ООО «ПК ГЕО»

Договор подряда № 39/22
от 20 июля 2022 года

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 40:01:030404:488 И 40:01:030404:487, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: П. ВОРОТЫНСК, БАБЫНИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Основная часть
Проекта межевания территории

39/22-07/22-ПМТ

Том 3

Калуга
2022

ООО «ПК ГЕО»

Договор подряда № 39/22
от 20 июля 2022 года

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 40:01:030404:488 И 40:01:030404:487, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: П. ВОРОТЫНСК, БАБЫНИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Основная часть
Проекта межевания территории

39/22-07/22-ПМТ

Том 3

Генеральный Директор **К.Г. Чистов**

Калуга
2022

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. СОСТАВ ПРОЕКТА 3

2. ВВЕДЕНИЕ 4

2.1 Основание для разработки 4

2.2 Исходные данные и условия 4

2.3 Нормативно-правовая документация 4

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 6

4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 7

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ В ОТНОШЕНИИ, КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 21

6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ 23

7. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 24

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	39/22-07/22-ППТ	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории Пояснительная записка
2	39/22-07/22-ППТ	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки Положения о размещении
3	39/22-07/22-ПМТ	Проект межевания территории Основная часть
4	39/22-07/22-ПМТ	Проект межевания территории Материалы по обоснованию

Состав графических материалов основной части проекта межевания территории

Обозначение	Наименование
02-К-04/22-ПМТ Лист 1-2	Чертеж межевания. Масштаб 1:1000
02-К-04/22-ПМТ Лист 3-4	Чертеж межевания. Масштаб 1:1000

2. ВВЕДЕНИЕ

2.1 Основание для разработки

Проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030404:488 и 40:01:030404:487, расположенных по адресу: п. Воротынск, Бабынинского района Калужской области, разработаны ООО «ПК ГЕО» на основании договора подряда от 20.07.2022 № 39/22.

2.2 Исходные данные и условия

Подготовка документации по межеванию территории осуществлялась в соответствии со следующими исходными данными:

- техническим заданием на разработку (приложение № 1 к договору подряда от 20.07.2022 № 39/22) разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельных участков с К№ 40:01:030404:488 и 40:01:030404:487;

- Правилами землепользования и застройки МО ГП «Поселок Воротынск», утвержденных решением Районного собрания представителей городского поселения «Поселок Воротынск» от 26.12.2022 № 41;

- проектом планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030404:488 и 40:01:030404:487, расположенных по адресу: п. Воротынск, Бабынинского района Калужской области;

- сведениями, предоставленными филиалом ФГБУ «Федеральной кадастровой палатой Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калужской области:

● кадастровым планом территории квартала 40:08:165303 № КУВИ-002/2021-100006 от 11.11.2021;

● кадастровым планом территории квартала 40:08:165701 № КУВИ-002/2021-1308823 от 11.11.2021;

● кадастровой выпиской о земельном участке из единого государственного реестра недвижимости с К№ 40:08:165303:6 от 17.06.2022.

2.3 Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по межеванию территории использовались следующие нормативные правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- Федеральный закон от 03.07.2015 № 218 (ред. от 28.12.2022) «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221 (ред. от 19.12.2022) «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 (ред. от 06.02.2023) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482);

- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344 (ред. 28.12.2022) «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные Постановлением Правительства Калужской области от 17.08.2015 № 59;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

При определении размеров образуемых земельных участков учитывались положения Правил землепользования и застройки МО ГП «Поселок Воротынск», утвержденных решением Районного собрания представителей городского поселения «Поселок Воротынск» от 26.12.2022 № 41.

Требования к определению границ образуемых земельных участков, требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельных участков принимаются в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места» (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 № 60938).

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков соответствует Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482), современному использованию территории и параметрам застройки территории, установленным проектом планировки территории.

