**АКТ**

**о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса**

**аэродрома "Орешково"**

п. Воротынск 22 сентября 2023г.

 В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", во исполнение п.п. 3 п. 89 Концессионного соглашения№ 1 от 05.05.2016г.в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома "Орешково", администрацией ГП "Поселок Воротынск" проведены контрольные мероприятия по исполнению РОО АСК "Альбатрос-аэро" обязательств в соответствии с концессионным соглашением.

 В результате контрольного мероприятия, проводимого 21.09.2023 г., произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения, также осуществлялась фотофиксация объектов.

 В ходе проведения проверки установлено:

 1. Муниципальное имущество используется в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено;

 2. В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению, концессионером, в лице РОО АСК "Альбатрос-аэро", по состоянию на текущую дату осуществлены инвестиции в размере **82 823,0 тыс. руб**. в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома "Орешково";

 3. Концессионером в текущем году осуществляются мероприятия, в соответствии с приложением № 6 к концессионному соглашению;

 3.1. Выполнены работы по капитальному ремонту здания ТЭЧ. В ходе данных работ осуществлена полная замена мягкой кровли, оконных блоков и дверных проемов в здании АвиаТЭЧ, сделана внутренняя отделка административных помещений, смонтирована система обогрева здания, смонтирована система водоснабжения и водоотведения.

 3.2. Ведутся работы по строительству ангаров и навесов для хранения авиационной техники вдоль стоянки летательных аппаратов МС№ 1 и МС№2.

В соответствии с п. 17.1 (Приложения №6) концессионного соглашения выполнены:

- Монтаж из металлоконструкций: навес №7; навес №8; навес №9;

- Строительство: ангар №9; ангар №10; ангара №11;

- Строительство гостевого домика №9.

 3.3. В регулярном режиме проводятся работы по благоустройству территории аэродрома "Орешково" (окос территории, уборка молодой поросли, планировка территории).

Также выполнены работы по устройству подъездной дороги и декоративного деревянного забора к КПП «Музей авиационной техники». Осуществлены работы по обустройству входной группы в музейный комплекс аэродрома «Орешково».

 Установлен контроль-пропускной пункт, произведено замощение прилегающей территории, организована сеть пешеходных дорожек, установлены лавочки, туалет.

Заключение:

 Стороны подтверждают выполнение концессионером мероприятий в части использования (эксплуатации) объектов концессионного соглашения, а также выполнение работ по созданию и реконструкции объектов аэродрома "Орешково".

 Концессионеру рекомендовано осуществить инвентаризацию объектов соглашения, находящихся в состоянии, восстановление которых экономически нецелесообразно и направить перечень данных объектов концеденту для согласования.

 Настоящий акт составлен в двух экземплярах, для каждой из сторон.

Представители Концедента:

Глава администрации

ГП «Поселок Воротынск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Яковлев

Зам главы администрации-начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Баракшина

Главный специалист администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.М. Салманова

Представитель Концессионера:

Старший авиационный начальник

посадочной площадки«Калуга (Орешково)» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Москаленко