

Инв. № 4\К от 16.04.2023

**Проект межевания территории  
индустриального парка «Воротынск»,  
расположенного на территории  
муниципального образования  
городского поселения «Поселок  
Воротынск» Бабынинского района  
Калужской области**

**Основная часть проекта межевания территории**

Генеральный директор института:

Главный градостроитель института:

Архитектор:

Архитектор:



Клинова Е.М.

Метейко Н.А.

Сахарова Ю.С.

Фролова П.А.

Санкт-Петербург 2023 год



## Оглавление

<b>Оглавление</b>	<b>2</b>
<b>1. Состав проекта</b>	<b>3</b>
<b>2. Нормативная документация</b>	<b>3</b>
<b>3. Общие положения</b>	<b>4</b>
<b>4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков</b>	<b>6</b>
<b>5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков</b>	<b>63</b>
<b>6. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания</b>	<b>64</b>

## **1. Состав проекта**

### **Основная часть проекта межевания территории:**

**Пояснительная записка** «Проект межевания территории индустриального парка «Воротынск», расположенного на территории муниципального образования городского поселения «Поселок Воротынск» Бабынинского района Калужской области.

#### **I. Чертежи межевания:**

ПМ 1. Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:2000.

ПМ 2. Чертеж границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:2000.

ПМ 3. Чертеж красных линий, утвержденных проектом планировки территории. Масштаб 1:2000.

### **Обоснование проекта межевания территории**

#### **II. Чертежи межевания:**

ПМ 1. Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:2000.

ПМ 2.1. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Часть 1 Масштаб 1:2000.

ПМ 2.2. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Часть 2. Масштаб 1:2000.

ПМ 3. Чертеж, отображающий местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу. Масштаб 1:2000.

## **2. Нормативная документация**

При разработке проекта межевания использовалась следующая нормативно-правовая и нормативно-техническая документация:

1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (действующая редакция).

2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (действующая редакция).

3. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (действующая редакция).

4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (действующая редакция).

5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (действующая редакция).

6. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (действующая редакция).

7. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») (действующая редакция).

8. Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

9. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 № 10995) (действующая редакция).

10. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N 61482) (действующая редакция).

11. "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр).

12. Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области» (действующая редакция) (Зарегистрировано в администрации Губернатора Калужской области 02.09.2015 № 5324).

13. Решение собрания представителей городского поселения «Поселок Воротынский» об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Воротынский»

### **3. Общие положения**

Проект межевания территории индустриального парка «Воротынский», расположенного на территории муниципального образования городского поселения «Поселок Воротынский» Бабынинского района Калужской области выполнен ООО «Институт «Регион Проект» на основании договора на выполнение проектных работ № 1514-22 от 19.10.2022 «Документация по планировке территории – проект межевания территории индустриального парка «Воротынский», расположенного на территории муниципального

образования городского поселения «Поселок Воротынский» Бабынинского района Калужской области».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьи 11.2 «Образование земельных участков», статьи 11.9 «Требования к образуемым и измененным земельным участкам», статьи 39.20 «Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения», и Правилами землепользования и застройки городского поселения «Поселок Воротынский», утвержденные решением собрания представителей городского поселения «Поселок Воротынский» от 26.12.2022 года № 41 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Воротынский».

**4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Таблица 1

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
1	2	3	4	5	6
:ЗУ 1	67274	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.	отдых (рекреация) (5.0)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации	

				<p>от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;</p> <p>площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023</p>	
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>№ 40:01:030301:262-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:ЗУ 2	266735	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261,</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (автомобильной дороги необщего пользования и коммуникаций инженерной</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p>	



		<p>40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>инфраструктуры)*</p>	<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 3	58747	образование земельного участка при перераспределении	производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;	

		<p>земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>(6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на</p>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022  № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на  одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023  № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на  одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023  № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и  склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки  товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000  кв.м»; площадь: 5525кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2  отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки</p>	
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У4	62117	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p>	

				<p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p>	
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2  отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки  товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000  кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У5	55388	<p>образование  земельного  участка при  перераспределении  земельных участков  с кадастровыми  номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>производственная  деятельность (6.0)  или легкая  промышленность  (6.3), или  фармацевтическая  промышленность  (6.3.1), или  электронная  промышленность  (6.3.3), или  пищевая  промышленность  (6.4), или  строительная  промышленность  (6.6), или склад  (6.9), или  складские  площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке  древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020  № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской  Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке  древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;</p>	

				<p>площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;</p>	
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



				<p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:ЗУ6	8111	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>коммунальное обслуживание (3.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные</p>	

				<p>статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p>	
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:ЗУ 7	5791	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030301:72,	коммунальное обслуживание (3.1)	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	