4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	*Площадь, м²*	*Вид разрешенного использования*	*Код вида разрешенного использования*[x]	*Способы образования*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
:ЗУ1	973	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ2	877	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ3	824	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ4	768	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ5	712	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ6	720	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ7	709	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ8	738	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ9	637	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ10	648	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ11	714	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ12	797	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ13	1016	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ14	907	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ15	865	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ16	698	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ17	718	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ18	651	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ19	659	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ20	686	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ21	749	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ22	754	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ23	661	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ24	675	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488

:ЗУ25	676	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ26	673	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ27	634	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ28	639	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ29	643	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ30	646	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ31	695	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ32	681	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ33	648	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ34	649	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ35	659	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ36	795	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ37	603	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ38	602	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ39	633	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ40	636	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ41	635	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ42	635	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ43	630	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ44	628	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ45	626	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ46	644	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ47	626	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ48	627	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ49	627	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ50	625	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ51	625	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ52	625	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488

:ЗУ53	628	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ54	614	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ55	987	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ56	628	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ57	621	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ58	660	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ59	655	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ60	645	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ61	667	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ62	652	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ63	699	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ64	680	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ65	618	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ66	622	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ67	615	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ68	618	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ69	620	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ70	954	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ71	676	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ72	670	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ73	668	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ74	659	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ75	683	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ76	645	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ77	632	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ78	628	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ79	620	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488

:ЗУ80	959	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ81	690	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ82	692	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ83	691	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ84	690	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ85	692	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ86	688	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ87	708	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ88	669	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ89	869	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ90	952	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ91	915	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ92	903	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ93	902	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ94	935	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ95	612	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ96	761	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ97	720	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ98	671	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ99	660	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ100	746	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ101	719	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ102	653	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ103	690	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ104	828	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ105	639	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ106	612	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488

:ЗУ107	626	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ108	696	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ109	705	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ110	659	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ111	693	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ112	768	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ113	758	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ114	834	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ115	830	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ116	759	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ117	821	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ118	899	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ119	911	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ120	687	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ121	636	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ122	924	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ123	817	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ124	705	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ125	742	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ126	691	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ127	729	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ128	703	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ129	699	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ130	752	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ131	708	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ132	782	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ133	761	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488

:ЗУ134	931	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ135	1015	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ136	627	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ137	651	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ138	651	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ139	630	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ140	645	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ141	672	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ142	647	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ143	705	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ144	757	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ145	782	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ146	764	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ147	770	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ148	747	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ149	727	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ150	602	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ151	606	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ152	614	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ153	648	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ154	649	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ155	650	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ156	659	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ157	666	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ158	609	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ159	695	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ160	650	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488

:ЗУ161	674	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ162	628	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ163	619	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ164	680	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ165	665	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ166	815	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ167	687	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ168	606	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ169	622	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ170	644	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ171	619	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ172	610	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ173	606	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ174	765	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ175	620	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ176	638	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ177	835	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ178	919	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ179	888	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ180	875	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ181	852	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ182	688	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ183	1094	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ184	891	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ185	906	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ186	899	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ187	891	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ188	884	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ189	876	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ190	868	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ191	861	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ192	853	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ193	846	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ194	795	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ195	805	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ196	815	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ197	825	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ198	835	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ199	845	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ200	855	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ201	865	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ202	875	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ203	875	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ204	886	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ205	1162	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ206	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ207	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ208	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ209	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ210	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ211	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ212	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ213	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ214	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ215	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ216	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ217	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ218	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ219	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ220	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ221	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ222	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ223	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ224	1024	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ225	855	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ226	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ227	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ228	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ229	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ230	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ231	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ232	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ233	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ234	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ235	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ236	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ237	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ238	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ239	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ240	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ241	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ242	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ243	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ244	826	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ245	830	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ246	814	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ247	798	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ248	781	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ249	765	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ250	748	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ251	981	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ252	740	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ253	714	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ254	725	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ255	735	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ256	744	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ257	754	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ258	765	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ259	775	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ260	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ261	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ262	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ263	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ264	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ265	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ266	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ267	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ268	845	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ269	610	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ270	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ271	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ272	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ273	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ274	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ275	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ276	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ277	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ278	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ279	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ280	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ281	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ282	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ283	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ284	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ285	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ286	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ287	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ288	671	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ289	678	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ290	1081	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ291	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ292	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ293	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ294	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ295	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ296	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ297	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ298	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ299	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ300	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ301	847	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ302	812	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ303	915	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ304	906	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ305	891	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ306	873	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ307	855	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ308	833	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ309	813	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ310	792	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ311	772	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ312	753	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ313	723	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ314	696	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ315	711	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ316	726	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ317	741	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ318	757	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ319	765	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ320	749	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ321	731	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ322	714	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ323	612	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ324	677	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ325	664	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ326	625	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ327	819	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ328	782	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ329	763	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ330	1011	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ331	1026	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ332	1016	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ333	1239	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ334	1026	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ335	1158	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ336	970	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ337	955	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ338	955	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ339	1033	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ340	1253	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ341	955	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ342	955	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ343	1116	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ344	960	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ345	831	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ346	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ347	800	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ348	739	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ349	716	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487

