, холодное, горячее водоснабжение и водоотведение, электроснабжение.

***7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:***

Конкурсная документация размещена Организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации городского поселения «Поселок Воротынск» www.admvorotynsk.ru, а так же опубликована в периодическом печатном издании «Бабынинский вестник».

Конкурсная документация предоставляется без взимания платы на бумажном или электронном носителе в течение двух рабочих дней со дня получения письменного заявления любого заинтересованного лица по месту нахождения организатора конкурса, Часы работы: понедельник-четверг с 8-00 час. до 17-15 час., пятница с 8-00 час. до 16-00 час перерыв на обед с 13-00 час. до 14-00 час. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Контактное лицо: Яковлев Александр Сергеевич, тел. 58-20-07

***8.Место, порядок и срок подачи заявок на участие конкурсе:***

Заявки на участие в конкурсе подаются ежедневно в рабочие дни с 08 час. 00 мин по московскому времени, начиная с 16 января 2021 года по 10 час. 00 мин (московское время) 16 февраля 2021 года по адресу: Калужская обл., Бабынинский район, пос. Воротынск, ул. Железнодорожная, 8. Администрация городского поселения «Поселок Воротынск».

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе определен Конкурсной документацией.

***9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе.***

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками пройдет непосредственно после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в 10 час. 00 мин. 16 февраля 2021 года по адресу: Калужская обл., Бабынинский район, пос. Воротынск, ул. Железнодорожная, 8. Администрация городского поселения «Поселок Воротынск».

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе пройдет в 10 час. 00 мин. 16 февраля 2021г. по адресу: Калужская обл., Бабынинский район, пос. Воротынск, ул. Железнодорожная, 8. Администрация городского поселения «Поселок Воротынск».

***10. Место, дата и время проведения конкурса.***

Конкурс на право заключения договоров управления многоквартирными домами на территории городского поселения «Поселок Воротынск» пройдет в 10 час.00 мин. 16 февраля 2021 г. по адресу: Калужская обл., Бабынинский район, пос. Воротынск, ул. Железнодорожная, 8. Администрация городского поселения «Поселок Воротынск».