		<p>40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>		<p>Федерации от 09.09.2013; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6
:ЗУ 8	1970	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p>	

				<p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2</p>	
--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:ЗУ 9	21	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>коммунальное обслуживание (3.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020</p>	<p>Объект недвижимости с кадастровым номером 40:01:030301:57</p> <p>Вид: сооружение;</p> <p>Назначение: Комплексная трансформаторная подстанция (КТП 100/10/0,4)</p>



				<p>№ 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 10	1523	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>коммунальное обслуживание (3.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p>	<p>Объект недвижимости с кадастровым номером 40:01:030301:67</p> <p>Вид: сооружение;</p> <p>Назначение: Водоснабжения и водоотведения</p>

				<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на</p>	
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023  № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и  склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки  товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000  кв.м»; площадь: 5525кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2  отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки  товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000  кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6
:3У 11	30717	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости:</p>	

			<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p>	
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 12	1249	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	коммунальное обслуживание (3.1)	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p>	<p>Объект недвижимости с кадастровым номером 40:01:030301:69</p> <p>Вид: Канализационная насосная станция;</p> <p>Назначение: Сооружение канализации</p>

				<p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



				<p>номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 13	340	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	коммунальное обслуживание (3.1)	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные</p>	

				<p>статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);          разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;          форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);          разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;          форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);          ограничения прав и обременение объекта недвижимости:          Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;          ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;          разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;          форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 14	8488	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами          40:01:030301:72,          40:01:030301:74,          40:01:030301:257,          40:01:030301:259,</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;          форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);          ограничения прав и обременение объекта недвижимости:          предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;          ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	

		<p>40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>		<p>от 30.07.2012; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023</p>	
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>№ 40:01:030301:261-40/062/2023-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 15	51413	образование земельного участка при	производственная деятельность (6.0) или легкая	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;	

		<p>перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

			<p>номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 16	49532	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на</p>	



				<p>одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>№ 40:01:030301:267-40/066/2023-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 17	45637	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке</p>	

				<p>древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020  № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на  одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022  № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на  одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022  № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на  одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023  № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на  одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023  № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки  товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000  кв.м»; площадь: 5525кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости:  Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2  отсутствует;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные  статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации  от 19.01.2023;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым  номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки  товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000  кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023  № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6
:3У 18	44075	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости:</p>	

				<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 19	26003	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p>	

				<p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



				<p>номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 20	340	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	коммунальное обслуживание (3.1)	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные</p>	

				<p>статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 21	7542	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259,</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	

		<p>40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>		<p>от 30.07.2012; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023</p>	
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>№ 40:01:030301:261-40/062/2023-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6
:3У 22	180433	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,  40:01:030301:261,  40:01:030301:262,  40:01:030301:266,  40:01:030301:267,  40:01:030301:268.</p>	<p>производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»;  площадь: 39107 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости:</p>	

				<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p>	
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 23	52334	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>производственная деятельность (6.0) или легкая промышленность (6.3), или фармацевтическая промышленность (6.3.1), или электронная промышленность (6.3.3), или пищевая промышленность (6.4), или строительная промышленность (6.6), или склад (6.9), или складские площадки (6.9.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p>	



				<p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 24	41013	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами</p> <p>40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 30.07.2012;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные</p>	

				<p>статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м;</p> <p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м;</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;  разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
:3У 25	10325	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами  40:01:030301:72,  40:01:030301:74,  40:01:030301:257,  40:01:030301:259,</p>	<p>для размещения (строительства) линейных объектов (коммуникаций инженерной инфраструктуры)*</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:72</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 31354 кв.м;  форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:72-40/-15/2020-3);  ограничения прав и обременение объекта недвижимости: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 09.09.2013;  ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	

		<p>40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.</p>		<p>от 30.07.2012; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2014; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.09.2016; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.04.2020; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:74</b> «Активные мероприятия по посадке древесно-кустарниковой растительности и уходу за ними»; площадь: 39107 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 25.03.2020 № 40:01:030301:74-40/015/2020-3); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 30.03.2021 № 40:01:030301:74-40/104/2021-6. разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:257</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 67190 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:257-40/104/2022-1); ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 02.11.2022; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:259</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 269969 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 02.11.2022 № 40:01:030301:259-40/104/2022-1); разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:261</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 117 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023</p>	
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>№ 40:01:030301:261-40/062/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 13.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:262</b> «Жилые дома, отдельно стоящие на одну семью 1-4 этажа с участком»; площадь: 1571 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 13.01.2023 № 40:01:030301:262-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:266</b> «Промышленные предприятия и склады V и IV класса вредности»; площадь: 638450 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:266-40/062/2023-1);</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:267</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 5525 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:267-40/066/2023-1);</p> <p>ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Частный сервитут № 40:01:030301:267-40/066/2023-2 отсутствует;</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.01.2023;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером <b>40:01:030301:268</b> «Торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м»; площадь: 26298 кв.м; форма собственности: «частная» (собственность от 19.01.2023 № 40:01:030301:268-40/066/2023-1)</p>	
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