:ЗУ350	787	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ351	857	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ352	1300	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ354	3336	Магазины	4.4	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ355	25269	Коммунальное обслуживание	3.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ356	1910	Коммунальное обслуживание	3.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ357	5798	Коммунальное обслуживание	3.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ358	1770	Коммунальное обслуживание	3.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ359	3768	Коммунальное обслуживание	3.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ360	11570	Коммунальное обслуживание	3.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ366	2694	Предпринимательство	4.0	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ367	2539	Предпринимательство	4.0	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
Итого:	***328765***			

[x] В соответствии с Приказом Россреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Таблица 2

Условный номер образуемого земельного участка	***Площадь, м²***	***Вид разрешенного использования***	***Код вида разрешенного использования[x]***	***Способы образования***
1	***2***	***3***	***4***	***5***
:ЗУ353	3976	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ361	6796	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ362	1319	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ363	5639	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ364	5772	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ365	4067	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ368	4011	Благоустройство территории	12.0.2	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
:ЗУ369	58002	Улично-дорожная сеть	12.0.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:488
:ЗУ370	53345	Улично-дорожная сеть	12.0.1	раздел земельного участка с К№ 40:01:030404:487
Итого:	***142927***			

** В соответствии с Приказом Россреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».*

Для организации проезда к земельному участку с К№ 40:01:030404:488, проектом межевания предполагается установление сервитута.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в границах которых предполагается установление сервитута

Таблица 3

Вид обременения	***К№ существующих земельных участков***	***Адрес существующих земельных участков***	***Категория земель существующих земельных участков***	***Правообладатель существующих земельных участков***
1	***2***	***3***	***4***	***5***
Сервитут для организации проезда	40:01:030404:68	Калужская область, р-н Бабынинский, городское поселение «Поселок Воротынск»	Земли населенных пунктов	Администрация МО ГП «Поселок Воротынск»
Площадь всего: 66 кв. м.				

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ В ОТНОШЕНИИ, КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Площадь территории, для которой утвержден проект межевания, составляет 471692 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	***Координаты, м***	
	X	***Y***
1	**2**	**3**
1	426308.52	1285134.03
2	426379.93	1285201.75
3	426426.98	1285236.90
4	426467.73	1285266.45
5	426528.02	1285296.21
6	426542.78	1285308.03
7	426556.66	1285314.33
8	426562.17	1285336.38
9	426550.81	1285355.60
10	426588.90	1285335.32
11	426605.44	1285345.43
12	426656.18	1285396.53
13	426693.63	1285448.29
14	426706.64	1285454.35
15	426717.09	1285450.86
16	426723.91	1285448.58
17	426736.29	1285442.71
18	426748.92	1285428.82
19	426752.97	1285424.39

