****

CОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

"ПОСЕЛОК ВОРОТЫНСК"

РЕШЕНИЕ

**от 30 марта 2021 г. №08**

*Об утверждении Положения о порядке формирования,*

*ведения и обязательного опубликования Перечня*

*муниципального имущества городского поселения*

*«Поселок Воротынск» свободного от прав третьих лиц*

*(за исключением имущественных прав субъектов малого и*

*среднего предпринимательства), предназначенного*

*для предоставления во владение и (или) в пользование*

*на долгосрочной основе субъектам малого и среднего*

*предпринимательства и организациям, образующим*

*инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего*

*предпринимательства,* физическим лицам*,* не *являющимися*

индивидуальными предпринимателями *и* применяющими

специальный налоговый режим *«*Налог *на* профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8BC8E91ED1B54E6552BC09A5BF7D3CE52A911A4244C70E00E9E2CF4C2E1C61D05446C903FC01A2B6Q2T1H) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8BC8E91ED1B54E6552BC09A5BF7D3CE52998194A41CC0E00E9E2CF4C2EQ1TCH) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

**Собрание представителей РЕШИЛО:**

1. Утвердить [Положение](#Par45) о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения "Поселок Воротынск", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам*,* не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим *«*Налог напрофессиональный доход» (приложение 1).

2. Утвердить [Перечень](#Par129) муниципального имущества городского поселения "Поселок Воротынск", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам*,* не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим *«*Налог напрофессиональный доход» (приложение 2).

3. Решение Собрания представителей городского поселения "Поселок Воротынск" от 30.05.2017г. № 25 считать утратившим силу.

4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава**

**ГП «Поселок Воротынск» О.И. Литвинова**

Приложение 1

к Решению

Собрания представителей

городского поселения

"Поселок Воротынск»"

от 30 марта 2021 г. N08

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО**

**ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПОСЕЛОК ВОРОТЫНСК", СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ**

**(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО**

**И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО**

**ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ**

**ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И**

**ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ**

**СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМИСЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМИ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ**

**"НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"**

1. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии со ст. 14.1, [пунктом 4.1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=8BC8E91ED1B54E6552BC09A5BF7D3CE52A911A4244C70E00E9E2CF4C2E1C61D05446C903FC01A2B6Q2T1H) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.2. Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества городского поселения "Поселок Воротынск", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам*,* не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим *«*Налог напрофессиональный доход» (далее - Перечень).

2. Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня

2.1. В Перечень включается движимое и недвижимое муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

2.2. Субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, органы местного самоуправления вправе направлять в администрацию городского поселения "Поселок Воротынск" предложения по формированию Перечня.

2.3. Муниципальное имущество, включенное Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Формирование, ведение, опубликование Перечня и изменений и дополнений к нему осуществляются администрацией городского поселения "Поселок Воротынск".

2.5. Перечень и все изменения и дополнения к нему утверждаются решением Собрания представителей городского поселения "Поселок Воротынск" до 1 ноября текущего года.

2.6. Перечень формируется с учетом соответствующих государственных и муниципальных программ (подпрограмм).

2.7. В Перечень не включается муниципальное имущество, предназначенное для решения иных вопросов местного значения, размещения органов местного самоуправления, муниципальных предприятий и учреждений.

2.8. Муниципальное имущество исключается из Перечня в случаях:

непригодности для дальнейшего использования или невозможности использования имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

отчуждения муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;

необходимости использования имущества для решения иных вопросов местного значения, размещения органов местного самоуправления, муниципальных предприятий и учреждений.

2.9. Перечень представляет собой единую информационную базу данных на бумажном и электронном носителях и составляется по [форме](#Par99) согласно приложению к настоящему Положению.

2.10. Перечень, изменения и дополнения к нему подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и подлежат размещению на официальном сайте администрации городского поселения "Поселок Воротынск".

2.11. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду с соблюдением требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8BC8E91ED1B54E6552BC09A5BF7D3CE52998194A41CC0E00E9E2CF4C2EQ1TCH) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", в порядке, установленном действующим законодательством, на торгах или без торгов.

Без торгов муниципальное имущество предоставляется в соответствии с государственными и муниципальными программами, содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

2.12. По истечении срока действия договора аренды, имущество по которому было предоставлено в виде муниципальной преференции, заключение с субъектом малого или среднего предпринимательства договора аренды на новый срок осуществляется в соответствии с [частью 9 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=8BC8E91ED1B54E6552BC09A5BF7D3CE52998194A41CC0E00E9E2CF4C2E1C61D05446C901F4Q0T1H) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

2.13. Порядок и условия предоставления муниципального имущества, включенного в Перечень, регулируются отдельным муниципальным правовым актом.

Приложение

к Положению

о порядке формирования, ведения

и обязательного опубликования перечня

муниципального имущества городского поселения

"Поселок Воротынск", свободного от прав

третьих лиц (за исключением имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства),

предназначенного для передачи во владение

и (или) пользование на долгосрочной основе

субъектам малого и среднего предпринимательства,

организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства,

физическим лицам*,* не являющимися индивидуальными

предпринимателями и применяющими специальный

налоговый режим *«*Налог напрофессиональный доход»

**ФОРМА ПЕРЕЧНЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПОСЕЛОК ВОРОТЫНСК", СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ**

**ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО**

**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ**

**ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ**

**СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,**

**ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ**

**СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМИСЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМИ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ**

**"НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес | Площадь, кв. м | Наименование имущества |
|  |  |  |  |

Приложение 2

к Решению

Собрания представителей

городского поселения

"Поселок Воротынск"

от 30 марта 2021 г. N8

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПОСЕЛОК ВОРОТЫНСК", СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ**

**ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО**

**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ**

**ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ**

**СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,**

**ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМИСЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМИ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ**

**"НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес | Площадь, кв. м | Наименование имущества |
| 1 | п. Воротынск, пер. 1-й Радужный,7 | 690 кв.м. | Земельный участок с кадастровым номером  40:01:030408:683  для размещения объектов торговли |