\* Данный вид разрешенного использования применен на основании сноски 2 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (действующая редакция), согласно которой содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

**5. Сведения о площади образуемого земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования, возможные способы его образования, вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Таблица 3

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории и градостроительными регламентами
:ЗУ 26	2463	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:01:030301:72, 40:01:030301:74, 40:01:030301:257, 40:01:030301:259, 40:01:030301:261, 40:01:030301:262, 40:01:030301:266, 40:01:030301:267, 40:01:030301:268.	земельные участки (территории) общего пользования 12.0

**6. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 4

<b>Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания</b>		
<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	425725.32	1283810.17
2	425714.68	1283810.85
3	425723.76	1283952.78
4	425731.95	1284130.80
5	425737.17	1284251.76
6	425737.89	1284292.89
7	425725.65	1284338.43
8	425715.84	1284370.38
9	425684.88	1284442.29
10	425676.06	1284465.69
11	425675.02	1284470.65
12	425654.47	1284568.33
13	425666.66	1284570.89
14	425650.04	1284682.62
15	425648.08	1284713.81
16	425644.11	1284740.88
17	425661.52	1284740.89
18	425652.71	1284823.31
19	425650.19	1284853.53
20	425645.08	1284930.63
21	425631.91	1285032.77
22	425625.96	1285032.01
23	425639.11	1284930.04
24	425644.21	1284853.08
25	425646.74	1284822.74
26	425654.85	1284746.88
27	425643.22	1284746.88
28	425633.59	1284812.49
29	425619.50	1284810.46
30	425620.90	1284800.72
31	425622.03	1284792.88
32	425628.87	1284751.14
33	425622.85	1284751.14
34	425622.85	1284751.14
35	425618.13	1284751.14



№ точки	X	Y
36	425500.15	1284751.15
37	425304.50	1284751.18
38	425304.50	1283984.27
39	425304.54	1283977.17
40	425304.54	1283919.30
41	425305.62	1283856.66
42	425036.88	1283856.30
43	425010.24	1283858.10
44	424863.19	1283857.88
45	424574.37	1283857.47
46	424566.36	1283522.22
47	424564.64	1283509.05
48	424551.90	1283411.49
49	424532.25	1283261.04
50	424545.12	1283256.45
51	424561.41	1283240.88
52	424577.61	1283225.40
53	424598.85	1283218.29
54	424627.89	1283219.32
55	424639.80	1283219.73
56	424662.39	1283209.11
57	424711.89	1283208.20
58	424773.45	1283211.72
59	424803.69	1283204.16
60	424815.93	1283190.93
61	424813.95	1283178.24
62	424810.53	1283166.18
63	424791.00	1283161.77
64	424764.18	1283167.35
65	424737.27	1283173.02
66	424692.18	1283176.35
67	424658.16	1283178.69
68	424624.23	1283180.13
69	424611.84	1283184.17
70	424593.90	1283190.03
71	424563.48	1283199.93
72	424539.45	1283214.06
73	424526.41	1283221.73
74	424522.73	1283197.45
75	424521.62	1283190.13

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
76	424536.39	1283176.17
77	424569.78	1283153.31
78	424674.45	1283084.44
79	424671.79	1283080.33
80	424875.31	1282953.65
81	424875.40	1282953.80
82	425024.91	1282858.02
83	425256.75	1282706.91
84	425260.53	1282704.48
85	425261.43	1282703.85
86	425323.44	1282664.07
87	425328.32	1282676.60
88	425698.39	1283610.79
89	425703.55	1283623.81
90	425710.63	1283641.66
91	425707.06	1283572.32
92	425710.66	1283572.13
<b>S=1347899 кв.м</b>		