20	426769.88	1285412.66
21	426794.69	1285419.07
22	426836.89	1285460.83
23	426896.54	1285525.47
24	426929.33	1285557.07
25	426944.59	1285570.13
26	427018.02	1285587.82
27	427092.48	1285596.19
28	427106.12	1285606.47
29	427106.53	1285627.64
30	427086.85	1285651.34
31	427021.05	1285684.94
32	426992.30	1285703.55
33	426969.34	1285718.41
34	426957.36	1285723.38
35	426956.21	1285723.88
36	426895.35	1285749.20
37	426823.81	1285771.04
38	426730.86	1285800.92
39	426638.75	1285820.26
40	426551.18	1285826.50
41	426491.13	1285817.58
42	426443.11	1285813.26
43	426433.30	1285812.36
44	426424.37	1285812.41
45	426412.31	1285812.46
46	426401.28	1285812.52
47	426391.57	1285812.56
48	426362.34	1285812.70
49	426297.39	1285809.30
50	426216.43	1285801.04
51	426143.85	1285809.50
52	426138.02	1285797.35
53	426156.13	1285772.63
54	426156.30	1285772.65
55	426161.77	1285764.93
56	426161.23	1285761.43
57	426154.56	1285767.61
58	426145.74	1285775.71
59	426141.88	1285777.37
60	426073.74	1285806.69
61	426056.34	1285797.81
62	426025.90	1285791.16
63	425957.71	1285806.62
64	425951.69	1285807.40
65	425922.44	1285811.16
66	425920.88	1285811.35
67	425894.18	1285815.96
68	425863.28	1285821.30
69	425857.67	1285813.80

70	425820.58	1285753.83
71	425814.10	1285743.35
72	425806.99	1285731.81
73	425799.10	1285719.02
74	425797.00	1285715.41
75	425805.76	1285706.73
76	425805.94	1285706.56
77	425815.20	1285697.41
78	425823.76	1285688.93
79	425841.61	1285671.28
80	425903.82	1285609.74
81	426043.46	1285442.02
82	426124.46	1285357.01
83	426131.84	1285345.75
84	426240.79	1285213.51
1	426308.52	1285134.03

6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

№ п/п	*Наименование показателей*	*Единица измерения*	*Показатель*
Площадь территории в границах проекта планировки		***га***	***47,0***
1	***Территория образуемых земельных участков***	***га***	***47,0***
1.1	Под индивидуальную жилую застройку	га	27,0
1.2	Под улично-дорожную сеть	га	11,1
1.3	Территории общего пользования	га	3,1
1.4	Для размещения магазина	га	0,3
1.5	Для размещения дополнительных предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания	га	0,5
1.6	Территории занятые линейными объектами	га	5,0

Схема расположения листов:

1

2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории проекта межевания

Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Границы планируемых элементов планировочной структуры:

кварталы

территории общего пользования

улично-дорожная сеть

территории, занятые линейными объектами

Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Согласовано

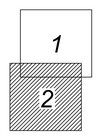
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/22-07/22-ПМТ		
						Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с К№ 40:01:030404:488 и К№ 40:01:030404:487 (п. Воротынск Бабынинского района Калужской области)		
Разраб.		Шарафеев				Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Берлова						1	4
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "ПК ГЕО"		

Схема расположения листов:



Условные обозначения приведены на листе 1

						39/22-07/22-ПМТ
						Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с К№ 40:01:030404:488 и К№ 40:01:030404:487 (п. Воротынск Бабынинского района Калужской области)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.		Шарафеев				Основная часть проекта межевания территории
Пров.		Берлова				
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000

Стадия	Лист	Листов
	2	

ООО "ПК ГЕО"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов:

3

4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории проекта межевания
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 3 — Границы образуемых земельных участков, номера поворотных точек
- :ЗУ 1 — Условные номера образуемых земельных участков
- Границы сервитута

						39/22-07/22-ПМТ			
						Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с К№ 40:01:030404:488 и К№ 40:01:030404:487 (п. Воротынск Бабынинского района Калужской области)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Шарафеев				Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Берлова						3	
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "ПК ГЕО"		

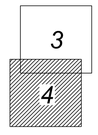
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов:



Условные обозначения приведены на листе 3

						39/22-07/22-ПМТ		
						Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с К№ 40:01:030404:488 и К№ 40:01:030404:487 (п. Воротынск Бабынинского района Калужской области)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Шарафеев				Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Берлова						4	
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "ПК ГЕО"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.