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

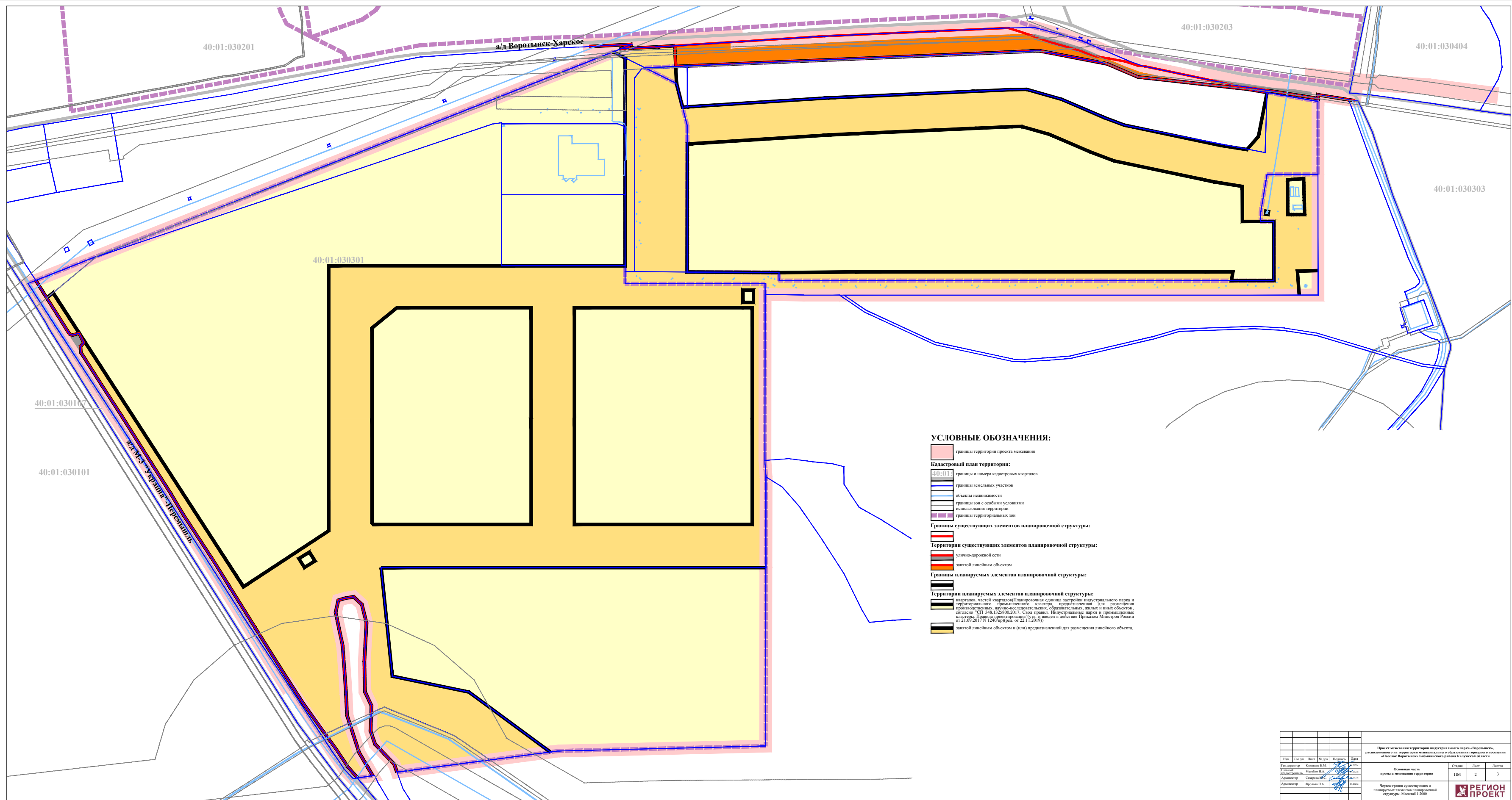
- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальных зон
- Границы образуемых земельных участков:**
- который после образования будет относиться к территории общего пользования
- Условные номера образуемых земельных участков:**
- :3Y1

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории индустриального парка «Вороты́нск», расположенного на территории муниципального образования городского поселения «Посёлок Вороты́нск» Кабайковского района Камчатской области					
Основная часть проекта межевания территории					
Страна	Лист	Листов			
РМ	1	3			
Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:2000					





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальных зон
- Границы существующих элементов планировочной структуры:**
- 
- Территории существующих элементов планировочной структуры:**
- улично-дорожной сети
- занятой линейным объектом
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:**
- 
- Территории планируемых элементов планировочной структуры:**
- кварталов, частей кварталов (Планировочная единица застройки промышленного парка и территориального промышленного кластера, предназначенная для размещения производственных, научно-исследовательских, образовательных, жилых и иных объектов, согласно "СП 348.132.500.2017. Свод правил. Индустриальные парки и промышленные кластеры. Правила проектирования" (утв. и введены в действие Приказом Министров России от 21.09.2017 N 1240/пр(ред. от 22.11.2019))
- занятой линейным объектом и (или) предназначенной для размещения линейного объекта,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории промышленного парка «Вортыньск», расположенного на территории муниципального образования городского поселения «Поселок Вортыньск» Кабанского района Калужской области					
<b>Основная часть</b> проекта межевания территории					
Страна	Лист	Листов			
РМ	2	3			
Чертёж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:2000					
<b>РЕГИОН ПРОЕКТ</b>					

